景 観 地 区 内 に お け る 建 築 物 の 計 画 の 認 定 申 請 書

様式第二（第十九条第一項関係）（Ａ４）

記載例

申請日を記入してください。

　年　　月　　日

鎌倉市長　　　　　　　　　　様

申請者　住所

建築等工事主について記載してください

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名

　景観法第63条第1項の規定により、下記のとおり計画の認定を申請します。

記

１　建築等工事主等の概要

（1）建築等工事主

　　イ　氏名のフリガナ　　ケイカン　タロウ

　　ロ　氏名　　景観　太郎

　　ハ　郵便番号　　〒○○○－○○○○

　　ニ　住所　　鎌倉市御成町１８番１０号

　　ホ　電話番号　　0467-23-3000

建築士事務所名を記載してください。

（2）設計者

イ　資格　　　　（　一級　）建築士　　（　大臣　）登録第○○○○号

　　ロ　氏名　　景観　花子

　　ハ　建築士事務所名　　(有)景観設計　　　　（一級）建築士事務所　（神奈川県）知事登録第○○○○号

　　ニ　郵便番号　　〒○○○－○○○○

　　ホ　所在地　　鎌倉市御成町１８番１０号

　　ヘ　電話番号　　0467-23-3000

建築士事務所名を記載してください。

（3）工事監理者

イ　資格　　　　（　一級　）建築士　　（　大臣　）登録第○○○○号

　　ロ　氏名　　景観　次郎

　　ハ　建築士事務所名　　(有)景観設計　　　　（一級）建築士事務所　（神奈川県）知事登録第○○○○号

　　ニ　郵便番号　　〒○○○－○○○○

　　ホ　所在地　　鎌倉市御成町１８番１０号

　　ヘ　電話番号　　0467-23-3000

（4）工事施工者

営業所名を記載してください。

イ　氏名　　景観　三郎

　　ロ　営業所名　　(有)景観建築　鎌倉支店　　　　　　　　　建設業の許可（神奈川県知事）第○○○○号

　　ハ　郵便番号　　〒○○○－○○○○

　　ニ　所在地　　鎌倉市御成町１８番１０号

　　ホ　電話番号　　0467-23-3000

２　計画の内容

地名地番を記入してください。

（1）建築物の建築等の場所

イ　地名地番　　　　　鎌倉市　御成町　○○○番○○

ロ　景観地区の地区区分（該当事項を○で囲んでください。）

　鎌倉景観地区・北鎌倉景観地区

　（若宮大路周辺商業地・観光型住商複合地・住商複合地・沿道住宅地・旧市街地の住宅地・谷戸の住宅地・海浜住商複合地）

ハ　用途地域　　　第一種中高層住居専用地域

（2）建築物の建築等の種別（該当事項を○で囲んでください。）

　　　新築 ・ 増築 ・ 改築 ・ 移転 ・ 外観に係る修繕 ・ 外観に係る模様替 ・ 外観に係る色彩の変更

容積率対象の延べ面積ではありません。

（3）建築物の概要

建物の用途を記入してください。

　　イ　用途　　　専用住宅

　　ロ　高さ　　　　　8.014　　ｍ

　　ハ　階数　　　　　地上　２　階　　　地下　　　階

　　ニ　構造　　　　　木　　　造　　　一部　　　　　　　　造

　　ホ　敷地面積　　　１６５．００　　　　　　㎡

　　ヘ　建築面積　　　(申請部分)　７１．２１　　㎡　(申請以外の部分)　　　　　　　㎡　(合計)　 ７１．２１　　　㎡

　　ト　延べ面積　　　(申請部分)　１２２．２１ 　㎡　(申請以外の部分)　　　　　　　㎡　(合計)　 １２２．２１ 　㎡

チ　屋上に設置する建築設備の種類及び高さ

　　　　高架水槽　　　　　　　ｍ　　その他（　　　　　　　　　　）　　　　　　　ｍ

（4）建築物の形態意匠の内容（仕上材は表面仕上の材料を、色彩はマンセル値及び色名を記載してください。）

　　イ　屋根　　　　　仕上材：カラーベストコロニアル　　　色彩：　４R2.0／0.5　グレー

ロ　外壁　　　　　仕上材：モルタルリシン吹き付け　　　色彩：　５YR6.0／3.0　ベージュ

（5）着手予定日　　　　　令和○○年　○月　○日

（6）完了予定日　　　　　令和○○年　○月　○日

（7）その他必要な事項

マンセル値に加え、おおよその色味を記載してください。

●　変更申請を行う場合には変更の概要を記載してください。

（8）備考

●　行為の名称又は工事名が定まっているときは記載してください。

備考

１　申請者又は工事施工者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　設計者又は工事監理者が建築士事務所に属しているときは、その名称を書き、建築士事務所に属していないときは、所在地はそれぞれ設計者又は工事監理者の住所を書くこと。

３　工事監理者又は工事施工者が未定のときは、後で定まってから工事着手前に届けること。

４　変更申請を行う場合には、２（7）に変更の概要を記載すること。

５　行為の名称又は工事名が定まっているときは、２（8）に記載すること。

６　申請書は、正本及び副本を提出すること。

**７　代理人が申請する場合、委任状を添付すること。**（委任状記載例を参照してください。）