

事務事業 No./名称	■サービス部門 拠点-07 推進事業(大船駅東口市街地再開発事業特別会計) □支援部門						
主管課	再開発課	関連課	まちづくり政策部・都市整備部・大船駅周辺整備課				
分野名	市街地整備						
目標 (目標値)	再開発事業の完了						
人口等のデータ	データ区分	22年度	21年度	20年度	備考 ・各年4月1日 (住民基本台帳)		
	人口	177,161人	176,669人	176,484人			
	世帯数	78,812世帯	78,131世帯	77,430世帯			
運営資源状況	事業の対象者数						
	決算値(千円)	33,087	26,483	18,109			
	(国・県)	5,900					
	(負担金等)						
	(一般財源)	27,187	26,483	18,109			
	人員配置数	6.0	5.0	6.0			
	人件費(千円)	50,836	43,947	53,396			
事務事業運営経費	協働のパートナー						
	総事業費(千円)	83,923	70,430	71,505			
	市民1人当りの経費(円)	474	399	405			
対象者1人当りの経費(円)							
ベンチマーク (県内外自治体や民間団体との比較値)	団体名						
指標	評価	年度	21年度	22年度	23年度	24年度	最終年度(年度)
再開発事業の進捗状況	○	目標値	25%	30%	35%	40%	100%
		実績値	25%	30%			

中事業に含まれる小事業の評価(⇒個別事業の概要は裏面)

評価の視点	①効率性	事業費や人件費に削減余地はないか。	②妥当性	事業の目的と政策・施策体系の目標とが整合しているか。法的な根拠や公的関与の妥当性はあるか。			
	③有効性	事業の成果が得られているか。事業を休止・廃止した場合の影響があるか。	④公平性	受益機会が偏っていないか。受益者負担は公平・公正か。			
小事業名	H22決算値	評価	適切=○、要改善=△(評価の視点を参照)	⇒	方向性	A:充実・拡大 B:現状継続 C:改善・見直し D:統合縮小 E:廃止・休止	
推進事業(535)	277千円	①効率性 ○ ②妥当性 ○ ③有効性 ○ ④公平性 ○		⇒	□A ■B □C □D □E		
	事業の概要	管理施設等の維持修繕等を行った。					
推進事業(494)	28,650千円	①効率性 ○ ②妥当性 ○ ③有効性 ○ ④公平性 ○		⇒	■A □B □C □D □E		
	事業の概要	権利者の理解促進を図るとともに、基本計画(素案)を策定し事業推進を図った。					
権利者助成事業(495)	4,160千円	①効率性 ○ ②妥当性 ○ ③有効性 ○ ④公平性 ○		⇒	□A ■B □C □D □E		
	事業の概要	大船駅東口第一種市街地再開発事業(第1地区)実施の際、事業区域内の土地又は建物に権利を有する者に対し、必要な資金を融資して事業の推進を図ったもので、資金融資取扱金融機関に対し、融資残額の1/4を預託した。					
		①効率性 ○ ②妥当性 ○ ③有効性 ○ ④公平性 ○		⇒	□A □B □C □D □E		
	事業の概要						
		①効率性 ○ ②妥当性 ○ ③有効性 ○ ④公平性 ○		⇒	□A □B □C □D □E		
	事業の概要						

中事業の評価結果

事業診断(課長評価)							
H22年度の課題	第2地区の再開発事業を進めるためには、事業に対する基本的な理解と協力が必要であることから、再開発事業基本計画(素案)に対する合意形成に向けた取り組みが必要。駐車場の規模、既存道路の存続等、公共施設の形状などを検討した。						
課題解決のための取組	各街区毎の検討会を開催するとともに、基本計画作成の基本的な考え方を提示し、権利者の意向を踏まえ3つの基本プランから基本計画(素案)を取りまとめることができた。						
未解決の課題	権利者の一部で、事業に対する根強い反対がある。						
今後の方針	権利者と個別面談を行い基本計画(素案)に対する意見把握を行うとともに、周辺商店会や市民説明会でいただく意見なども参考にして基本計画(案)を作成する。また、今後も引き続き各街区毎の検討会を開催しながら都市計画変更に向け、合意形成を図ることを目指す。						
今後の方向性	A:充実・拡大 B:現状継続 C:改善・見直し D:統合縮小 E:廃止・休止	⇒	A	※ □事業完了	課長名	吉田 浩	

個別事業の概要

小事業名	ザイムスコード	個別事業名	22年度予算	22年度決算値	個別事業の評価結果					
推進事業(535)	535	大船駅東口公共サイン板修繕	310	277	<input checked="" type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり					
推進事業(494)	494	基本計画検討委員会等報償費 平成22年度東口市街地再開発事業推進業務 平成22年度東口市街地再開発事業地区再生計画等策定業務	364 28,300	363 10,531 17,756	<input checked="" type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり <input checked="" type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり <input checked="" type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり					
						495	鎌倉市再開発事業資金融資預託金	4,170	4,160	<input checked="" type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり
										<input type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり
					<input type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり					
					<input type="checkbox"/> 適切 <input type="checkbox"/> 見直し余地あり					