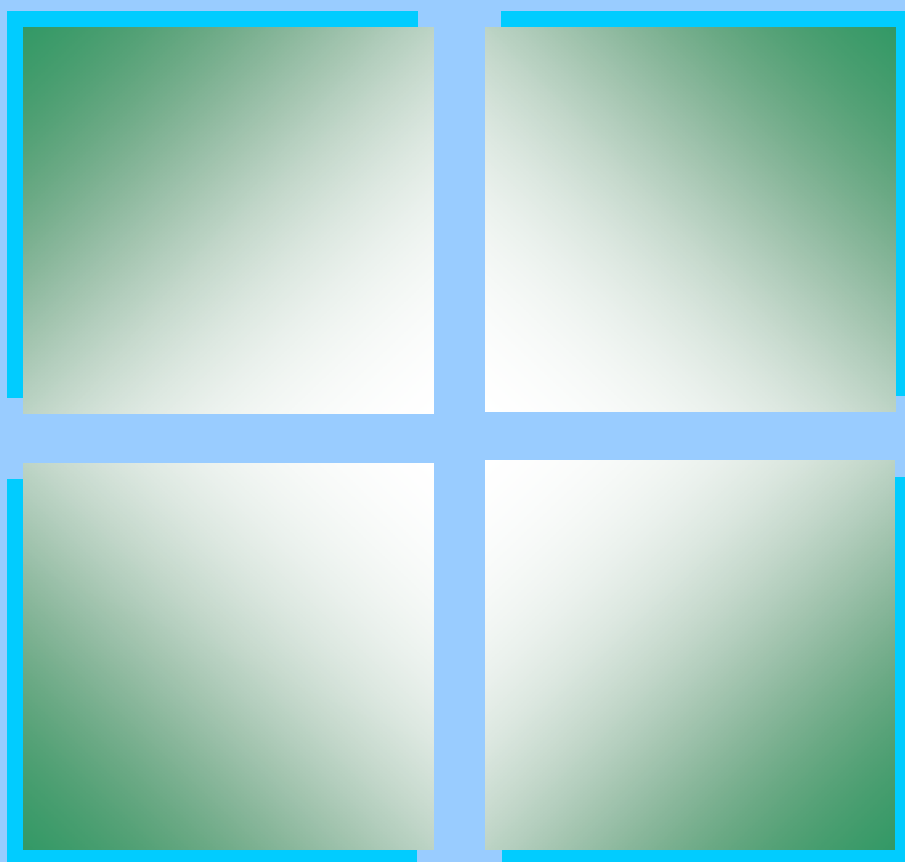


第2次鎌倉市住宅マスタープラン



平成18年6月
鎌倉市

—目次—

序章 計画の策定にあたって	・ ・ ・ ・ 4
1 計画策定の背景と目的	・ ・ ・ ・ 5
2 計画の位置づけ	・ ・ ・ ・ 6
3 計画の期間	・ ・ ・ ・ 6
4 計画の構成	・ ・ ・ ・ 7
第1章 住宅・住環境の現状と課題	・ ・ ・ ・ 8
1 住宅政策をめぐる現状	・ ・ ・ ・ 9
2 人口・住宅の現状と動向	・ ・ ・ ・ 13
3 これまでの実績	・ ・ ・ ・ 21
4 これからの課題	・ ・ ・ ・ 23
第2章 住宅政策の基本理念と目標	・ ・ ・ ・ 28
1 住宅政策の基本理念	・ ・ ・ ・ 29
2 住宅政策の目標	・ ・ ・ ・ 30
3 誘導目標人口から見た土地利用	・ ・ ・ ・ 31
4 住宅を重点的に誘導する事業	・ ・ ・ ・ 31
第3章 住宅施策の展開	・ ・ ・ ・ 32
施策の体系図	・ ・ ・ ・ 34
目標1 人口の年齢構成バランスに配慮した住まいづくりを進めます	・ ・ ・ ・ 35
目標2 鎌倉らしい住宅・住環境の保全と創造をめざします	・ ・ ・ ・ 43
目標3 災害に強い安全な住環境の確保をめざします	・ ・ ・ ・ 47
第4章 住宅市街地の整備方針	・ ・ ・ ・ 51
1 住宅市街地整備の基本的方向	・ ・ ・ ・ 52
2 地域別施策の展開	・ ・ ・ ・ 53
第5章 計画の実現に向けて	・ ・ ・ ・ 65
1 市民、事業者、NPO・ボランティア団体との協働	・ ・ ・ ・ 66
2 それぞれの役割	・ ・ ・ ・ 67
3 住宅政策推進体制の強化等	・ ・ ・ ・ 68
4 地域住宅交付金を活用した住宅政策の推進	・ ・ ・ ・ 68
5 住宅関連団体等との連携	・ ・ ・ ・ 69
6 国・県・周辺自治体等との連携	・ ・ ・ ・ 69
7 住宅政策情報の発信	・ ・ ・ ・ 69
第6章 重点施策と施策進捗度点検項目	・ ・ ・ ・ 71
重点的に取り組む施策と点検項目	・ ・ ・ ・ 72
参考資料	・ ・ ・ ・ 77
1 住宅政策に関連する法律等の制定及び改正	・ ・ ・ ・ 78
2 現行マスタープランにおける推進すべき施策の概要に対する実績及び評価	・ ・ ・ ・ 81
3 市民主体のまちづくりが行われている地区一覧	・ ・ ・ ・ 85