

Ⅷ. 概算工事費の算出

計画地の整備等は、下記の事業スケジュールに沿って、1工区・2工区に分割して実施する予定である。この1工区・2工区の、位置図・概算工事費は、以下のとおりである。

表.Ⅷ-1-1 事業スケジュール(予定)

年度	工区	面積 (ha)	整備内容等		備考
17	1	約41.5	用地取得	民有地及び鎌倉市 土地開発公社用地の取得	・一部試験施工 ・モニタリング
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24	2	約6.6	施設整備	管理棟建設・園路整備・ 案内板等設置	実施設計
25					用地取得
26					
27					
28					
29					
30					
31					
合計		約48.1			

※本事業スケジュールについては、市案であり、今後関係機関(国土交通省・神奈川県・市関係部署)との協議・調整後確定する。

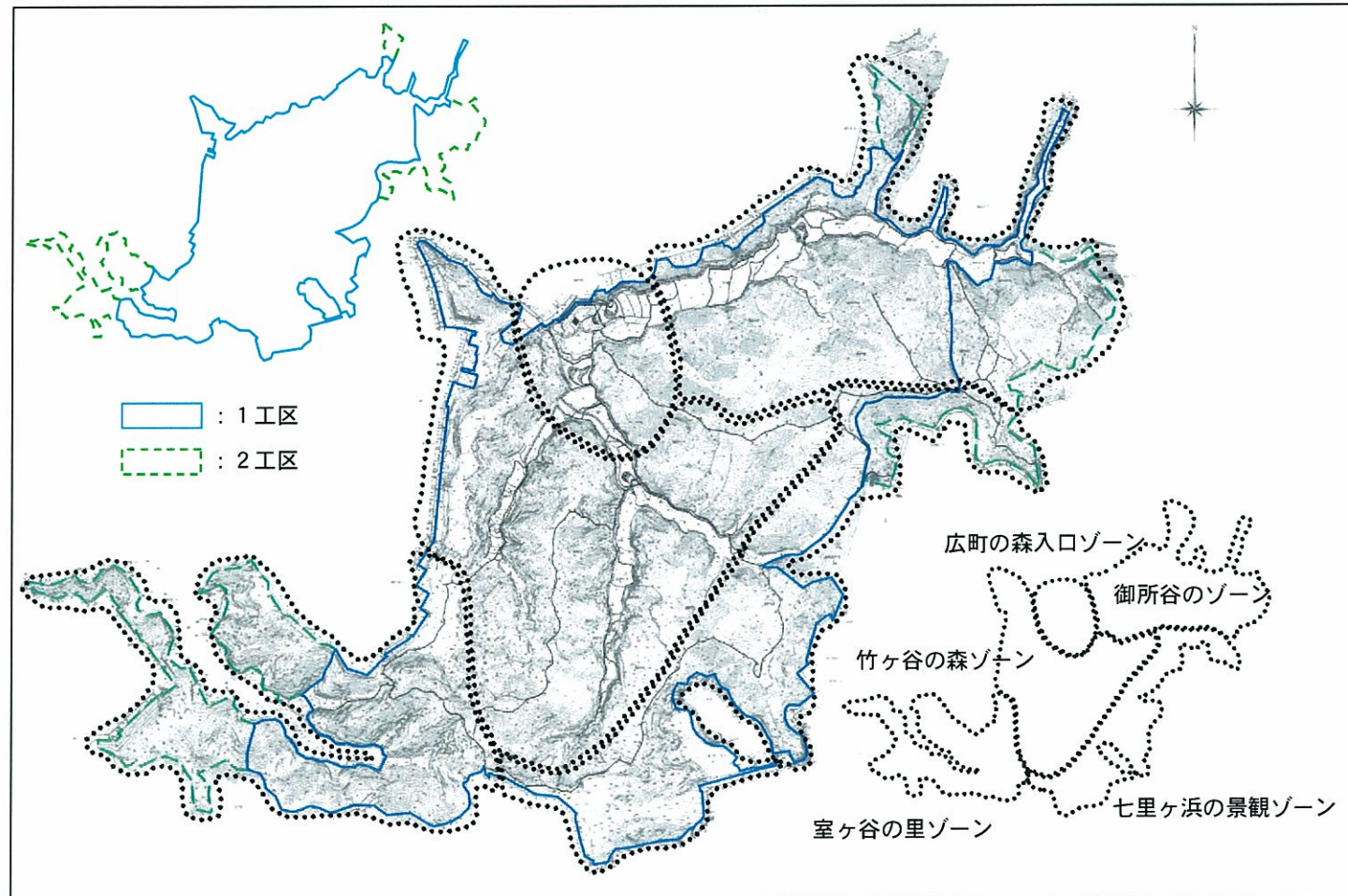


図.Ⅷ-1-1 工区及びゾーニング図

表.Ⅷ-1-2 概算工事費

整備箇所	数量	単位	金額(千円)	備考
■1工区				
室ヶ谷の里ゾーン	1.0	式	7,493	
竹ヶ谷の森ゾーン	1.0	式	12,916	
広町の森入口ゾーン	1.0	式	81,118	
御所谷のゾーン	1.0	式	85,771	
七里ヶ浜の景観ゾーン	1.0	式	12,664	
小計			199,962	直接工事費
経費			139,973	直接工事費の70%
合計			339,935	A
■1工区				
建築工	1.0	棟	25,200	
小計			25,200	直接工事費
経費			10,080	直接工事費の40%
合計			35,280	B
■2工区				
御所谷のゾーン	1.0	式	2,277	
七里ヶ浜の景観ゾーン	1.0	式	4,632	
小計			6,909	直接工事費
経費			4,836	直接工事費の70%
合計			11,745	C
総工事金額			386,960	A+B+C

※資材の場内運搬費は人力運搬とし、運搬距離は一律140mとした。

※市民参加によって行う整備箇所(保全管理スペース・きっかけ板・粗朶護岸)については、項目のみ計上し、単価は¥0円とした。