

## 用語解説

### あ行

#### ICT（アイ・シー・ティー）

情報・通信に関わる技術の総称のことです。

IT（コンピュータやインターネット技術の総称）とほぼ同義語ですが、コミュニケーションの概念が加えられています。

Information and Communication Technology の略。

#### アミューズメント施設

カラオケ、ゲームセンター、パチンコ店など娯楽を提供する施設のことです。

#### NPO（エヌ・ピー・オー）

営利を目的とせず、さまざまな社会貢献活動を行う団体の総称です。福祉、教育・文化、まちづくり、環境などの分野で、社会の多様化したニーズに応える役割を果たすことが期待されています。Non Profit Organization の略。

#### エリアマネジメント

地域に関わる様々な主体が担い手となって、地域または地区ごとにおける価値を維持・向上させる取り組みのことです。

#### オープンスペース

公園、広場など建物によって覆われていない土地の総称です。都市の防災性、都市環境の向上や、市民の憩いの場の形成に有効とされています。建物敷地内における広場や歩行者空間などとして整備された空間などのことも表します。

### か行

#### 海岸保全施設

堤防、突堤、護岸、砂浜、その他海水の浸入または海水による侵食を防止するための施設の総称であり、津波、高潮、波浪等の海岸災害から背後の人命や財産を守る役割を担っています。

#### 環境マネジメントシステム

環境を継続的に改善するために、その方針や目標等を自ら設定し、これらの達成に向けた取り組み体制・手続き等を実行する仕組みのことで、ISO14001 やE A21（エコアクション 21）などがあります。

#### 緊急輸送道路

地震等の大規模災害発生直後から救助活動人員や物資等の緊急輸送を円滑かつ確実に行うため、道路管理者等が事前に指定する路線です。指定された路線については、自然災害への安全度を高めるため、道路施設の防災対策を優先して進めます。

神奈川県では、異常事態発生後の利用特性により次の2種類に区分しています。

##### (1) 第1次緊急輸送道路

高規格幹線道路、一般国道等で構成する広域的ネットワーク及び港湾等に連絡する路線で緊急輸送の骨格をなす路線。

##### (2) 第2次緊急輸送道路

第1次緊急輸送道路を補完し、地域的ネットワークを形成する路線及び市町村庁舎等に連絡する路線。

#### 共同化、協調建替

ここでの共同化とは、複数の敷地を一体的に利用して建築物を建築することです。また、ここでの協調建替とは、隣接する敷地で相互に調整し、建物の高さやデザインを合わせて建築することです。

#### 空間文化

自然、社会、暮らし、時代に応じて形成されてきた、鎌倉特有の空間特性のことを意味します。

#### 交通需要マネジメント（TDM）施策

道路や駐車場等の交通施設の機能を有効に活用し、自動車交通の効率化により他の交通手段へ転換を促し、交通混雑の緩和や環境改善などを目的としたソフト中心の交通施策のことです。パークアンドライドの他、時差通勤等があります。TDMとはTransportation Demand Managementの略。

## コーポラティブハウス

自ら居住するための住宅を建設しようとする者が、組合を結成し、共同して事業計画を定め、土地の取得、建物の設計、工事発注その他の業務を行い、共同で建設する集合住宅のことです。

## コジェネレーション（熱電併給）

天然ガス、石油、LPガス等を燃料として、エンジン、タービン等の方式により発電し、その際に生じる排熱を利用して熱需要をまかなうなど、エネルギーを効率的に運用することです。

## コレクティブハウス

個人の自由や自立した生活を前提としながら、生活の一部の共同利用や、空間及び設備の共有化をすることによって、楽しみと安心感のある暮らしができる住まいの形のことです。

## コンセプト住宅

居住者の生活スタイルに合わせた「コンセプト」や「こだわり」を持つ住まいのことです。

## コンポスト

生ごみ等の有機物を微生物や菌などの作用により発酵させてつくった堆肥のことです。

## さ行

### サービス付き高齢者向け住宅

介護・医療と連携し、高齢者を支えるサービスを提供するバリアフリー構造の住宅です。住宅としての居室の広さや設備、バリアフリー等のハード面の条件を備えるとともに、ケアの専門家による安否確認や生活相談サービスを提供することなどにより、高齢者が安心して暮らすことができる環境を整えています。民間事業者などによって運営され、県により認可・登録された賃貸住宅になります。

### 再生可能エネルギー

非化石エネルギー源のうち、太陽光、風力、水力等、自然界に常に存在するエネルギーのことです。

## シャトルバス

パークアンドライドでは、駐車場と主要目的地間を連絡する公共交通機関を必要としますが、ここでは、このバスのことを、シャトルバスと呼んでいます。

## ストリートファニチャー

街頭を彩る家具という意味で、ベンチや街路灯、ごみ箱などが含まれます。

## スプロール市街地

市街地が無秩序に拡大し、市街地を形成することです。

## SOHO（ソーホー）

パソコンやインターネットを駆使して個人や中小企業がビジネスを展開する自宅や小規模の事業所のことです。Small Office/Home Officeの略。

## ゾーンシステム

地区をいくつかのゾーンに分割し、自動車の自由な出入りやゾーン間の移動を制限することにより地域への通過交通の流入を防止する施策のことです。

## た行

### 地域制緑地

一定の土地の区域に対して、法律・協定・条例等でその土地利用を規制することで良好な自然的環境等の保全を図ることを目的として指定する緑地のことです。

### デザインガイドライン

現在の魅力的なまち並みに鑑み、より良いものにしていくための、建築物の形態・意匠等に関する地域性のあるルールのことです。

### デマンドバス

自宅または停留所などからの電話等での要請に対応し、到着時刻を利用者に知らせ、指示に従い運行し、乗客を集め、目的地まで運行する要請対応型の運行バスのことです。

## 特定優良賃貸住宅

民間の土地所有者（オーナー）が行政の補助金と住宅金融支援機構などの資金を利用して良質な賃貸住宅を建設し、行政が家賃補助を行いながら賃貸する住宅です。

## な行

### ノーマライゼーション

障害者を特別視せずに、普通の人と同じように受け入れ、必要な措置をしていく考え方のことです。

## は行

### パークアンドライド

都心部などの道路混雑や駐車場不足に対処するため、混雑地区の外側に駐車場を設置し、そこで自動車から公共交通機関に乗り換えて目的地に向かう方法です。

### バスベイ

バス停留所のある場所に、歩道に切れ込みを入れたような形で設けられる、バスが停車するためのスペースのことです。一般的に、バスの停車によって生じる渋滞を防ぐ効果があると言われてい

### ハンプ

自動車の速度を低減させるため、道路につくった凸状の小さな盛り上がりのことです。

### ヒートアイランド

都市の中心部の気温が郊外に比べて島状に高くなる現象のことです。気温分布の等温線が都市を中心にして囲み、都市部が周辺から浮いた島のように見えることに由来します。

### P F I（ピー・エフ・アイ）

公共施設等の設計、建設、維持管理及び運営に民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して行う事業手法のことです。P F Iの導入により、行政の事業コストの削減、より質の高い公共サービスの提供を目指します。Private Finance Initiativeの略。

## ヒューマンスケール

程良い人間的な尺度のことで、人間の感覚や行動に適合した適切な空間の規模やものの大きさを意味します。

### ファサード

建築物を正面から見た外観のことです。その建物が一番見せたい部分でもあるので、建築デザインやまち並み形成の面では重要な要素になります。

### 扶助費

社会保障制度の一環として、児童、高齢者、障害者等に対して行政が行う支援に要する経費のことです。

### プロムナード

散歩道や遊歩道のことです。単に歩くという目的以上の潤いや楽しさ等の提供を目指した歩道を表します。

### ポケットパーク

街区内の一角などのスペースに、ベンチを置くなどして作った小さな公園や休憩所のことです。

### 歩行者尊重道路

ここでは、自動車利用を抑制する対策等と合わせて、歩行環境を重視し整備する道路のことです。

## ま行

### M I C E（マイルス）

多くの集客交流が見込まれるビジネスイベントなどの総称です。企業等の会議（Meeting）、企業等の行う報奨・研修旅行（インセンティブ旅行）（Incentive Travel）、国際機関・団体、学会等が行う国際会議（Convention）、展示会・見本市、イベント（Exhibition/Event）の頭文字のことを表します。

## まちづくりに関する協議会

地区のまちづくりに関する協議会とは、自治・町内会及び一定の地区の住民の大多数で構成され、その活動が住民の大多数の支持を得ている団体を想定しています。

## ミニ防災拠点

市では、災害時の避難所として市立小中学校をミニ防災拠点に位置づけており、余裕教室などを利用して食料や防災資機材の備蓄を行っています。

## や行

### ユニバーサルデザイン

障害の有無、年齢、性別、人種等にかかわらず、多様な人々が利用しやすいように、都市や生活環境等の設計・整備を行うことです。

## ら行

### レベル1 津波（L1 津波）

最大クラスの津波（レベル2 津波）に比べて発生頻度が高く、津波高は低いものの大きな被害をもたらす津波であり、概ね数十年から百数十年に一回の頻度で発生するものです。

### レベル2 津波（L2 津波）

最大クラスの津波で、発生頻度は極めて低いものの発生すれば甚大な被害をもたらす津波であり、概ね数百年から千年に一回の頻度で発生するものです。

## ロードプライシング

「混雑する道路を運転する場合には、その権利の代償を支払うべきである」という混雑税の概念により、自動車交通の抑制を目的として、一定の区域内の一般道の通行に対して料金を課す方法です。

## 6次産業

農林水産物の生産（1次）から、それを原材料とした加工（2次）及び地域資源をいかしたサービス・販売（3次）までを一体化した産業のことです。