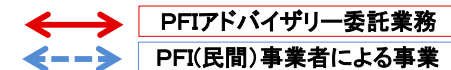


鎌倉芸術館大規模修繕スケジュール(平成27年1月現在の想定)



項目	平成26年度			平成27年度			平成28年度			平成29年度									
	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月
PFIアドバイザー委託業務期間	←—————→																		
1 (1) 建物劣化度調査及び修繕計画の策定	←————→																		
(2) 実施方針の策定及び公表	←————→			● 実施方針公表															
(3) 特定事業の評価・選定、公表(VFMの評価、債務負担行為の設定額の決定等)	可能性調査			要求水準書案、実施方針の作成			● 特定事業の選定												
(4) 民間事業者の公募準備支援及び公募開始	←————→			● 募集要項等交付															
(5) 事業者募集支援(質問回答対応、直接対話、現地見学会など)	実施方針質疑応答現地見学			● 募集要項等交付			● 提案書受付												
(6) 事業者審査及び落札者の決定	募集要項等質疑応答直接対話			● 募集要項等交付			● 優先交渉権者の決定												
(7) 仮契約の締結(交渉、調整等)				● 募集要項等交付			● 仮契約												
(8) 金融機関との直接協定																←————→			
(9) 建設モニタリング																←————→			
PFI(民間)事業者による事業期間(一部)				PFI事業の内、設計から大規模修繕完了までの予定						←-----→									
2 (1) 基本・実施設計																←-----→			
(2) 改修工事																←-----→			