

鎌倉市公共施設再編計画基本方針策定支援等業務委託 公募型プロポーザル 選考評価基準表

評価項目		評価基準	配点
1	計画策定等に関する実績について	地方公共団体の公共施設再編計画策定等に関連した業務において、十分な実績があるか	15
		民間企業のファシリティマネジメント・コーポレートリアルエステートに関する業務において、十分な実績があるか	
2	業務履行体制について及び検討組織の運営支援等に関する実績について	社員数は十分でフォロー体制がとれるか	5
		業務に関連した資格者は充実しているか	5
		業務履行に十分な人員体制がとられているか	10
		リーダー(管理責任者)が自治体の計画策定について、携わった実績があるか	10
		業務内容や作成する資料及び成果品の照査担当が配置されているか	5
		自治体の計画策定について、携わった実績のある担当者が配置されているか	5
		地方公共団体の設置した検討委員会等の運営支援、十分な実績があるか	5
		本市に対して業務履行に至便な拠点があるか	5
見積額(コスト)の評価	10		
3	検討組織の運営について	運営支援について、適切で具体的な提案がされているか	5
4	本市の状況に関する理解度及びアンケート調査について	提案に際し、本市の状況・課題についての把握に努め、高い理解を有しているか	5
		調査、分析及び評価に独創的で効果的な手法の提案や着眼点があるか	5
		分析・評価に係るアンケート調査について、提案されているか	10
5	業務履行スケジュール及びロードマップについて	方針の策定という目標と、その後の基本計画等の策定、その展開について、ロードマップを描くための提案がされているか	10
		市の定例行事等まで考慮された実行性の高い業務履行スケジュールとなっているか	5
		作業工程の妥当性を含め無理のない計画が立てられているか	5
		事業の進捗が滞った際の対応について、検討されているか	5
6	基本方針(案)の作成について	本市の課題と現状を踏まえた基本方針(案)を作成する作業方針や手法などについて、提案がされているか	10
		本市の課題と現状を踏まえ、将来を見据えた中・長期的な観点を持ち、適切に策定される提案となっているか	5
		作成する基本方針(案)の構成について、情報過多・情報散在とにならないための工夫について検討がされているか	5
		作成する資料、成果物の見やすさ・分かりやすさのための工夫が検討されているか	5
7	モデル事業の提案について	作成する基本方針(案)、再編計画を見据えたモデル事業等について、本市の課題と現状、実現性などを踏まえた検討の視点を持っているか	10
8	FMの推進支援について	実現可能な具体的な提案が示されているか	5
9	提案全般について	本業務の趣旨を理解し、適切な提案が示されているか	5
		仕様書記載の業務内容(1)～(6)について、全て提案がされているか	5
		仕様書記載の業務内容及び業務方法について、独自の提案や追加の提案がされているか	5
		事業提案書がわかりやすく、説得力があるか	5
10	プレゼンテーション(質疑応答含む)について	プレゼンテーションがわかりやすく、説得力があるか、質疑への応答は適切であるか	10
		業務に対する取組意欲が高く、熱意が感じられるか	5
合計			200