鎌総第1989号

令和８年（2026年）11月４日

鎌倉市議会議長

日向　慎吾　様

鎌倉市長　松尾　崇

文書質問への回答について

標記の件につきまして、別紙のとおり回答します。

鎌倉市議会
令和 -8.11.-4 受付
第 704 号

事務担当

総務課総務担当（内線2242・2243）

議会受付番号	文書質問第19号
質問者	岡田　かずのり　議員
答弁する者	市長 （都市政策部　深沢地域整備課）

文書質問に対する答弁書

鎌倉市議会基本条例第７条第３項の規定に基づく文書質問第19号の質問について、次のとおり答弁いたします。

１　質問の内容

① 企業連絡会では、情報提供の相手先、面談の実績、企業などからよせられた主な要望はどのようなものなのか、お伺いします。

② 県公表の人口衛星、サービス分野の地域産業クラスター計画を踏まえ、神奈川県や三菱電機と衛星関連産業の立地、機能集積について協議する考えはあるかお伺いします。

③ 保留地の位置や売却時期が未定であっても、企業のニーズや誘致方針の検討は進められると思うが、いつまでに、どのような手順で市としての方向性を示すのかお伺いします。

２　質問の理由

職住近接の産業誘致による市税収入の確保によることによって福祉政策の充実を図るため。

３　答弁

① 企業連絡会については、令和２年２月に説明会を行い、64社100名に出席いただき、深沢地区のまちづくりのテーマやコンセプト等について説明しました。その後は、企業連絡会に登録している建設、スポーツ、医療等の幅広い業種の企業に「まちづくりニュース」の送付等を行い、現在のまちづくりの進捗状況をお伝えしているところです。なお、本連絡会は市内外を問わず、深沢地区のまちづくりに関心を有する企業・団体等に対し、本市が目指すまちの姿等について説明を行い、まちづくりにおける企業との連携強化を目指すことを目的としておりますが、現時点で個別の企業からの要望は受けておりません。

② 神奈川県が公表している地域産業クラスター計画において、宇宙・衛星関連産業は

重要な成長分野として位置づけられていることは承知しております。

保留地の譲渡時期等が定まっておらず、現時点で個々の企業と具体的な協議を行うことはできませんが、三菱電機株式会社も含めて、まちづくりに興味や関心を有する企業等との対話は継続していきたいと考えています。

③　深沢地区まちづくりガイドラインでは、周辺の立地企業と連携し、ヘルスケア関連産業のイノベーションを促進する交流拠点を整備する方針を示しています。

引き続き企業等との面談や有用な情報の収集に取り組み、企業のニーズを把握するとともに、本市にとって有益かつ持続可能なまちづくりに寄与するような企業誘致の準備を進めてまいります。

具体的には、事業の進捗を適時に発信し、保留地の位置や売却時期の目途が立ち次第、速やかにコンセプトに合致する企業との対話を開始できるよう、引き続きUR都市機構との調整を加速させてまいります。