

令和7年度第1回湘南ヘルスイノベーションパークの環境保全に関する連絡会議事録

- 1 開催日 令和7年(2025年)7月5日(土) 午前10時から午前11時まで
- 2 場所 湘南ヘルスイノベーションパーク(以下、湘南アイパーク) 会議室
- 3 出席者
町内会・自治会：植木町内会(1名)、鎌倉ロジュマン管理組合(1名)、
鎌倉岡本ガーデンホームズ自治会・管理組合(2名)、四季の杜自治会(1名)、ラシェール鎌倉岡本ハイライズ自治会(1名)、鎌倉グランマークス管理組合(1名)
湘南アイパーク：株式会社KJR マネジメント(1名)、アイパークインスティテュート株式会社(7名)
鎌倉市：環境保全課(3名)
- 4 概要
開会后、鎌倉市環境保全課課長からのあいさつ及び連絡会設立の経緯説明があり、出席者の自己紹介、次第に沿って説明及び質疑が行われた。

議題1 鎌倉市報告

(1) 本連絡会の構成員

鎌倉ロジュマン自治会については、昨年度をもって自治会が解散したため、本連絡会の構成員については、鎌倉ロジュマン管理組合のみとなった。

(2) 環境測定結果の報告

協定に基づいて、湘南アイパークから排水等の環境測定結果の送付を受けており、毎月確認した。

議題2 湘南ヘルスイノベーションパーク報告

「環境保全協定に基づく連絡会資料」のとおり。

特記事項

- ・排水について、ノルマルヘキササン抽出物質の管理目標15mg/Lの超過があった。ただし、法定基準は基準値以下であった。詳細は連絡会資料p.7のとおり。
- ・動物実験マウスの数匹不整合事案があった。詳細は、連絡会資料p.18
- ・湘南アイパークにおいて地域に向けた2大イベントを実施した。
春(アイパークフェスタ2025)：アイパーク研究者の研究内容を広く知っていただくための場。また、若い人へこのような生命科学を志してほしいとの思いで企画。最新の研究を体験してもらえ。本年度、サイエンスを志す若者(高校生-大学院生)とアイパーク研究者とが具体的に研究で触れ合う企画(湘南アイパーク学生研究発表会)を実施した。若者の研究をアイパーク研究者がコメンテーターとなって交流するもの。レベルの高い研究発表があった。
秋(新湘南ウェルビーイングフェスタ(2024年11月実施))：地域の方の健康につ

いて、最先端の生命科学研究所として、健康寿命の延伸に貢献していく場。
今年11月29日に決定している。近隣の方へ早めに周知したい。

議題3 質疑応答

(1) 環境測定結果報告について

- ア サイエンス体験のイベント素晴らしい企画をありがとうございました。
動物の不整合について、終結した旨確認できた。本件について報告書をホームページに掲載しないのか（住民からの質問を事前に受けている）。（植木）
→心配をおかけした。外に逸走したと判断せざるを得ないならば、ホームページに公表すべき内容と思っている。しかし、現状では、死亡個体を焼却したとの結論にしたので、一般的に公開すべき内容には当たらないと考え、ホームページへの公開は考えていない。（湘南アイパーク）
→質問をした住民は、報告書を公開してほしいと思っていると考える。要望として伝える。（植木）
- イ 施設については実験動物が外部に出ないように、封じ込めや囲い込みにより複雑なパーツが強固に取り付けられていると思う。しかし、最近、地震が多く、また、湘南アイパークはBSL2以上の施設ということなので、施設内にいる研究者のことや、外部に拡散してしまうリスクが心配である。定期的にとどのように点検を実施しているかを確認したい。（植木）
→設備の保全等について、定められた保全スケジュールで定期検査を実施している。老朽化対策について別途予算立てして対応している。劣化している箇所を積極的に修理し、故障した場所がある場合に対応できる。（湘南アイパーク）
- ウ 手順書を人間が守るとは限らない。入居者がたくさんになる中、大変であると思うが、人間の特性を踏まえて手順書をアイパークに確認してほしい。（植木）
→ヒューマンエラーがどこで起きるかという分析は定期的に行わなければならない。湘南アイパークが実施する見直しだけではなく、入居者による定期的な手順書の見直しを指導していく。（湘南アイパーク）
- エ 地下水のふっ素基準値超過について、「井戸水を飲まないように」とのことだが、ふっ素基準値超過の影響する地域はどの範囲か。自治会では、災害対応のため井戸を掘ろうかという話が出てきている。（ラシェール）
→ふっ素の影響範囲については不明である。災害時の井戸水の飲用については、生水なので避けた方がよく、洗濯やトイレの用途で使用するというのが一般的である。なお、ふっ素の環境基準については、1日2L、70年間飲み続けたときに健康に影響が出るという基準で設定されているので、少量飲んだ程度であれば影響がないと考えるが、生水なのであまり飲まない方がよい。（湘南アイパーク）
- オ ガスエンジンの使用用途を教えてください。（ラシェール）
→基本的な電気系統については電力会社から供給している。業務として、確実に継続して電気を使用しなければいけない機器があるため、そういったものに対

して常時発電としてガスエンジンを使用している。(湘南アイパーク)

(2) 湘南アイパークの近況

イベントの周知をもっとしてほしい。秋のイベントに自治会から複数参加している。健康に関して興味を持っている人がいる。(ラシェール)

→健康に関するイベントとして、広いテーマを取った方が皆様に喜んでいただけたらいい、テーマとして「ウェルビーイング」とした。健康を通じて幸せになることを提案できないか、これにより健康寿命の延伸につながるのではないかと考えた。これまでやってきたヘルスイノベーションを具体化して、日頃の健康データがしっかりとれていて、健診データや病院のカルテとつながり、未病の段階から手当できるエリアとしていきたい。今後は11月のみならず、小さなイベントを同じ目的で数か月に1回開催し、その集大成として11月の大きなイベントをする構想もある。(湘南アイパーク)

(3) その他

ラシェールに隣接している岡本の国有地に官舎がある。国大・湘南アイパーク・徳州会が連携し、官舎をなくして新しい施設を作ると聞いている。国大の准教授にもその情報を聞いている。住民説明会その後の進行状況を知りたい。(ラシェール)

→湘南アイパークから准教授へ、その後の具体的な情報を聞きたいという要望を伝える。(湘南アイパーク)

→市の土地利用を規制している建設部局に確認し、何か情報提供できることや要望を伝える機会があれば、ラシェールへ伝える。(鎌倉市)

事務連絡

本日の議事録案を事務局が作成し、湘南アイパークの確認を経て、本日の出席者へ議事録案を送付し、御確認いただく。なお、マンション管理組合ではなく、御自宅へ送付する。連絡会資料とともに確定した議事録をホームページに公開。

以上