

景観配慮協議結果通知書

鎌 都 景 第 1057 号 2  
令和7年（2025年）10月15日

医療法人社団萌寿会  
理事長 毛利 隆広 様

鎌倉市長 松尾 崇



次のとおり通知します。

|                       |  |
|-----------------------|--|
| 配慮協議番号                | 第 7-13 号   |
| 土地利用類型<br>の<br>名<br>称 | 海浜住宅地  |
| 景観地区                  | <input type="checkbox"/> 内 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 外   |
| 行為の場所<br>(地名地番)       | 鎌倉市稲村ガ崎一丁目1090番27、同番34、同番50  |
| 行為の種類                 | 建築物 <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転   |
|                       | 開 発 <input type="checkbox"/> 土地の区画の変更 <input type="checkbox"/> 土地の形質の変更  |
| 特定地区                  | <input type="checkbox"/> 内 ( <input type="checkbox"/> 由比ガ浜 <input type="checkbox"/> 由比ガ浜中央 <input type="checkbox"/> 鎌倉芸術館周辺 ) <input checked="" type="checkbox"/> 外  |
| 協議事項                  | <p>&lt;地区の特性・課題&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・低層の戸建住宅が主体の平坦な地域である。</li><li>・小動岬、稲村ヶ崎間は、直線的な海岸線が連続し、広がりのある海の眺め、国道134号と江ノ電の併走、後背の斜面緑地、海岸沿いの漁港のまち等多彩で魅力的な景観が広がっている。</li></ul> <p>&lt;景観形成基準に係る協議内容&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建物の基調色は景観計画に適合している。</li><li>・敷地内は適切に緑化されている。</li></ul> <p>以上のことから、当該景観配慮協議対象行為は鎌倉市景観計画を理解した上で計画されているものである。</p> |
| 備考                    |  |