

4-7 都市拠点

目標とするまちの姿

鎌倉駅周辺・深沢地域・大船駅周辺において、それぞれ特徴のある拠点として、まちづくりが進められることで、鎌倉の新しい価値と魅力が創造されているまち

施策指標

鎌倉駅周辺は市民と来訪者等が共存できる空間が確保されていると思う市民の割合						単位	
直近実績値(2025)						目指す方向	出典
17.8						㍻	市民意識調査
初期値	R8	R9	R10	R11	R12	指標実績	
深沢地域のまちづくりに期待している市民の割合						単位	
直近実績値(2025)						目指す方向	出典
42.3						㍻	市民意識調査
初期値	R8	R9	R10	R11	R12	指標実績	
大船の松竹通りで快適に通行できている市民の割合						単位	
直近実績値(2025)						目指す方向	出典
40.1						㍻	市民意識調査
初期値	R8	R9	R10	R11	R12	指標実績	

主な取組

① 鎌倉駅周辺地域の快適な空間を創出します

② 深沢地域のまちづくりを進めます

③ 産官学民の連携による大船駅周辺のビジョンを示します

主な取組	No	事業名	所管課	事業内容						
①②	1	庁舎等整備事業	庁舎整備課	市民の安全安心を守るため、大規模災害時にも業務継続ができる安全な庁舎整備(新庁舎(深沢)及び本庁舎(鎌倉・現在地))に向けた取組を市民理解を深めながら進めます。						
	成果指標	新庁舎等(深沢)の整備の進捗率		単位	初期値	R8	R9	R10	R11	R12
		直近実績値(2024)		%						
		0	66.7	出典	市所管課調べ					
				予算額(千円)	800,226					
				決算額(千円)						
主な取組	No	事業名	所管課	事業内容						
①	2	古都中心市街地整備事業	市街地課	市民、来訪者等が共存できる空間の確保に向け、古都中心市街地である鎌倉駅周辺のまちづくりの方針に基づき、適切な開発の誘導や整備に取り組みます。						
	成果指標	一定規模以上の開発事業に対して、古都中心市街地まちづくり構想等に基づき、歩行者空間の確保等の協議を行い、協議内容どおりに開発事業が行われた割合		単位	初期値	R8	R9	R10	R11	R12
		直近実績値(2024)		%						
		100	100	出典	市所管課調べ					
				予算額(千円)	89					
				決算額(千円)						
主な取組	No	事業名	所管課	事業内容						
③	3	大船駅周辺整備事業	市街地課 管財課	大船駅周辺については、地域住民、沿道企業、大学等による産官学民連携を促進しながら、まちづくりを進めます。						
	成果指標	松竹通り維持管理方針に基づき、地域と市職員が一体となって実施した清掃及び除草活動を実施した回数(5年間累計)		単位	初期値	R8	R9	R10	R11	R12
		直近実績値(2024)		回						
		2	10	出典	市所管課調べ					
				予算額(千円)	776					
				決算額(千円)						
主な取組	No	事業名	所管課	事業内容						
②	4	深沢地域整備事業	深沢地域整備課	都市計画決定、事業計画認可を受けた土地区画整理事業の基盤整備工事を実施します。また、神奈川県、藤沢市と共同で、JR東日本の新駅の整備工事を実施します。鎌倉市深沢地区まちづくりガイドラインVer.1に基づく、官民連携のまちづくりを推進します。						
	成果指標	土地区画整理事業の進捗率		単位	初期値	R8	R9	R10	R11	R12
		直近実績値(2025)		%						
		0	50.4	出典	市所管課調べ					
				予算額(千円)	550,319					
				決算額(千円)						
主な取組	No	事業名	所管課	事業内容						
③	5	大船駅東口市街地再開発事業	市街地課	大船駅東口再開発事業に関する取組について、大船駅東口駅前の整備のあり方を見出すため、社会状況の変化を踏まえ、市民等と意見交換を行います。						
	成果指標	市民、事業者、関係機関等との意見交換の年間実施回数		単位	初期値	R8	R9	R10	R11	R12
		直近実績値(2025)		回						
		1	1以上	出典	市所管課調べ					
				予算額(千円)	22,600					
				決算額(千円)						