

湘南モノレール湘南深沢駅前に広がる約31ヘクタール（東西約700m、南北約400m）の土地（約1/4は鎌倉市が所有）のまちづくり（深沢地域整備事業）について、最新情報をお知らせします。

Topics

- **深沢地区の土地利用計画(素案)の意見公募を実施しています！**
 - ・コンセプトや土地利用についての答申を受けました。
 - ・この答申をもとに、土地利用計画（素案）をまとめました。
 - ・11月27日から、意見公募（パブリックコメント）を実施しています。
- **鎌倉市深沢地区まちづくり方針実現化検討委員会を開催しました！**
 - ・11月6日に、第5回の委員会を開催しました。
 - ・委員会では、まちづくりの施策や推進体制など議論しました。

深沢地区の土地利用計画(素案)の意見公募を実施しています！

平成30年10月に「鎌倉市深沢地区まちづくり方針実現化検討委員会」を設置し、まちづくりのテーマ『ウェルネス（健康な心身を維持・発展させる生活行動）』の具体化に向けた検討を進め、令和元年11月にコンセプトの具体化及び土地利用の再点検について答申を受けました。

この答申を受け、平成28年に策定した修正土地利用計画（案）をベースとした、『深沢地域整備事業の土地利用計画（素案）』（※裏面参照）をまとめました。

この『深沢地域整備事業の土地利用計画（素案）』について、次のとおり意見公募（パブリックコメント）を実施しています。

意見公募（パブリックコメント）の概要

- 意見募集期間
令和元年11月27日（水）から12月26日（木）まで（期間内必着）
- 意見を提出できる方
市内在住・在勤・在学、本市に納税義務のある方。
- 意見の提出方法
本市のホームページ、配布場所にある意見公募用紙または、任意の書式に住所、氏名および、電話番号を記入のうえ、次のいずれかの方法で提出してください。
 - ①郵便 〒248-8686 鎌倉市御成町18-10
鎌倉市まちづくり計画部深沢地域整備課あて
 - ②FAX 0467-23-8700（鎌倉市まちづくり計画部深沢地域整備課あて）
 - ③電子メール kamafuka@city.kamakura.kanagawa.jp
 - ④直接提出 鎌倉市御成町18-10
鎌倉市まちづくり計画部深沢地域整備課窓口（鎌倉市役所3F南側）
受付時間：8時30分から17時15分まで（土日祝祭日を除く）
- ※電話や口頭による意見は受け付けません。
- 資料配布場所
深沢地域整備課（市役所本庁舎3階）、市役所本庁舎1階ロビー、鎌倉市の各図書館
- 意見の公表
提出いただいた意見と、意見に対する本市の考え方については、意見募集終了後に整理した上で市のホームページにて公開いたします。
- 意見公募（パブリックコメント）実施案内のホームページ
<http://www.city.kamakura.kanagawa.jp/kyoten/fuka-r1-totiriyou.html>
※右のQRコードからでもアクセスできます。



深沢地域整備事業の土地利用計画（素案）の概要

～まちづくりの方向性を示す～ 「まちの将来像3つの視点」

こことからだの健康を育むまち

人々が日常的に健康づくりやスポーツに親しみ、こことからだ健康で笑顔になる。

土地利用の再点検ポイント①

ウォーカブルなまちを実現する公園配置などにより回遊性を確保するとともに、シンボル道路東側の将来的なトランジットモール化を検討することとしました。

イノベーションを生み出すまち

産業、地域活動など様々な分野で豊かな人材が交流し、新たな価値、産業、技術を生み出す。

土地利用の再点検ポイント②

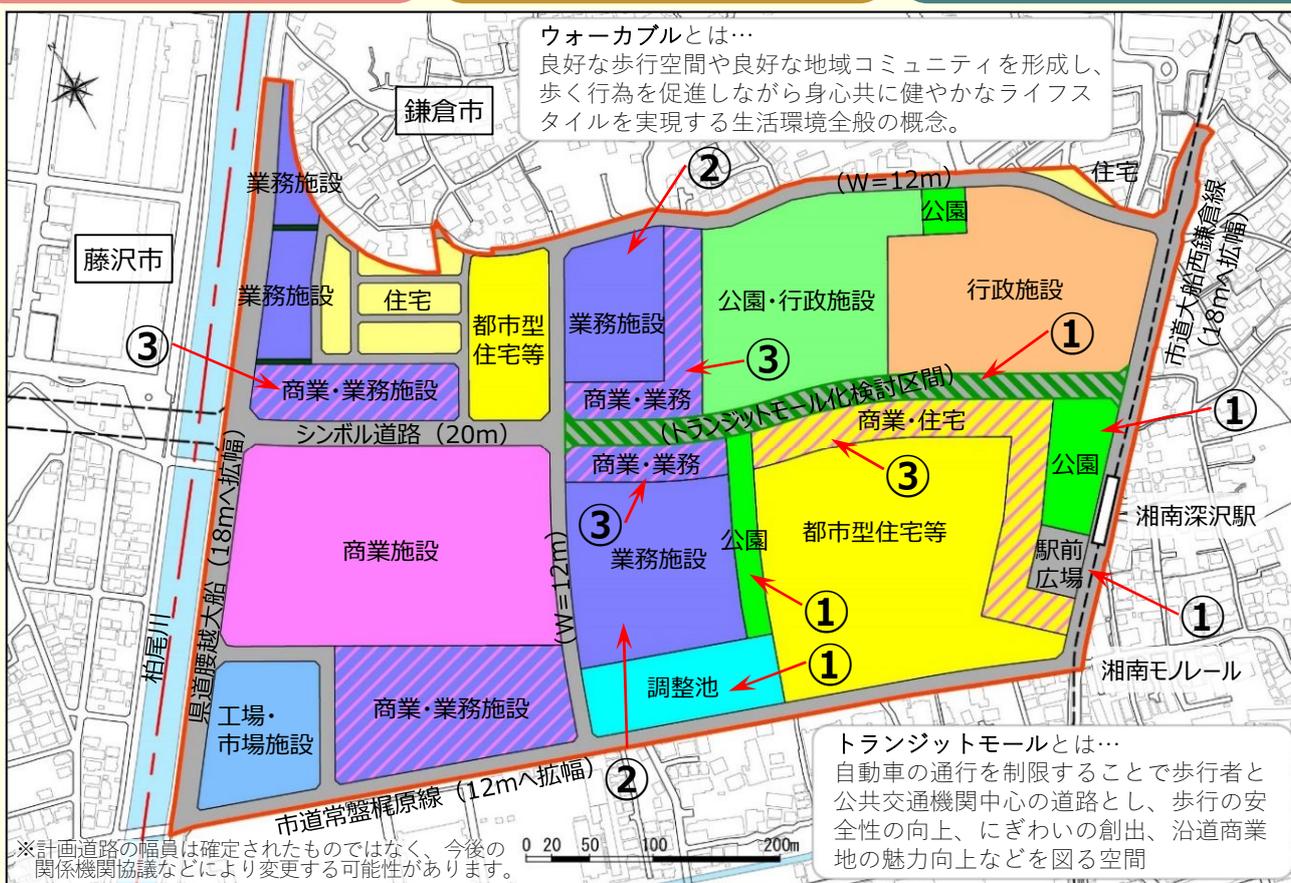
イノベーションを促進するために、業務施設と公園を隣接させ用地の魅力向上を図るとともに、業務施設の面積を拡大しました。

あらゆる人と環境にやさしいまち

鎌倉の自然や歴史・文化を維持し、居心地が良く、多様な人々が安心して暮ら続ける。

土地利用の再点検ポイント③

憩いの空間を充実するとともに、持続可能なまちを実現するため、シンボル道路沿い、業務施設と公園の隣接部などの複合的な利用を促進することとしました。



第5回鎌倉市深沢地区まちづくり方針実現化検討委員会を開催しました！

日時	令和元年11月6日（水） 10:00～12:00	場所	鎌倉市役所本庁舎2階 全員協議会室
議事内容	<ul style="list-style-type: none"> • まちのコンセプトの具体化、修正土地利用計画（案）の再点検について、答申の内容を議論しました。 • 将来の深沢のまちにおいて実現すべき施策について、議論しました。 • 持続可能なまちづくりを実現するために、事業の段階ごとの体制や活用すべき手法などについて議論しました。 		

★お知らせ★

同内容を右記のHPにも掲載しております！！今後も、より良いまちづくりに向け、皆様のご理解ご協力をお願いいたします。

深沢地域周辺地区のまちづくり



計画についての問い合わせ先：

鎌倉市 まちづくり計画部 深沢地域整備課

〒248-8686 鎌倉市御成町18番10号

TEL：0467-61-3760 FAX：0467-23-8700

E-mail：kamafuka@city.kamakura.kanagawa.jp

HP：http://www.city.kamakura.kanagawa.jp/kyoten/fuka.html

