## 3つの検討内容

①基本ルール(まちの骨格) :まち全体に適用する、まちの骨格となるルール

②詳細ルール(まちの詳細ルール):「基本ルール」を基に数値基準等詳しい内容を定めるルール

③エリアマネジメント :ガイドライン運用も含むまちのマネジメント

委員会スケジュール・議事(案)				3つの検討内容の進め方イメージ		
			基本ルール (まちの骨格)	詳細ルール (まちの詳細ルール)	エリアマネジメント	
令和3年(2021年) 8月	第4回	〇ガイドライン全体構成及び策定までのスケジュール共有 〇「深沢のまちづくり」目指すビジョンの振り返り(基本方針) 〇地理・歴史等条件に基づく「深沢で実現すべきまちづくり」の検討				
10月	第5回	〇前回検討を基にした事務局提案基本ルール内容確認(テキスト・3D) 〇エリアマネジメントの目指すすがた検討(第1回)	事務局提案基本ルール議論・内容調整		目標とするすがた検討 必要機能・組織検討 (第1回)	
12月	第6回	<ul><li>○「基本ルール」全体確認(テキスト・3D)⇒「詳細ルール」検討内容整理</li><li>○エリアマネジメント団体が持つべき機能検討</li><li>○ガイドラインの運用方法検討(開発時の協議の進め方など)(第2回)</li></ul>	前回調整内容確認・再調整 残余課題議論・内容調整 詳細ルール検討内容整理		必要機能・組織検討 (第2回) ※ガイドライン運用含む	
令和4年(2022年) 2月	第7回	○「基本ルール」前回調整内容確認・確定(テキスト・3D) ○「詳細ルール」全体方針検討(テキスト・3D) ○ガイドラインの運用を含むエリアマネジメントのあり方検討(第3回)	前回調整内容確認・ 「基本ルール」1次確定	第6回検討を踏まえた 設定すべき詳細ルール確定 内容検討	必要機能・組織検討 (第3回) ※ガイドライン運用含む	
4月	第8回	〇「詳細ルール」全体方針確認・エリアごと調整(テキスト・3D) 〇ガイドラインの運用を含むエリアマネジメントのあり方検討(第4回)		検討ルール内容確認 必要に応じエリアごと等調整	必要機能・組織検討 (第4回) ※ガイドライン運用含む	
6月	第9回	○「詳細ルール」検討事項反映確認(テキスト・3D) ○ガイドラインの運用を含むエリアマネジメントのあり方検討(第5回) ○企業ヒアリング状況報告・調整方針検討	企業ヒアリング内容共有 (必要に応じ調整方針検討)	調整内容確認 企業ヒアリング内容共有 (必要に応じ調整方針検討)	必要機能・組織検討 (第5回) ※ガイドライン運用含む	
9月	第10回	〇「まちづくりガイドライン(案)」全体 最終確認		全体構成・内容最終確認・調整	:	
		/5	ブリックコメントの実施			
令和5年(2023年) 1月	第11回	〇「まちづくりガイドライン」パブコメ反映版確認 〇今後の課題の整理	パブコメ内容	『確認・反映内容確認・今後の課題整	₹理及び協議 	
3月		鎌倉市深沢地区まちづくりガイドライン策定・公表				