

深沢地域整備事業のまちづくり意見交換会

第 3 回 プログラム

【第 3 回の目的】

- 導入機能のあり方を語ろう！
 - ① 住宅、商業、業務等のあり方について（核施設以外）
 - ② 導入機能と地域の連携方法について

【第 2 回】ウェルネス、健康をテーマとしたまちのあり方
・健康生活拠点・深沢とは
・具体の施設のイメージとは

【第 4 回】深沢らしいまちのしつらえ方
・歴史、自然環境の活かし方
・景観形成、緑化のあり方

18:00 **1. オープニング**
①挨拶
②本日の進め方の説明

18:10 **2. 情報を共有しよう！**
①検討素材の説明
②模型ウォッチング

18:30 **3. 導入機能のあり方を語ろう！**

付加価値の高いまちづくりを進めるための導入機能の具体的なイメージ

ここがポイント！

- [1] ハードの裏づけとなる考え方
- [2] 将来を予測した使われ方
- [3] 対象とする世代
- [4] エリアを拡げる



検討テーマ<1>住宅、商業、業務等のあり方とは

【住宅】

- ターゲットは？
 - ・子育て世帯、中高年、学生、社会的弱者 等
- 住宅の形式は？
 - ・戸建て、マンション（景観の議論は次回）、学生寮 等
- ウェルネスな住宅とは？（住宅の質）
 - ・断熱性能の向上（ヒートショックの解消） 等

【商業】

- ターゲットは？
 - ・市民の日常の買い物
 - ・子育て世代の住民
 - ・広域から集客 等
- ウェルネスな商業とは？
 - ・地元野菜・魚の直売所
 - ・医療モール 等

【業務】

- 業種は？
 - ・ものづくり、オフィス、情報発信拠点 等
- ※ 需要がなければ、他の機能への見直しも想定

検討テーマ<2>導入機能と地域の連携方法とは

【住宅】

- ・新住宅街と周辺住民との交流、コミュニティの形成
(例：周辺住民も利用できる多目的集会所の整備等)

【商業・業務】

- ・商業施設と商店街との連携 (例：共通ポイント券の発行等)
- ・地場産業 (野菜、魚) との連携 等

19:40 **4. 発表**
3分 × 4テーブル

19:55 **5. クロージング**

20:00 **終了**

★ 第 4 回意見交換会は、
・日時：11 月 23 日 (月) 18 時
・会場：深沢学習センター 3F ホール
を予定しています。

