## 黄色太枠内行為が鎌倉市開発事業における手続及び基準等に関する条例の手続きを要する行為となります

別表第1 (第3条)

	行為	建物用途	地域	関係条項
1	500平方メートル以上の土地に関する特定斜面地	すべて	風致地区内のすべての地域及び風致地区外の	(ア)
	の宅地造成		第一種低層住居専用地域	
	500平方メートル以上の土地に関する斜面地建築	すべて	風致地区内のすべての地域及び風致地区外の	(イ)
	物の建築		第一種低層住居専用地域	
			風致地区内のすべての地域、風致地区外の第	(ウ)
			一種低層住居専用地域、商業系地域及び工業	
			系地域を除くすべての地域	
	500平方メートル以上の土地に関する開発行為又	すべて	すべての地域	(工)
	は建築			
	500平方メートル以上の土地に関する再開発型開	すべて	すべての地域	(工)
	発行為(区画の変更をした後に500平方メートル			
	以上の区画がある場合に限る。)			
	500平方メートル以上の土地に関する再開発型開	すべて	すべての地域	(オ)
	発行為(前号に該当する場合を除く。)			
2	建築物の高さが12メートルを超えるもの又は階数	共同住宅	区分1に属する地域のうち、風致地区内のす	(カ)
	が4以上のものの建築		べての地域及び風致地区外で第一種低層住居	
			専用地域を除くすべての地域	
	建築物の高さが12メートルを超え15メートル未満	共同住宅	区分2に属する地域で第一種低層住居専用地	(キ)
	のもの又は階数が4のものの建築		域を除くすべての地域	
		共同住宅以外	区分1に属する地域のうち、風致地区内のす	(キ)
			べての地域及び風致地区外で第一種低層住居	
			専用地域を除くすべての地域	
	建築物の高さが15メートル以上のもの又は階数が		区分2に属する地域で第一種低層住居専用地	(カ)
	5以上のものの建築		域を除くすべての地域	4
		共同住宅以外	区分1に属する地域のうち、風致地区内のす	
			べての地域及び風致地区外で第一種低層住居	
			専用地域を除くすべての地域	(-)
	建築物の高さが15メートルを超え18メートル未満		区分2に属する地域で第一種低層住居専用地	(キ)
	のもの又は階数が5のものの建築		域を除くすべての地域	( ) )
	建築物の高さが18メートル以上のもの又は階数が		区分2に属する地域で第一種低層住居専用地	(カ)
	6以上のものの建築		域を除くすべての地域	/ h)
3	300平方メートル以上500平方メートル未満の土地	3~(	風致地区内のすべての地域及び風致地区外の	(9)
	に関する特定斜面地における宅地造成200平大ス・トルナ港の土地	+~~	第一種低層住居専用地域	(5)
	300平方メートル以上500平方メートル未満の土地に関する斜面地建築物の建築	9 1	風致地区内のすべての地域及び風致地区外の 第一種低層住居専用地域	(7)
	に対するが旧世紀末代がの生業		用致地区内のすべての地域、風致地区外の第	(7)
			国 国 国 国 国 国 国 国 国 国 国 国 国 国	(4)
			一種以曽住店等用地域、尚耒糸地域及び工業系地域を除くすべての地域	
4	300平方メートル以上500平方メートル未満の土地	すべて	すべての地域	(サ)
-	に関する区画の分割	, ,	7 - Cマンルビジス	( ) )
5	葬祭場の建築	すべて	すべての地域	(シ)
6	ワンルーム建築物の建築	すべて	すべての地域	(ス)
7	前各項以外の開発行為又は建築	, -	すべての地域	(セ)
′	即五字外八四月五日何人以来	7	フ ・ ヘッフルビが外	( -/