



公共施設の



“あさって”

これまでの延長線ではなく
1.5歩先の未来で活躍する施設って？



各事業の説明

- 深沢のまちづくり
- 新駅の設置について
- 新庁舎の整備について



R4年 市議会12月

鎌倉市役所移転に関する条例※を提案 賛成 16 反対 10で、出席議員2/3に足らず否決

市民への情報共有が
不足している

移転に向けた
動きがわかりにくい

事業の必要性や背景、意志決定プロセスにたいする意見・指摘をうける

※「鎌倉市役所の位置を定める条例の一部を改正する条例」のこと

広報かまくら2月号1面

条例否決についてや、議会でのうけた指摘・意見にたいするアクション方針を掲出。





深沢のまちづくり

深沢地区のまちづくりは、どのような事業か



深沢地区のまちづくりは、土地区画整理事業によって
道路などのまちの土台を整備
ここに、まちのコンセプトに沿った建物や空間などができ
世界に誇る新しいまちをつくります。



なぜ 深沢のまちづくりを行うのか

昭和62年 深沢地区に約8.1 ha の国鉄清算事業団用地が
誕生 ⇒ 深沢に大規模な未利用地が誕生

未利用地の活用、複合的な都市機能の受け皿となる拠点をつくる

鎌倉と大船に次ぐ、

第3の都市拠点を形成することで、

- ・ 人口減少、少子高齢化
- ・ 社会インフラ、公共施設の老朽化
- ・ 市の財政基盤の強化

等の様々な課題に対応します。





深沢のまちづくり

まちづくりのコンセプト

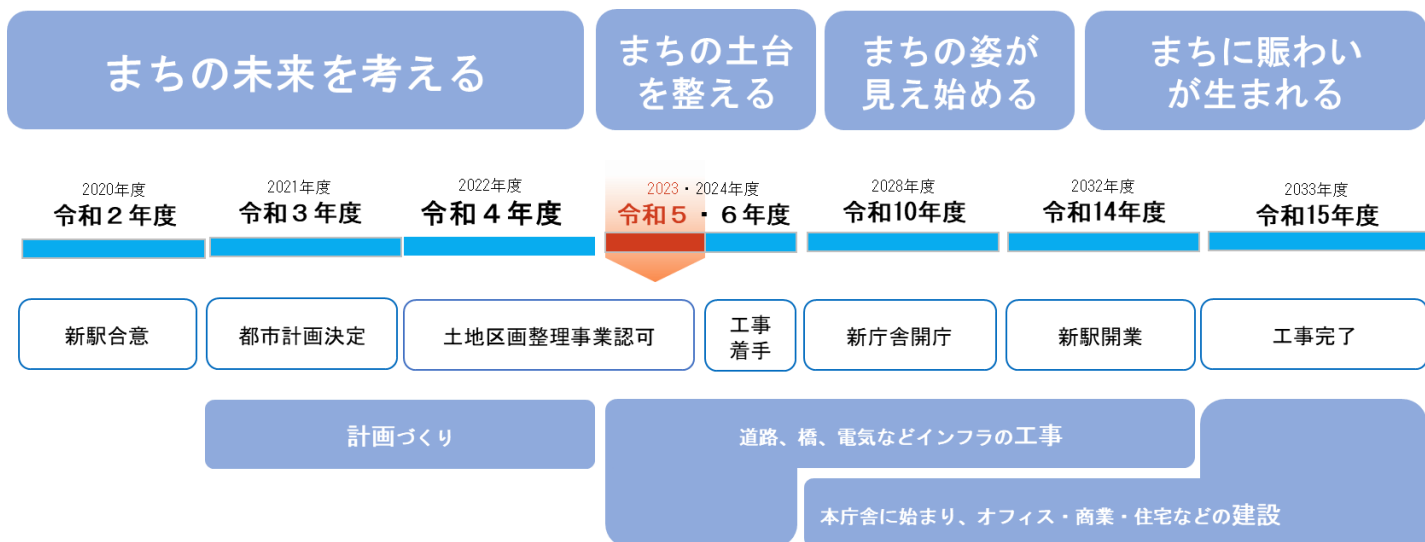
グリーン × イノベーション
GREEN × INNOVATION 深沢
～地球の未来を守るための鎌倉深沢の新たな挑戦～



この地区で生み出すイノベーションが市内全域に少しずつ広がり
日本、そして世界の課題解決につながる
エネルギーを持ったまちを目指します



スケジュール



※スケジュールは2023年2月時点の想定で、変更となる場合があります。



2. 各事業の説明

- 深沢のまちづくり
- **新駅の設置について**
- 新庁舎の整備について



新駅に設置について



(1) 事業の概要

東海道本線大船駅・藤沢駅間の新駅整備及び自由通路整備

(2) 新駅整備の費用負担の割合

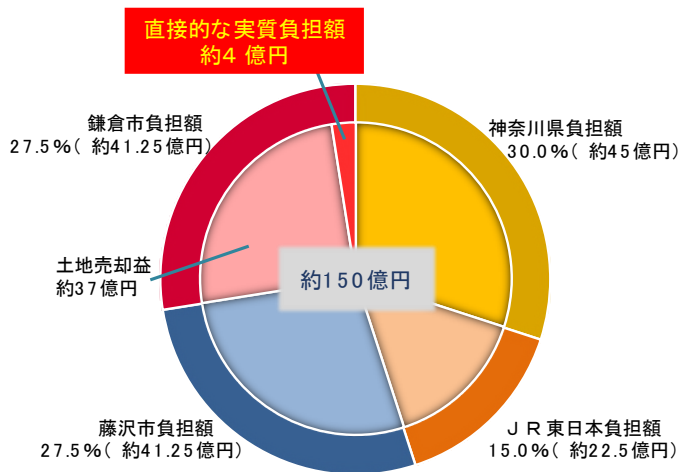
神奈川県負担額 : 30.0%

藤沢市の負担 : 27.5%

鎌倉市の負担 : 27.5%

J R 東日本の負担 : 15.0%

※自由通路整備は藤沢市事業



(3) スケジュール

令和 4、5 年 (2022、2023年) : 詳細設計

令和 6 年 (2024年) ~ : 工事着手

令和 1 4 年 (2032年) ~ : 開業 (見込み)

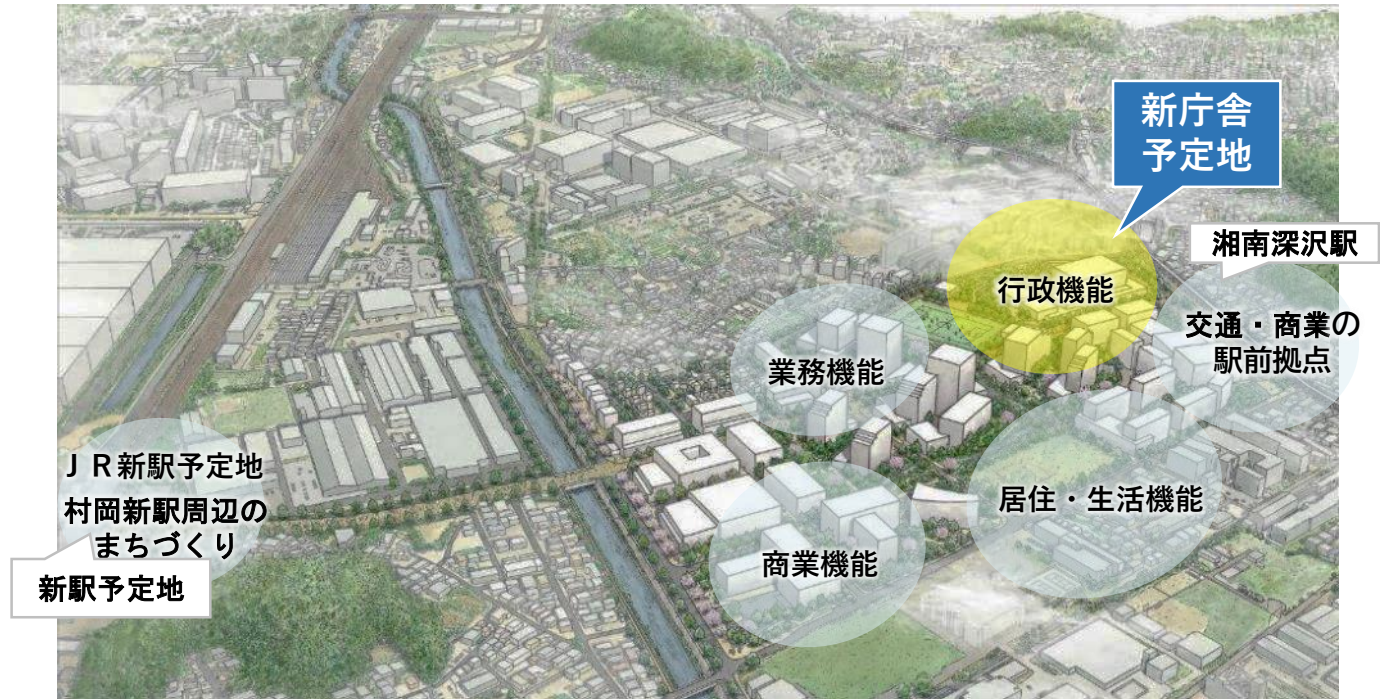


2. 各事業の説明

- 深沢のまちづくり
- 新駅の設置について
- **新庁舎の整備について**



新庁舎の整備について



出典：鎌倉市深沢地区まちづくりガイドライン

※上記はイメージ図であり、建物等の具体的な計画を示すものではありません。

新庁舎とは

深沢地区のまちの行政機能エリア（北東）内に
市庁舎、地域図書館、学習センター、消防本部・消防署を
複合した施設の整備を計画しています



新庁舎の整備について

新庁舎のコンセプト まもる・やさしい・つながる

今の課題

- 現庁舎は耐震性不足
- 災害時支援を受けるスペース不足
- 来庁が前提のつくり
- やさしくない建築構造
- プライバシー確保難
- 居場所となるスペース不足
- 市民の交流を促す場不足

1 まもる ~災害に強くなります~

<p>耐震性能を備える</p> <p>大地震発生時も災害対応拠点として機能！</p>	<p>オンラインでの業務体制を備える</p> <p>様々な災害発生時も業務継続可能！</p>	<p>受援力を備える</p> <p>自衛隊、支援物資などの大規模な受入れ可能！</p>	<p>エネルギー・給水を備える</p> <p>ライフライン途絶でも概ね3日間自走可能！</p>
--	--	---	---

2 やさしい ~サービスの提供方法が変わります~

<p>全ての手続・相談が原則オンライン可能</p> <p>自宅等からスマホで簡単！</p>	<p>対面型の窓口も設置</p> <p>オンラインが苦手な人も安心！</p>	<p>ワンストップ・サービスの導入</p> <p>一か所で全て完結！</p>	<p>予約制も導入</p> <p>待ち時間短縮！</p>
---	--	--	------------------------------

3 つながる ~市民活動スペースが充実します~

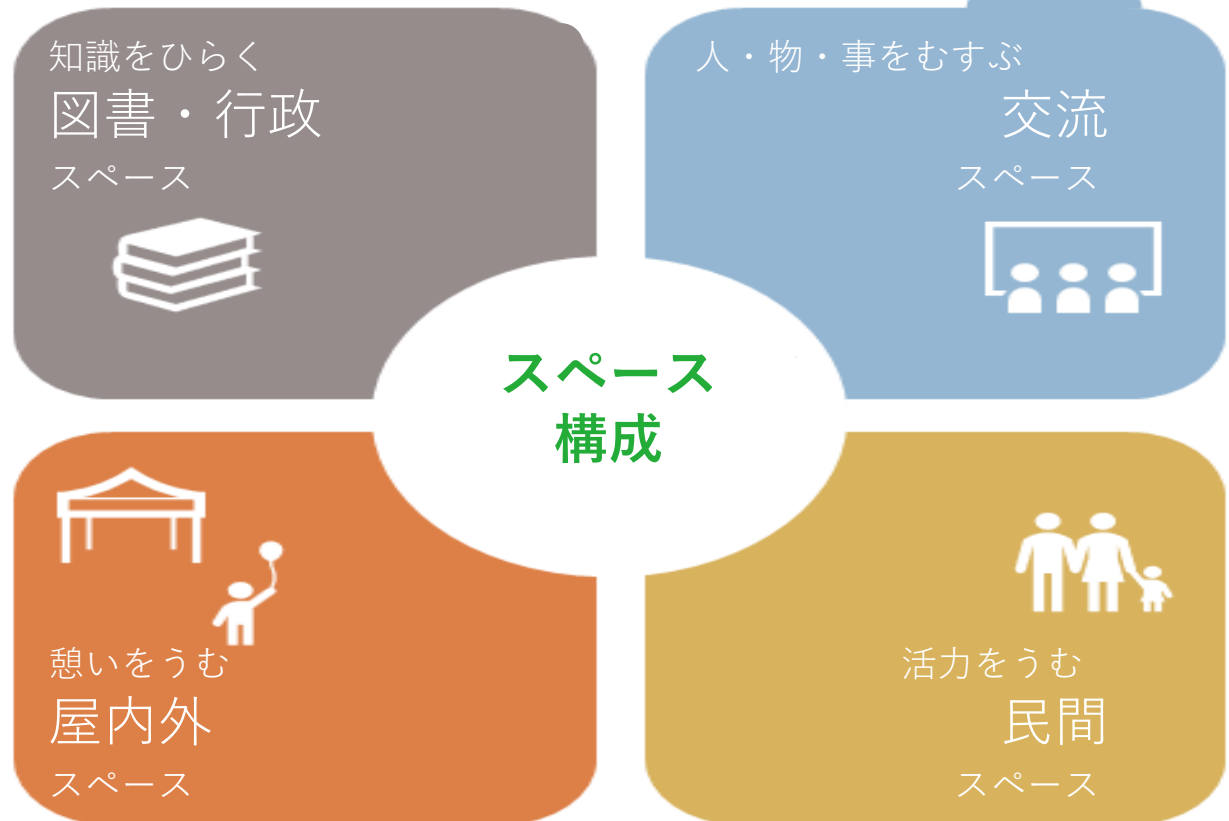
<p>深沢図書館・学習センターの複合化！</p>	<p>カフェ等のほかフリースペースを導入！</p>	<p>まちづくり情報などを発信！</p>	<p>市民活動・市民交流スペースを大幅拡充！</p>
--------------------------	---------------------------	----------------------	----------------------------



市庁舎現在地利活用基本理念（ビジョン）

ひらいて むすんで

知恵うむ “ふみくら” (文庫)





図書館・学習センター（写真は、中央図書館と生涯学習センター）



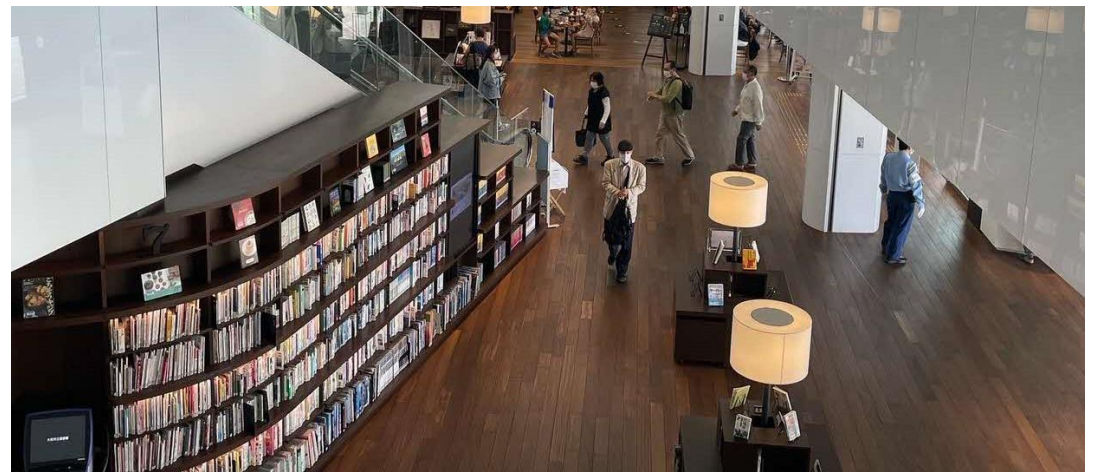
- ・老朽化、バリアフリー対応不足
- ・蔵書の収蔵や閲覧席スペース不足
- ・学習できるスペースがない

- ・老朽化、バリアフリー対応不足
- ・雑談できるスペースは少ない

老朽化による維持管理費の増加の他、
学習センターは借地

市民の対話や更なる共創を導き出すなど、新たな価値を創造

図書館・学習センターの事例



ONE



市役所で

1日限定

あそぼー!!

あの市役所がみんなの居場所に!?

D

A

Y

P

L

A

Y

P

A

R

K

5.27 SAT. 10:00-16:00
(雨天の場合は5/28に順延となります)
会場: 鎌倉市役所

主催: 鎌倉市

ONE DAY PLAYPARK

あったらいいな
できたらいいな

1日限定



はっけん つながり
4つの
テーマ
くつろぎ ふれあい

この場所の未来を体験してみよう！

市役所がある場所は将来、鎌倉の拠点として活用されます。
「ONE DAY PLAYPARK」は、この場所の未来を
みんなでいっしょに楽しみながら体感できる
1日限定の特別イベントです！
皆さんの素敵なアイデアをぜひ、教えてください！

ワクワク！ドキドキ！

はっけん

図書・行政エリア

- ・あおぞら図書館
- ・おはなし会
- ・オンライン窓口体験
- ・オンライン相談体験



みんなあつまれ！

つながり

交流エリア

- ・ワークショップ
 - 【10:00-12:30】
親子で工作体験!! 他
 - ・ミニコンサート
 - 【15:15-(事前予約制)】
- ※お申し込みは右下の
二次元コードから

おいしい！うれしい！

ふれあい

民間エリア

- ・鎌倉ふれあいショップ
- ・鎌倉やさいの販売
- ・キッチンカー
- ・休憩スペース

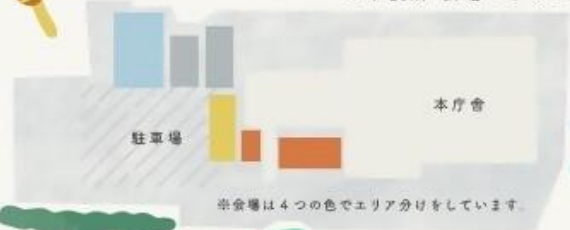
ゆったり、のんびり

くつろぎ

屋内外エリア

- ・あおぞら子ども広場
- ・わくわく広場
- ・甲冑装着を体験してみよう
- ・3Dペンでいろんなものを作ってみよう
- ・ドローン操縦にチャレンジしてみよう

< 市役所 会場マップ >



※会場は4つの色でエリア分けをしています。

市役所見学ツアー

実は奥深い?!

1 市職員による歴史紹介&防災ハザード解説

2 いつもは入れない?!

市長室と屋上などを見学してみよう!

ツアー参加方法や時間・会場など

イベントの詳細は下記二次元コードから

※コンテンツの内容は変更になる場合があります。

入場
無料

開催場：鎌倉市役所 開催日時：2023年5月27日(土) 10:00-16:00

お問い合わせ：鎌倉市 まちづくり計画部 市南地整備課 電話：0467-23-3000(代表)

※雨天の場合は5月28日(日)に順延となります。28日(日)も雨天の場合は中止となります。

※当日は駐車場の数に限りがあります。公共交通機関の利用にご協力ください。



オンライン参加者用アンケート 二次元バーコードです。

アンケートにご協力をお願いいたします。(5/20・5/21限り)

