

平成19年商業統計調査結果 用語の解説

1. 事業所

事業所とは、原則として、その建物内の一区画を占めて「有体的商品を購入して販売する事業所」をいい、一般的に卸売業、小売業といわれる事業所をいいます。

2. 卸売業

卸売業とは、主として次の業務を行う事業所をいいます。

小売業者又は他の卸売業者に商品を販売する事業所

産業用使用者（製造業、飲食店、官公庁等）に業務用として商品を大量又は多額に販売する事業所

主として業務用に使用される商品（事務用・産業用機械、建築材料等）を販売する事業所

製造業の会社が別の場所に経営している自社製品の販売事業所

商品を卸売し、かつ同種商品の修理を行う事業所

主として手数料を得て、他の事業所のために商品の売買の代理又は仲立を行う事業所（「代理商」「仲立業」等）

3. 小売業

小売業とは、主として次の業務を行う事業所をいいます。

個人又は家庭用消費者のために商品を販売する事業所

産業用使用者に少量又は少額の商品を販売する事業所

商品を販売し、かつ同種商品の修理を行う事業所

自店で製造した商品をその場所で個人又は家庭用消費者に販売する事業所（いわゆる「製造小売事業所」：パン屋、弁当屋等）

ガソリンスタンド

主として無店舗販売を行う事業所で、主として個人又は家庭用消費者に販売する事業所（「訪問販売」「通信・カタログ販売」等）

別経営の事業所（官公庁や工場などの中にある売店で、他の事業者により経営されている事業所）

4. 従業者数及び就業者数

平成19年6月1日現在で、その事業所に従事している者をいいます。

なお、就業者数と従業者数の違いは、以下のとおりです。

従業者数：「個人業主」、「無給家族従業者」、「有給役員」、「常用雇用者」の合計

就業者数：従業者数に「臨時雇用者」、「他からの派遣従業者」を併せ、「従業者・臨時雇用者のうち他への派遣従業者」を除いたものの合計

ア 個人業主

個人経営の事業主でその事業所の実際の業務に従事している者をいいます。

イ 無給家族従業者

個人業主の家族で賃金・給与を受けず、ふだん事業所の仕事を手伝っている者をいいます。

ウ 有給役員

法人・団体の役員で給与を得ている者をいい、常勤・非常勤は問いません。

エ 常用労働者

次のいずれかのものをいい、「正社員・正職員」、「パート・アルバイト等」に分けられます。

- ・期間を定めず、又は1か月を超える期間を定めて雇われている者。
- ・日々又は1か月以内の期間を限って雇われていた者のうち、その月とその前月にそれぞれ18日以上雇われた者

「正社員・正職員等」...雇用されている者で一般に「正社員」、「正職員」と呼ばれている者をいい、他企業に出向している者を除きます。

「パート・アルバイト等」...一般に「パートタイマー」、「アルバイト」、「嘱託」又はそれに近い名称で呼ばれている者をいいます。

オ 臨時雇用者

常用雇用者以外の雇用者で、1か月以内の期間を定めて雇用されている者や日々雇用されている者をいいます。

カ 他からの派遣従業者

別経営の事業所から派遣されている者又は下請として別経営の事業所から来て業務に従事している者をいいます。

キ 従業者・臨時雇用者のうち他への派遣労働者

従業者又は臨時雇用者のうち、別経営の事業所へ派遣している者又は下請として別経営の事業所で業務に従事している者をいいます。

5. 年間商品販売額

平成18年4月1日から平成19年3月31日までの1年間のその事業所における有体商品の販売額をいい、消費税を含みます。従って、土地・建物等の不動産及び株券、商品券、プリペイドカード、宝くじ、切手等の有価証券の販売額は含みません。

6. 売場面積（小売業のみ）

平成19年6月1日現在で、事業所が商品を販売するために実際に使用している売場の延べ床面積をいい、食堂・喫茶、階段、エレベーター・エスカレーター、洗面所、事務室等は除きます。

ただし、次の小売業又は事業所については、調査を行っていません。

- ・牛乳小売業
- ・自動車（新車）小売業、自動車（中古）小売業
- ・建具小売業
- ・畳小売業
- ・ガソリンスタンド
- ・新聞小売業
- ・訪問販売を行う事業所
- ・通信・カタログ販売等を行う事業所

7. 卸売業・小売業を営む事業所の商品仕入先

本支店間移動

自企業内の本支店内、支店相互間又は自企業の他の場所にある工場等から、帳簿上で商品の振替を行うことをいいます。

自店内製造

事業所が小売販売するために、その場所で商品を製造することをいいます。

生産業者

次のいずれかをいい、「親会社」、「その他の生産業者」に分けられます。

ア 親会社

自社の株式総数の50%を超える株式、又は資本の50%を超える出資口数を有する生産業者から商品を直接仕入れることをいいます。

イ その他の生産業者

上記（ア）を除く生産業者（製造業等）から商品を直接仕入れることをいいます。

卸売業者・その他

他企業の卸売業者、小売業者からの仕入れ及び生産業者直営の支店、営業所等の販売事業所から商品を仕入れることをいい、中古品やくず等の購入も含みます。

国外（直接輸入）

自社名義で通関手続を行って、国外から商品を直接仕入れることをいいます。

8. 卸売業を営む事業所の商品販売先

本支店間移動

自企業内の本支店内、支店相互間又は自企業の他の場所にある工場等から、帳簿上で商品の振替を行うことをいいます。

卸売業者

他の卸売業者へ卸売することをいいます。

小売業者

小売業者へ卸売することをいいます。

産業用使用者・その他

産業用使用者（製造業、飲食店、官公庁等）に業務用として商品を卸売することをいいます。

国外（直接輸入）

自社名義で通関手続を行って、国外へ商品を直接仕入れることをいいます。

9. セルフサービス方式（小売業のみ）

売場面積の50%以上について、セルフサービス方式で販売を行っている事業所をいい、総合スーパー、コンビニエンスストア、ホームセンター、ドラッグストア等がこの方式に該当します。

なお、セルフサービス方式とは、以下の3つの条件を兼ね備える場合をいいます。

商品が無包装のまま、あるいはプリパッケージされた状態で値段がつけられていること。

店舗備え付けの買い物カゴ、ショッピングカート等により、客が自分で自由に商品を取り集められる形式であること。

売場の出口等に設けられた勘定場（いわゆる「レジ」）で客が一括して代金の支払いを行うシステムになっていること。

10. 繁華街について

繁華街の定義

繁華街とは、おおむね60事業所以上の小売店が連続して街区を形成している小売機能中心の集積地域のうち、次のいずれかに該当するものをいいます。

ア 都市の中心商店街については、中核の街区からおおむね700メートル以内にある街区まで機能的に一体化しているとみられる地域

イ 事業所の集団が一つの直線やL字型の単純な形状で連続しているものについては、街路の総延長が1,200メートル以下で機能的に一体化しているとみられる地域

ウ 上記ア、イ以外の事業所の集団で、その形状がT字型、十字型等であるものについては、その状況に応じて、機能的に一体化しているとみられる地域

繁華街の特性分類

繁華街の地域特性、商品の販売状況及び立地条件によって、次のとおり地域特性別、販売商品特性別及び立地による特性別に分類のうえ、集計しています。

ア 地域特性分類

小売業年間商品販売額の市区町村別構成比を市区町村別人口構成比で除した購買力指数及び最寄り駅の乗車人数等により、次のとおり分類しています。

区分	定 義	地域特性別 分類番号
A型	相当広範囲から購買客を吸収している地域	A
B型	近隣都市から購買客を吸収している地域	B
C型	主に市内在住の購買客を対象としている地域	C
D型	主に後背の住宅地域の購買客を対象としている地域	D

イ 販売商品特性分類

小売年間商品販売額に占める最寄品販売額割合により、次のとおり分類しています。

区 分	定 義	販売商品特性別 分類番号
最寄品中心街	最寄品販売額の割合が 55%以上	1
最寄品・買回品混合街	最寄品販売額の割合が 40%以上 55%未満	2
買回品中心街	最寄品販売額の割合が 20%以上 40%未満	3
買回品・専門品街	最寄品販売額の割合が 20%未満	4

ウ 立地による特性分類

繁華街が立地する周辺の状況及び年間商品販売額により、次のとおり分類しています。

区 分	定 義	立地環境 特性格分類番号
駅ビル型	大規模駅の周辺あるいは駅に隣接して建てられている商業ビルを 1 つの繁華街とする型	1
地下街型	大規模駅の周辺あるいは駅に隣接して形成された地下街の 1 つを繁華街とする型	2
駅周辺大規模型	大規模駅の周辺あるいはターミナル駅の周辺に形成された繁華街で、年間商品販売額がおおむね 500 億円を超える地域	3
駅周辺中規模型	駅周辺に形成された繁華街で、年間商品販売額がおおむね 200 億円を超える地域	4
駅周辺小規模型	駅周辺に形成された繁華街で、駅周辺大規模型・駅周辺中規模型のどちらの型にも当てはまらない地域	5
ロードサイド型	幹線道路あるいは主要地方道沿いに形成された繁華街	6
地元商店街型	従来からある地元の商店街が発展・拡大した結果形成された繁華街	7
特殊型	昔からの歴史と伝統があり、老舗的な商店街となっている繁華街及び神社・仏閣・温泉地の周辺等、特殊な条件下で形成された繁華街	8

なお、鎌倉市では、以下の 5 地域が該当地域となっています。

- ・大船
- ・鎌倉駅東口
- ・鎌倉駅西口
- ・ルミネウイング
- ・長谷