第39号様式（第42条）

大規模開発事業説明会開催結果報告書

27年 4月15日

（宛先）鎌倉市長

事業者 住所 北海道札幌市北区新琴似七条一丁目2番39[redacted]
氏名 株式会社ニトリ 代表取締役 似鳥昭[redacted]
電話 03-6741-1220
代理人 住所 北海道札幌市東区北23条東5丁目4-5
氏名 株式会社T&N北海道設計事務所 小笠原英[redacted]
電話 03-6666-7636[redacted]

鎌倉市役所
平成 27.4.15 受付
第 18-1 号
(26-3)

次のとおり報告します。

事業区域	地名地番	鎌倉市岩瀬字下土腐1131番7 ほか21筆
	面積	13,642.05 ㎡
説明会の開催日時		27年 4月 7日 PM7:00～PM8:40
説明会の開催場所		鎌倉市岩瀬1-12-4（岩瀬下代区公民館）
説明会に参加した市民の人数		18 人
添付書類		☑ 市民への説明内容 ☑ 説明に使用した資料 ☑ 説明会で出された市民からの意見 ☐ その他

住民説明会議事録

作成日	2015/4/7

施主	株式会社　ニトリ	日時	2015/4/7	場所	岩瀬下地区公会堂
名称	（仮称）ニトリ大船店新築工事				
出席者	（株）ニトリホールディングス [redacted] （株）T&N北海道設計事務所 [redacted] （有）ＥＳＴコンサルタント　重村 近隣住民　18名				

特記事項

説明会内容	備考
■ 事業者の紹介挨拶をおこなう。 事業者側の出席者の自己紹介及び挨拶をおこなう。	
■ まちづくり条例に基づく説明会である事と建築概要書に基づき概要の説明をおこなう。	
■ 位置図・配置図・平面図・立面図・断面図・実日影図の説明をおこなう。	
■ 質疑応答	
質疑１．来客用の出入口は何ヶ所ありますか？ 南側の駐車場を利用したお客さんが店舗入口まで向かうのに距離があるのでは？ 正面入口とは別に裏口とがあったほうがよいのではないか。 また、非常時を考えた際に出入口が少ないと避難時等に問題では？ 回答→来客用の入口については、正面入口とピロティ駐車場からの入口を考えています。また、非常時の対応としては、店舗入口とは別に非常用の出入口や避難階段を設置して対応しております。	（西側分譲マンション）
質疑２-1．横浜市側に位置するマンションの日陰の問題はどう考えているか？ 鎌倉市側の基準はクリアできても横浜市側の基準はクリアできるのか？ 日陰の問題は金銭問題となるのか？	（西側分譲マンション）
質疑２-２．マンション側にどのように日影の影響がでるのか図面を作成頂きたい。 また、既存のマルイ工業の建物の日影図を作成し、今回の計画と比較できるようにして欲しい。 回答→日陰の問題については、現在、マンション側の高さを想定し影響図を作成していますので、詳しい図面等を頂ければ影響を再検討いたします。 また、マルイ工業様の建物との比較図も作成いたします。	
質疑３．南側の戸建てへの影響対策はどのように考えているか？ 住宅と隣接する箇所には、２階部分まで隠れるフェンス等の設置をして頂きたい。また、駐車場の排気ガスの問題も考えて頂きたい。 回答→戸建てと隣接する部分については、高さ2mの目隠し遮音フェンス等の設置を考えております。また、緑地内の樹木は高木を植えるなども含め今後、検討して参ります。 排気ガスの問題については、戸建てと隣接している駐車場を従業員用とするなどの処置を今後検討します。	（南側住民）

説　明　会　内　容	備　　考
質疑４．現在、計画地内にある水路が大雨の際にいっぱいになり、家の方に雨水が侵入してくるが、今回の計画での対応をどのように考えているのか？ 回答→計画において雨水抑制施設を設置し放流をします。 それぞれの基準については、関係する役所の基準にて検討します。	（南側住民）
質疑５．搬入車両について、休日での搬入はあるのか？また時間は？ 回答→搬入のトラックについては、1日10台程度を予想しています。 その内、大型車両については、週に3台程度を予想しています。 その他の大部分は運送業者（宅急便）とゴミ収集車となります。 搬入の時間については、各規制法にもよりますが、早くてもＡＭ6：00から を想定しておりますので、夜中に搬入トラックが場内待機する事はありません。	（南側住民）
質疑６．南側の出入口の設置について、戸建て側の道幅が狭い事から、現在でも危険な状態となっています。 今後、ニトリの来客者が通行する事で、交通量が増大し、さらに危険な状態となることが予想されることから、南側からの出入口の設置を中止できないか？ 回答→現在、周辺道路の交通量調査をおこない、周辺道路への出店後の影響を解析しております。その結果を基に警察等と協議を行って参ります。 現在のところは、出口のみを設置する方法も視野に入れて計画しています。 戸建て側の道幅が狭い事は認識していますので、再度、検討いたします。	（南側住民）
質疑７．エアコンの室外機からの騒音と排気については、マンション側に影響しないのか？排気の方向等も検討して頂きたい。 回答→現在の計画では、室外機は２階上部に設置し、建物に囲われる状態になる事から影響は少ないものと思われますが、再度、検討いたします。 排気方向についても、今後、検討いたします。	（西側分譲マンション）
質疑８．解体工事について、アスベスト等の対策はどのように考えているか？ 回答→マルイ工業の建物について、アスベストは存在しているものの、飛散防止も含め法に沿った処理方法にて、適切に処理いたします。	（南側住民）
質疑９．工事中の基礎工事等の騒音や振動の問題についての対応は？ 回答→施工方法は、施工業者が決定後、検討いたします。	（南側住民）
質疑１０．今後の協議や意見書の提出先は？ 回答→意見書の提出先は鎌倉市役所となります。	（西側分譲マンション）
■　閉会の挨拶 今回の説明会のご意見を基に、関係機関とも協議をおこない再検討してまいります。	

建築計画概要書

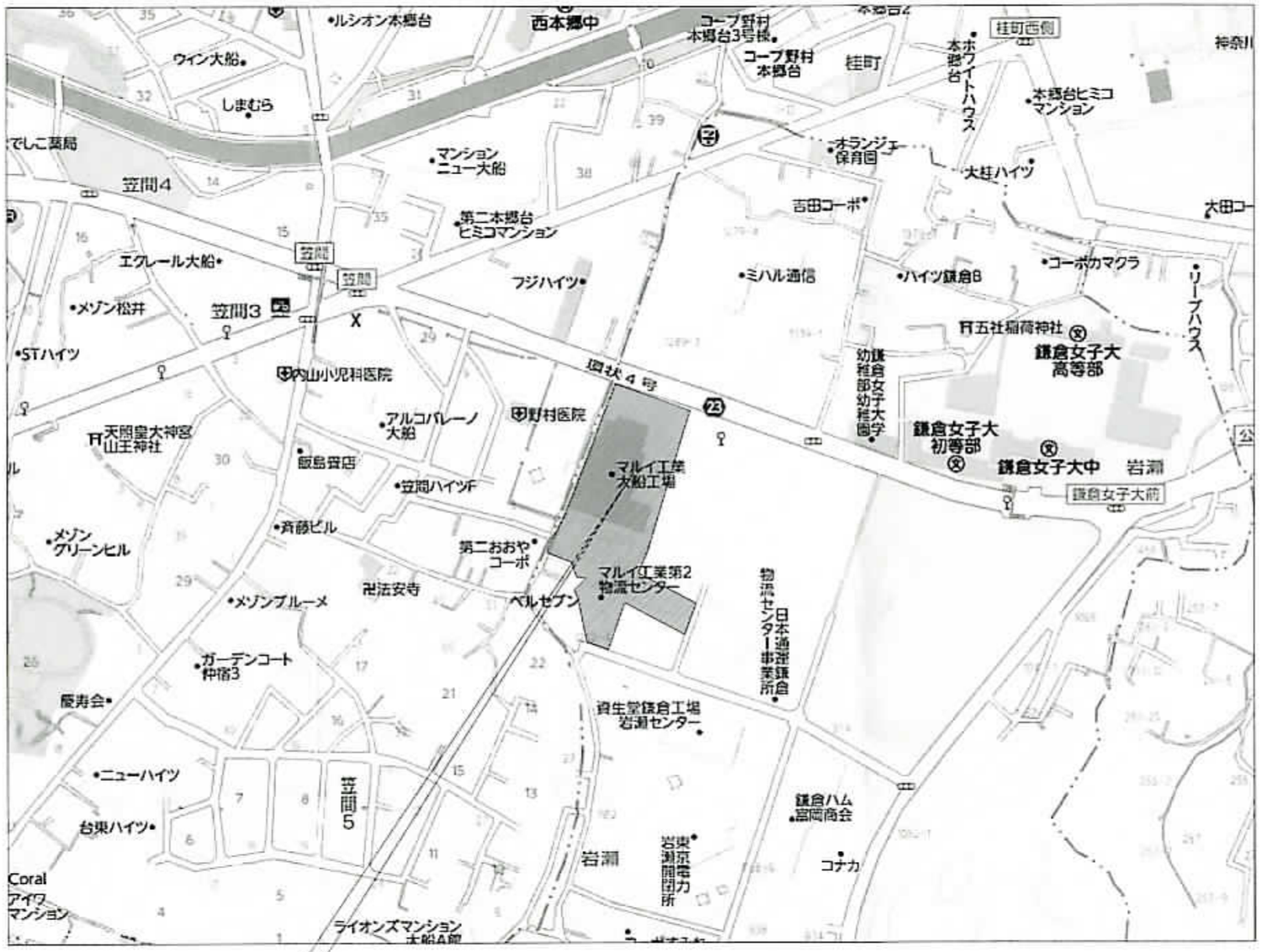
工事名称	（仮称）ニトリ大船店新築工事
事業者氏名	株式会社ニトリ　代表取締役　似鳥　昭雄
計画地住所	鎌倉市岩瀬字下土腐1131番7、外21筆
用途地域	工業地域
建ぺい率の限度	60%
容積率の限度	200%
防火地域	防火指定無し・法22条地域
その他地域地区	日影規制無し
構造・階数	鉄骨造・Ｓ造・地上3階建て
基礎工法	杭基礎（予定）
建物用途	物品販売業を営む店舗
耐火建築物	耐火建築物
敷地面積	13,642.05㎡（4,126.72坪）
最高高さ	14.39m（平均地盤面よりの高さ）
建築面積	5,119.64㎡（1,548.69坪）
建ぺい率	33.59%　＜　80.00%
延床面積	12,715.44㎡（3,846.42坪）
容積対象面積	10,064.62㎡（3,044.55坪）
容積率	73.78%　＜　200%
駐車台数	310台（ピロティ：138台・平面1：79台・平面2：93台）
駐輪台数	自転車：273台・バイク：13台
工事期間	解体工事：平成27年8月上旬～平成28年1月下旬 建築工事：平成28年3月下旬～平成28年9月下旬（予定）
施工業者	未定

※上記の概要は、今後変更になる可能性があります。

設計概要

建設地	神奈川県鎌倉市岩瀬字下土橋1131番7、外21筆	
用途地域	工業地域（200%60）	
防火指定	無し	
その他地区地域	法22条区域	
敷地面積	13,642.05㎡	4,126.72坪
建築面積	4,582.42㎡	1,386.18坪
建ぺい率	33.59% ＞ 60.00%	
延床面積	12,715.44㎡	3,846.42坪
容積対象床面積	10,064.62㎡	3,044.55坪
容積率	73.78% ＞ 200.00%	
駐車台数	310台	
駐輪台数	自転車273台・バイク13台	

周辺見取図 S=1/2,000



建設地：神奈川県鎌倉市岩瀬字下土橋1131番7、外21筆他

案内図 S=1/25,000

Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所

一級建築士事務所（名）T&N北海道設計事務所
一級建築士 [redacted]
埼玉県知事 一級建築士 第 [redacted]
管理建築士 [redacted]

工事名：（仮称）ニトリ大船店 新築工事

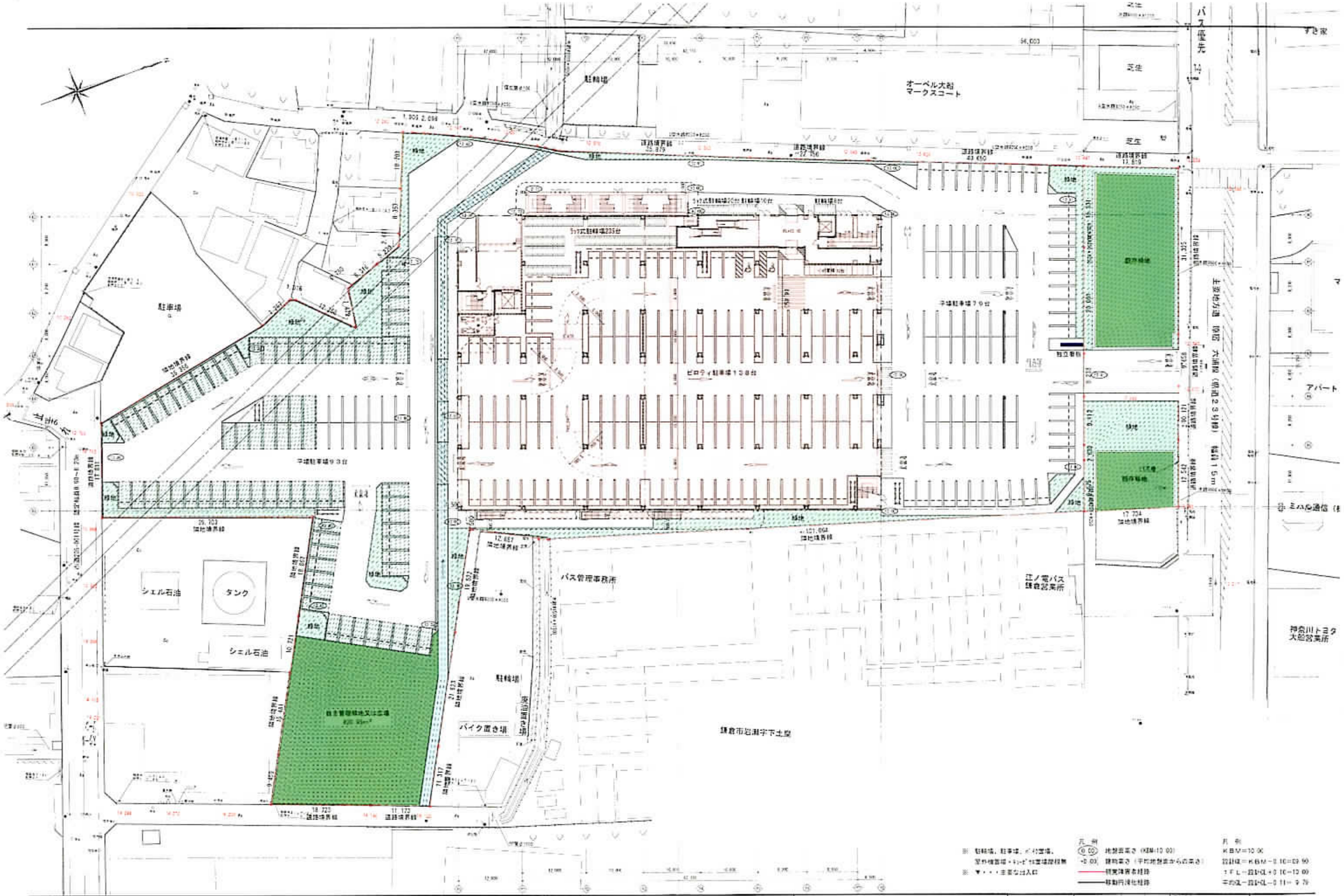
図名：概要・附近見取図

縮尺：A-1/1 2,000・20,000 / A-3/1 4,000・20,000

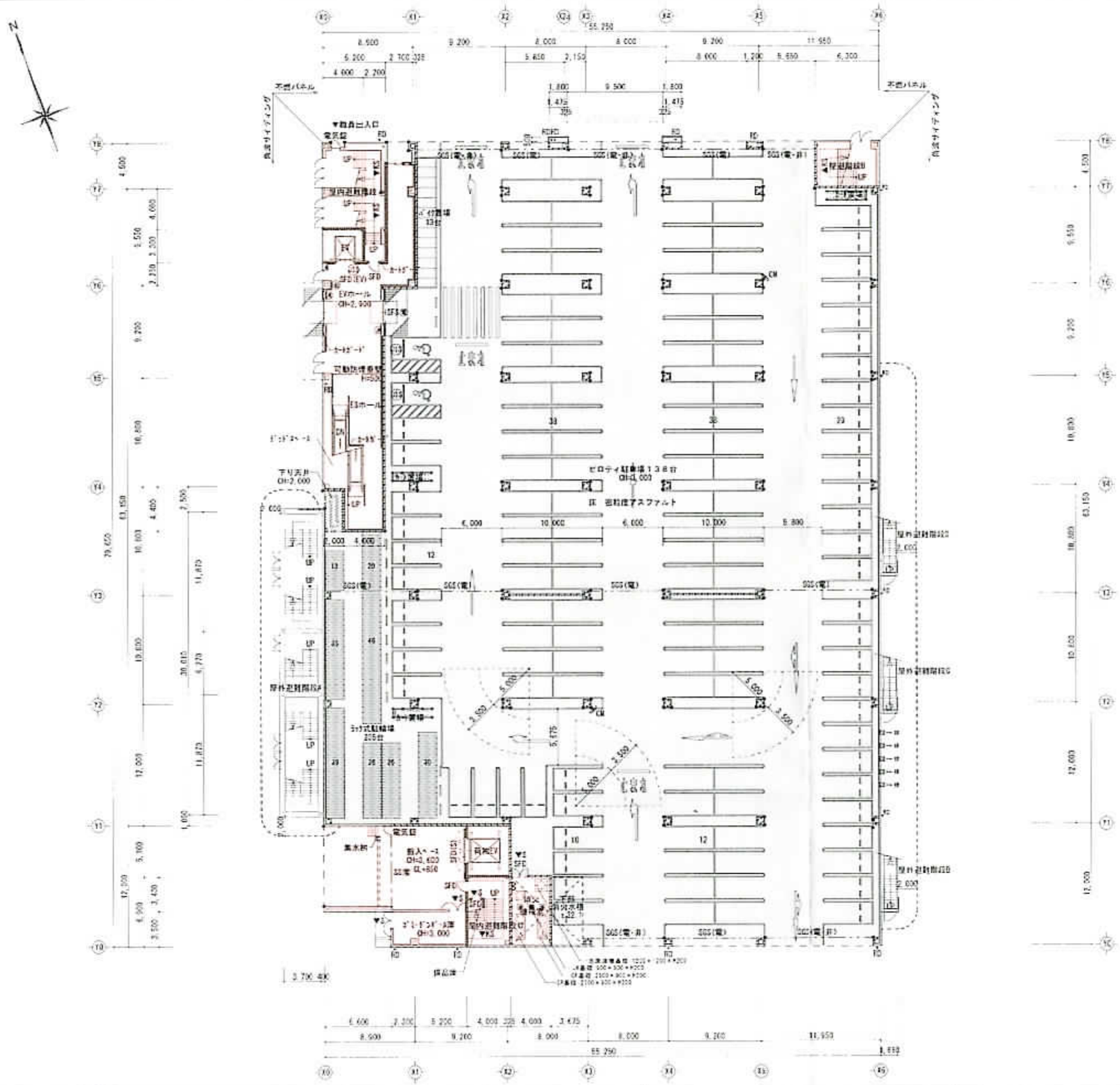
[redacted]

設計番号：2706
設計年月：2015.04

図面番号：A－01



Associates Architects 日建設計 株式会社 北海道設計事務所



凡例

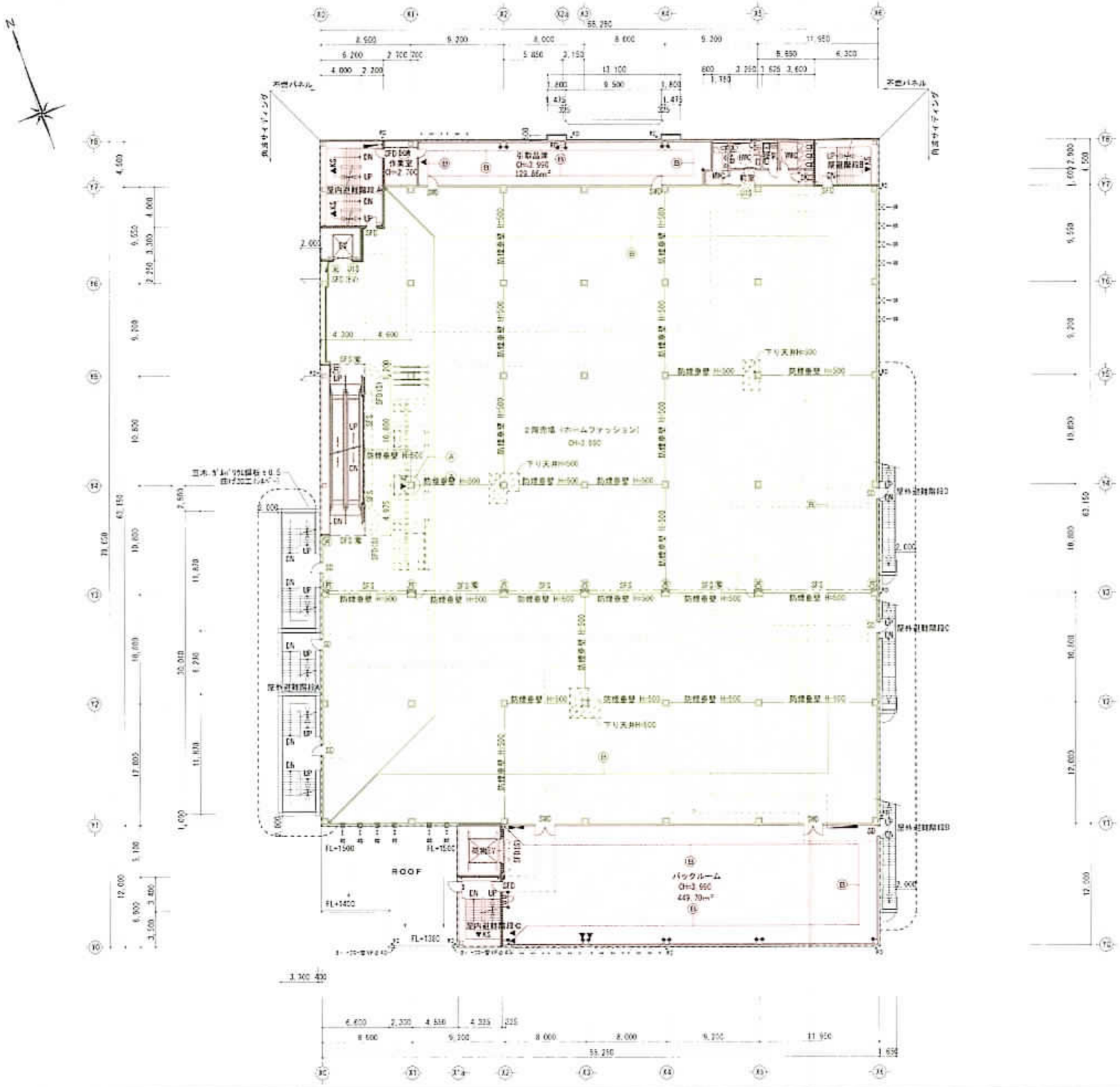
記号・表記	名称・仕様
SD	常時閉鎖式防火戸（防火設備）
SFD	常時閉鎖式防火戸（特定防火設備）
SFS	煙感連動型防火防煙シャッター（特定防火設備）
SFS(電)	煙感連動型防火防煙電動式シャッター（特定防火設備）
SGS(電動)	電動ステンレスグリルシャッター
SGS(電動・非)	電動ステンレスグリルシャッター（非常電源付）（火災閉鎖は行わない）
SFD(S)	常時閉鎖型煙感連動防火戸（特定防火設備）くぐり戸・（特定防火設備）常閉
SFD(EV)	常時閉鎖型エレベーター扉（遮煙性能認定品対応（CAS-0212））（特定防火設備）
	ALC t100（1時間耐火） ALC t150, t 25+駐車場内単独柱型（1時間耐火）
	外壁（北面）・不燃パネル（1時間・30分防火構造）
	外壁（東・西・南面）　角波サイディング（1時間・30分防火構造）
	1時間耐火間仕切　t150　PB(S) t12.5両面2重貼
防	1時間耐火間仕切　t142　PB(S) t21+21(柱芯2重貼)
	軽量鉄骨間仕切（一般）
防犯柵	防犯柵壁　不燃フェンスクリアV-111(H=500)
	カートガード：SUS 304 φ32.0×1.5 H.L H=200
A	壁：ビニールクロス貼範囲
B	住宅用防災警報器付用下地（FL−1.6×100） 取付範囲　外下端(2階)+FL+2.300, 3.000(3階)+FL+2.000, (外 引取)+FL+2.310
	特殊散水栓（設備工事・埋込型）
	送水口（設備工事・埋込型）
	電灯盤・動力盤（電気工事）
▼	排煙オペレーター（H:1,400）
●	マンホール　600φ（防臭）
面	面格　W600×D700×H600
RD	ルーフドレン金物（SUSゴミカゴ付）（建築工事）
RD	雨樋　φ-VP150φ（外樋：建築工事、内樋：設備工事）
□	集水桝450角（コンクリート製）スチールグレーチング蓋付 ゴミ流入防止メッシュカバー付き
排	排気フード（設備工事）600×450　開口補強：建築工事
給	給気フード（設備工事）600×450　開口補強：建築工事
	配線ピット　W−300（アルミ製品・表面　床材仕上）
	視覚障害者用誘導ブロック（線状ブロック）
	視覚障害者用誘導ブロック（点状ブロック）
●	樹脂コーナーガード　L=1,800（合成樹脂製（L−60×40×15） （ピロティ駐車場部分はCOR打放し躯体の上ペンキ(黄)とする(H=100 H=1,800)
▼S	室名札（建具の上シート切抜き文字）
▼RS	階数表示板
▽	ピクトサイン
▼太	来客物品盗（壁付）
避	避難経路図　アクリル板t5　シルク印刷　600×900
消	消防表示板（禁煙・火気厳禁・危険物持込禁止）アクリル板t3 250×500 3枚
CP	カーブミラー　天井吊型　450×600
駐	JIS T9111-法19条　JIS Z 8210　案内表示 駐車場・駐輪場・便所
▼	アラーム弁（設備工事）
BG	放送用BGMコントローラー盤（W450×H300×D400）

特記事項

1　火災予防条例に基づき各棟内通路は下記幅員以上を確保する事
　主通路幅員　1,600 以上
　副通路幅員　1,200 以上

2　外壁延焼ライン部分は1時間耐火とする事

Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所	一級建築士事務所登録（ロ）第1303号 一級建築士 第43961号 構造設計一級建築士 第7142号 室内建築士 小笠原 義治	工事名 （仮称）ニトリ大谷店 新築工事	図名 1階平面図	縮尺 A-1 1:200 A-3 1:400	設計者 [redacted]	設計番号 2706 2015.04	図面番号 A−03

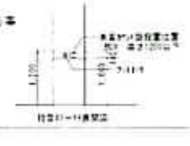


凡例

記号・表記	名称・仕様
SD	常時閉鎖式防火戸（防火設備）
SFD	常時閉鎖式防火戸（特定防火設備）
SFS	煙感連動型防火防煙シャッター（特定防火設備）
SFS電	煙感連動型防火防煙電動式シャッター（特定防火設備）
SGS(電動)	電動ステンレスグリルシャッター
SGS(電動・非)	電動ステンレスグリルシャッター（非常電源付） （火災閉鎖信号は1ヶ所とする）
SFD(S)	常時閉鎖型煙感連動防火戸（特定防火設備） くぐり戸（特定防火設備）常閉
SFD(EV)	常時閉鎖型エレベーター扉（遮煙性能認定品対応（CAS-0232））（特定防火設備）
	ALC t100（1時間耐火） ALC t150、t 2F+駐車場内柱型（1時間耐火）
	外壁（北面） 不燃パネル（1時間・30分耐火構造）
	外壁（東・西・南面） 角波サイディング（1時間・30分耐火構造）
	1時間耐火間仕切 t150 PB(S) t17.5(両面2重張)
防	1時間耐火間仕切 t142 PB(S) t21+21(片面2重張)
	軽量鉄骨間仕切（一般）
防煙垂壁	防煙垂壁 不燃フェンスクリアV-111(H=200)
	カートガード SUS 304 φ32.0×1.5 H.L H=200
A	壁：ビニールクロス貼範囲
B	什器転倒防止用下地（FL+1.6×100） 取付範囲 FL下端(2階)(F)+2,300、3,000(2階)+FL+2,000、(BR 3階)+FL+3,310
	給排水栓（設備工事・埋込型）
	送水口（設備工事・埋込型）
	電灯盤・動力盤（電気工事）
▼	排煙オペレーター（H=1,450）
●	マンホール 600φ（防臭）
蓋	蓋 W900×D700×H600
RD	ルーフドレン金物（防臭ゴミカゴ付）（建築工事）
RD	雨樋 φ75(φ150)φ（外壁 建築工事、内部 設備工事）
	高床用ベロ用（コンクリート製）スチールグレーチング蓋付 ゴミ進入防止メッシュカバー付き
←排	排気フード（設備工事）600×600 開口補強：建築工事
←給	給気フード（設備工事）600×600 開口補強：建築工事
	配線ピット W=300（アルミ製蓋・表面 床材仕上）
	視覚障害者用誘導ブロック（線状ブロック）
	視覚障害者用誘導ブロック（点状ブロック）
◆	柱型コーナーガード L=1,800（白成明蓋型 L-60×65×15） （ピロティ駐車場部分はCON打放し補修の上ペンキ(黄)とする）H=100 H=1,500
▼S	室名札（建具の上シート切抜き文字）
▼KS	階数表示板
▽	ピクトサイン
▼点	来客誘導盤（壁付）
避	避難経路図 アクリル板t5 シルク印刷 600×900
消	消防表示板（設備・火気厳禁・危険物持込禁止）アクリル板t3 250×500 3枚
	コーブミラー 天井吊型 450×600
	小型ﾌﾟﾗ-法19条 JIS Z 8210 室内表示 駐車場・昇降機・使用
▼	アラーム灯（設備工事）
	放送用自動ﾏｲｸコントローラー用（W450×H300×D400）

特記事項

1. 火災予防条例に基づき売場内通路は下記幅員以上を確保する事
   主通路幅員 1,600 以上
   副通路幅員 1,200 以上
2. 外壁延焼ライン部分は1時間耐火とする事
3. 来客カウント機設置高さ



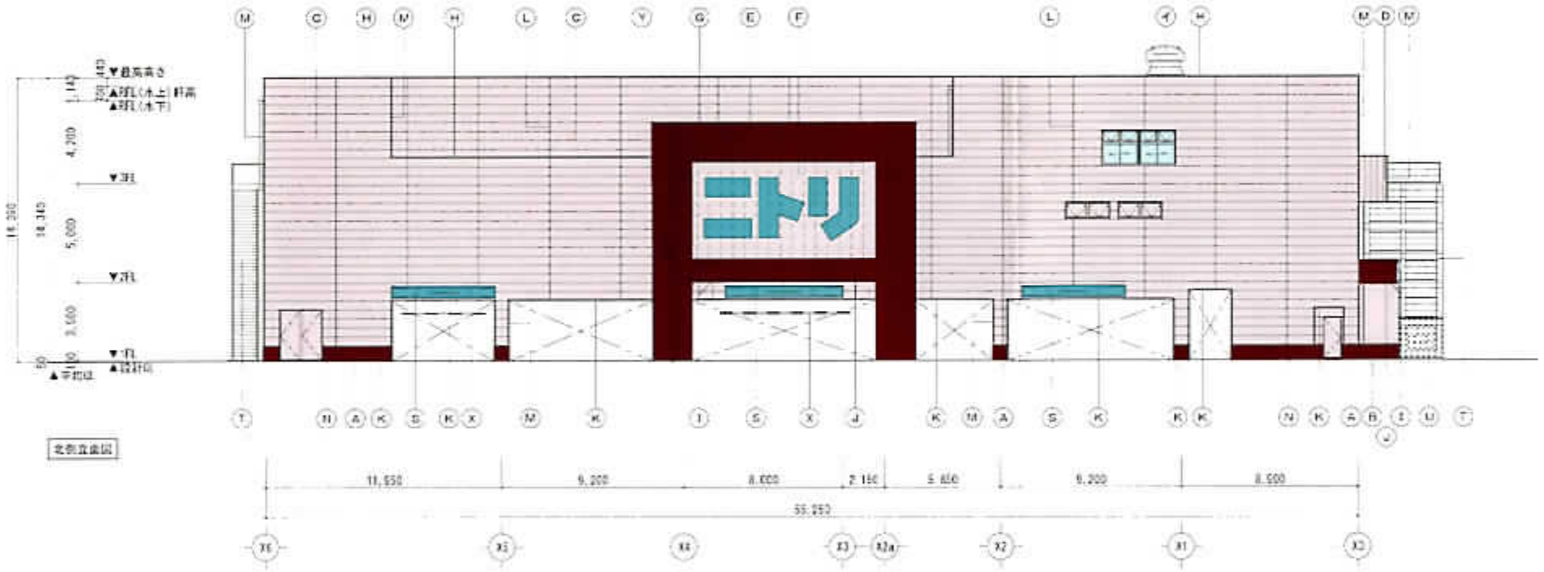
Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所	一級建築士事務所登録（石）第[redacted]号 一級建築士 [redacted] 株式会社T&N北海道設計事務所 [redacted] 管理建築士 小笠原 [redacted]	工事名 (仮称：ニトリ大曲店 新築工事	図名 2階平面図	縮尺 A-1：1:200 A-2 1:400	作成者 [redacted]
設計番号 2706 設計年月 2015.04	図面番号 A-04				

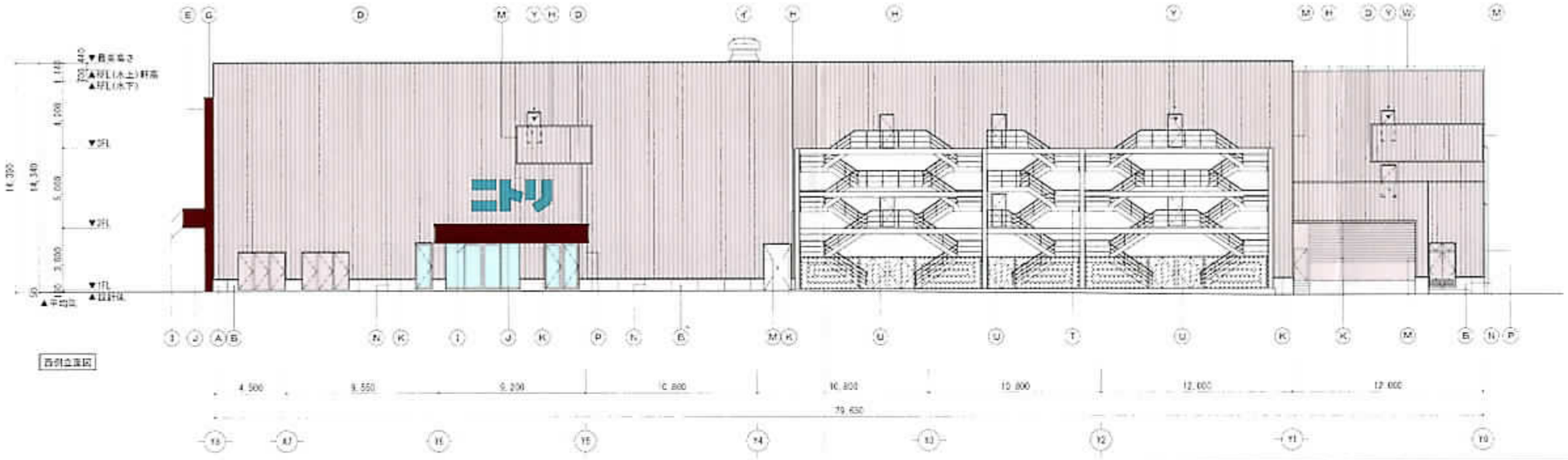
凡例	
記号・表記	名称・仕様
SD	常時閉鎖式防火戸（防火設備）
SFD	常時閉鎖式防火戸（特定防火設備）
SFS	煙感連動型防火防煙シャッター（特定防火設備）
SFS(電)	煙感連動型防火防煙電動式シャッター（特定防火設備）
SGS(電動)	電動ステンレスグリルシャッター
SGS(電動・非)	電動ステンレスグリルシャッター（非常電源付） （常時閉鎖状態とする）
SFD(S)	常時閉鎖型煙感連動防火戸（特定防火設備） くぐり戸　（特定防火設備）常閉
SFD(EV)	常時閉鎖型エレベーター扉（遮煙性能認定品対応（CBS-C212））（特定防火設備）
	ALC t100（1時間耐火） ALC t50、t 81 耐乗場内柱型（1時間耐火）
	外壁（北面）：不燃パネル（1時間・30分耐火構造）
	外壁（東・西・南面）：角波サイディング（1時間・30分耐火構造）
	1時間耐火間仕切　t150　PB(G)・t12.5(防湿)2重貼
共	1時間耐火間仕切　t147　PB(G)t21-211(防湿)2重貼
	軽量鉄骨間仕切（一般）
防煙垂壁	防煙垂壁　不燃フェンスクリア7-111(H=500)
	カートガード　SUS 304 φ22.0×1 6 H L　H=200
Ⓐ	壁　ビニールクロス貼範囲
Ⓑ	什器転倒防止用下地（FL+1.6×100） 取付範囲　孔下地(2階)FL+2,080、3,080(3階)FL+2,080（BR 引戸)FL+2 310
	移動散水栓（設備工事・埋込型）
	送水口（設備工事・埋込型）
	電灯盤・動力盤（電気工事）
▼	排煙オペレーター（H=1,450）
●	マンホール　6000（防災）
	雨樋　φ300xE700xH600
FD	ルーフドレン金物（ROOFゴミカゴ付）（建築工事）
FD	配管　φ3-VP150φ-75φ（外構　建築工事、内構　設備工事）
	集水桝450角（コンクリート製：スチールグレーチング蓋付 ゴミ流入防止メッシュカバー付き
排	排気フード（設備工事）650×650　開口補強：建築工事
給	給気フード（設備工事）650×650　開口補強：建築工事
	配線ピット　W=300（アルミ既製品・表面　仕材仕上）
	視覚障害者用誘導ブロック（線状ブロック）
	視覚障害者用誘導ブロック（点状ブロック）
●	柱型コーナーガード　L=1 800（合成樹脂製 L=60×60×15） （ピロティ駐車場部分はCON打放し柱梁の上ベンキ(黄)とする）H=300 H=1 800
▼S	室名札（建具のとシート切抜き文字）
▼KS	開戸表示板
▽	ピクトサイン
▼カ	来客灰入型（壁付）
駐	駐輪規制　アクリル板15　シルク印刷　600×900
消	消防表示板（共用・火気厨房・危険物持込禁止）アクリル板t3 250×500 3枚
CM	カーブミラー　天井吊型　450×600
23	パ 9770-法19条　JIS Z 8210　案内表示 駐車場・昇降機・便所
▼	アラーム付（設備工事）
BM	放送用BGMコントローラー盤（W400×H300×D400）

特記事項

1　火災予防条例に基づき各場内通路は下記幅員以上を確保する事
　主通路幅員　1，600　以上
　副通路幅員　1，200　以上

2　外壁延焼ライン部分は1時間耐火とする事





符号	仕上	符号	仕上	符号	仕上	符号	仕上
Ⓐ	壁型 CONTEC L種の上張性磁付タイル	Ⓘ	笠木・水切：アルミ t2.0 曲加工（指定色焼付塗装） 壁笠木：ガルバリウム鋼板 t0.5	Ⓖ	新規 強化角型 2001型 標準色	Ⓨ	赤色灯（電気工事
Ⓑ	壁型 CONTEC L種の上張性磁付新素材	Ⓙ	庇軒裏：アルミ t2.0 曲加工（指定色焼付塗装） サイカル板 t12+t12 張仕	Ⓗ	屋上広告塔 [illegible]（目地無張仕）[illegible]型可等 ，笠木・水切：パネル目地品 （表面フィルム貼及びサイン文字は白色工事） 鉄骨・鋼材 亜鉛メッキ処理	Ⓩ	警告照明 [illegible] p400N [illegible] 100角ポール付（亜鉛メッキ処理） （電気工事
Ⓒ	外壁 木質金属パネル（指定色焼付塗装 30分耐火 FP012-[illegible]防高遮蔽ボード （FP030NE-0076）	Ⓚ	雨水切・軒先水切：ガルバリウム鋼板 t0.5 曲加工（指定色焼付塗装）	Ⓢ	店舗名サイン 別途工事（取付下地・開口補強 本工事）	Ⓐ	排煙ファン（設備工事
Ⓓ	外壁 高波サイディング（指定色焼付塗装 30分耐火 30分 外上部（指定色焼付塗装 （FP030NE-9304） 妻壁部分は1時間耐火 （FP060NE-9305	Ⓛ	パネル目地キャップ：ガルバリウム鋼板 t0.5（指定色焼付塗装）	Ⓣ	鉄骨階段：鉄部全て溶融亜鉛メッキ処理	Ⓔ	給気フード（設備工事 ，開口補強（建築工事 給気フード（設備工事 ，開口補強（建築工事
Ⓔ	ファサード腰壁 ALC板t50の上張型磁性磁付タイル （目地シール処理後金属手清処理） 指定色（色分けは現場による）	Ⓜ	パネル止／入隅カバー：ガルバリウム鋼板 t0.5（指定色焼付塗装）	Ⓤ	侵入防止フェンス：メッシュフェンス60 白 （鉄筋部材 [illegible] 回等 亜鉛メッキスチール格子柵（ルーバーパンドル、ホテル型）	Ⓕ	侵入防止スチール格子 [illegible]×[illegible]×1 2 [illegible] （亜鉛溶融メッキ 亜鉛メッキスチール格子柵（ルーバーパンドル、ホテル型）
Ⓕ	ファサード壁面 ALC板t50縦割の上張型磁性磁付タイル （目地シール処理、横目地・シールHLC不燃処理） 指定色（色分けは現場による）	Ⓝ	クラック誘発目地ボード 600内外 シーリング15×20	Ⓥ	ガルバリウム鋼板鋼板 t0.5＋防水材t1.2 ゴム系塗膜防水シート		
Ⓖ	水切 アルミ t2.0曲げ加工（指定色焼付塗装） 新点検板 t30下地	Ⓞ	タラップ スチール（亜鉛メッキ処理のち FE塗装）	Ⓦ	ケラバ笠木 ガルバリウム鋼板 t0.8（指定色焼付塗装）		
Ⓗ	笠木 ガルバリウム鋼板 t0.5曲加工（シルバー #200 壁笠木 ガルバリウム鋼板 t0.5	Ⓟ	壁種カラーVP管 t150（建物整相）・壁種カラーVP t75（非常用バルコニー）・・・土面研磨塗装仕上	Ⓧ	高さ制限ポール VU75 フィルム貼（ゼブラ） ワイヤー固定 [illegible] 600内外 2本平均		

TR Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所

一級建築士事務所登録 [illegible]
一級建築士 [illegible]
構造設計一級建築士 [illegible]
管理建築士 [illegible]

工事名 （仮称）ニトリ大曲店 新築工事

図名 北面図 1

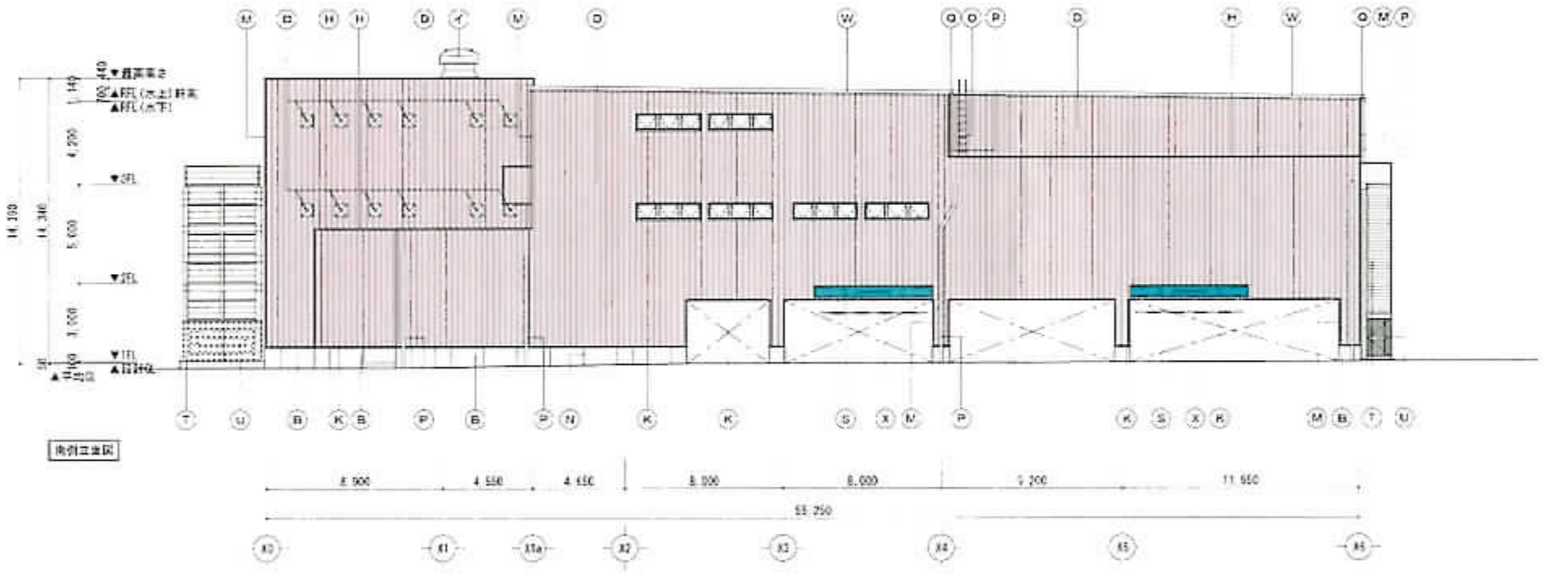
縮尺 A-1 1:150 A-2 1:200

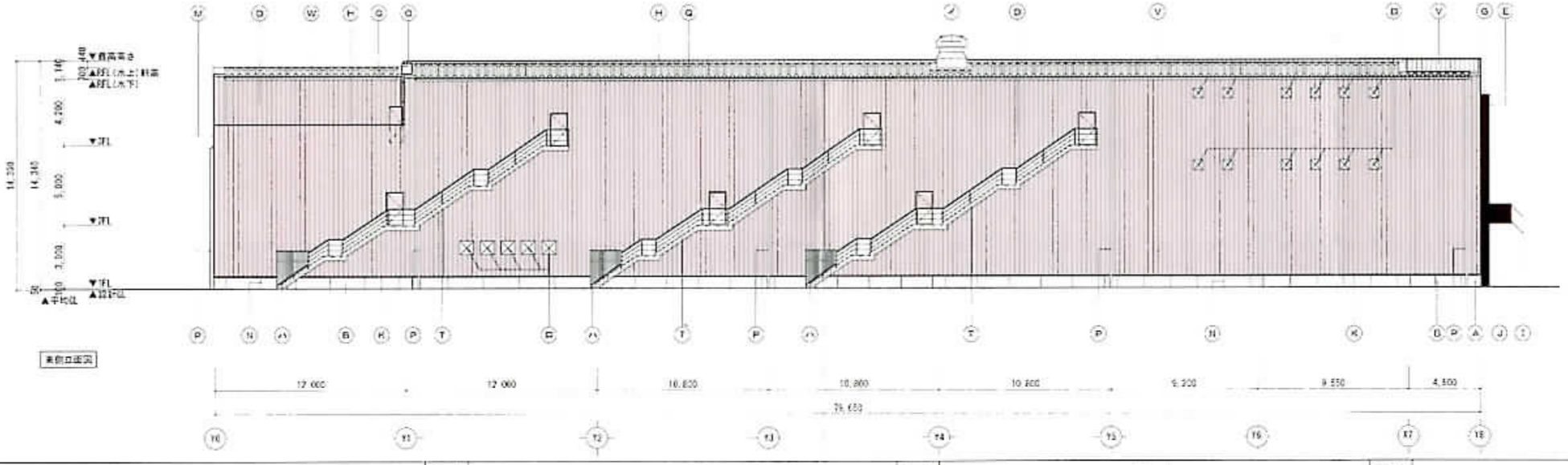
担当 [redacted]

図面番号 2706

制作年月 2015 04

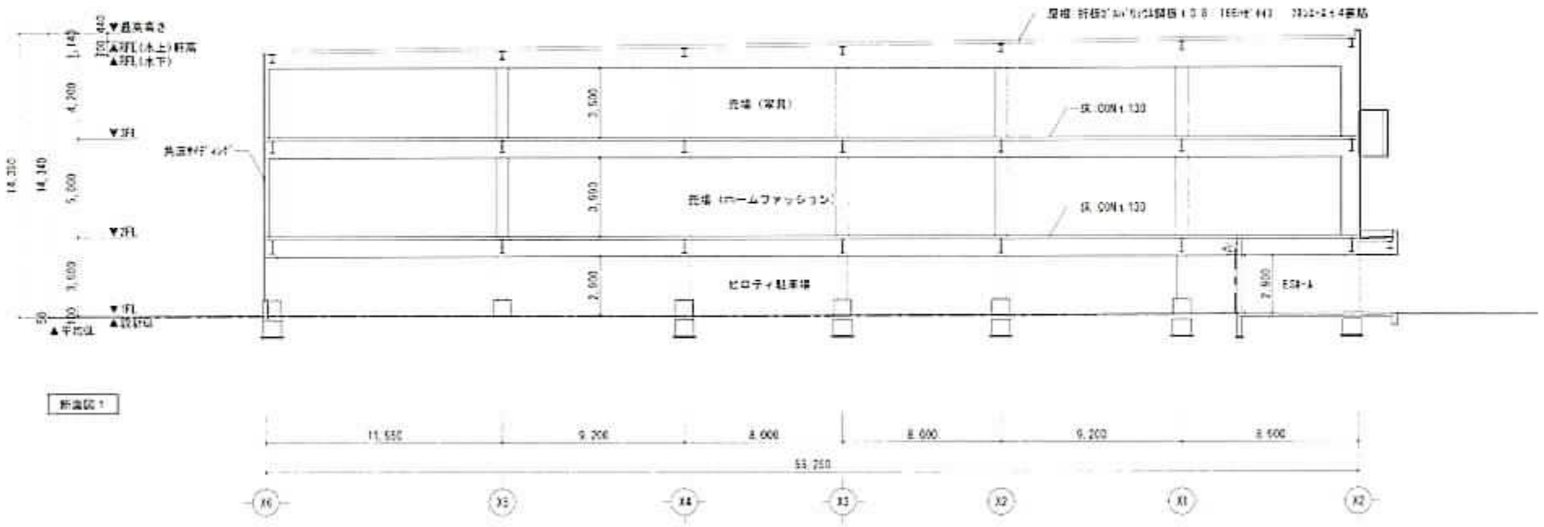
図面番号 A－06

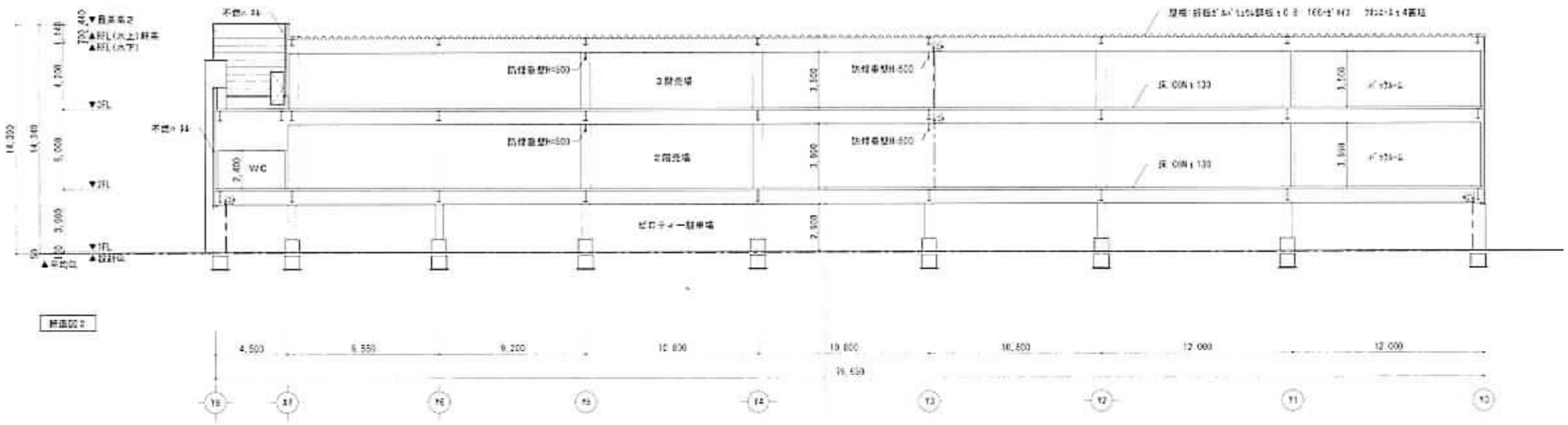


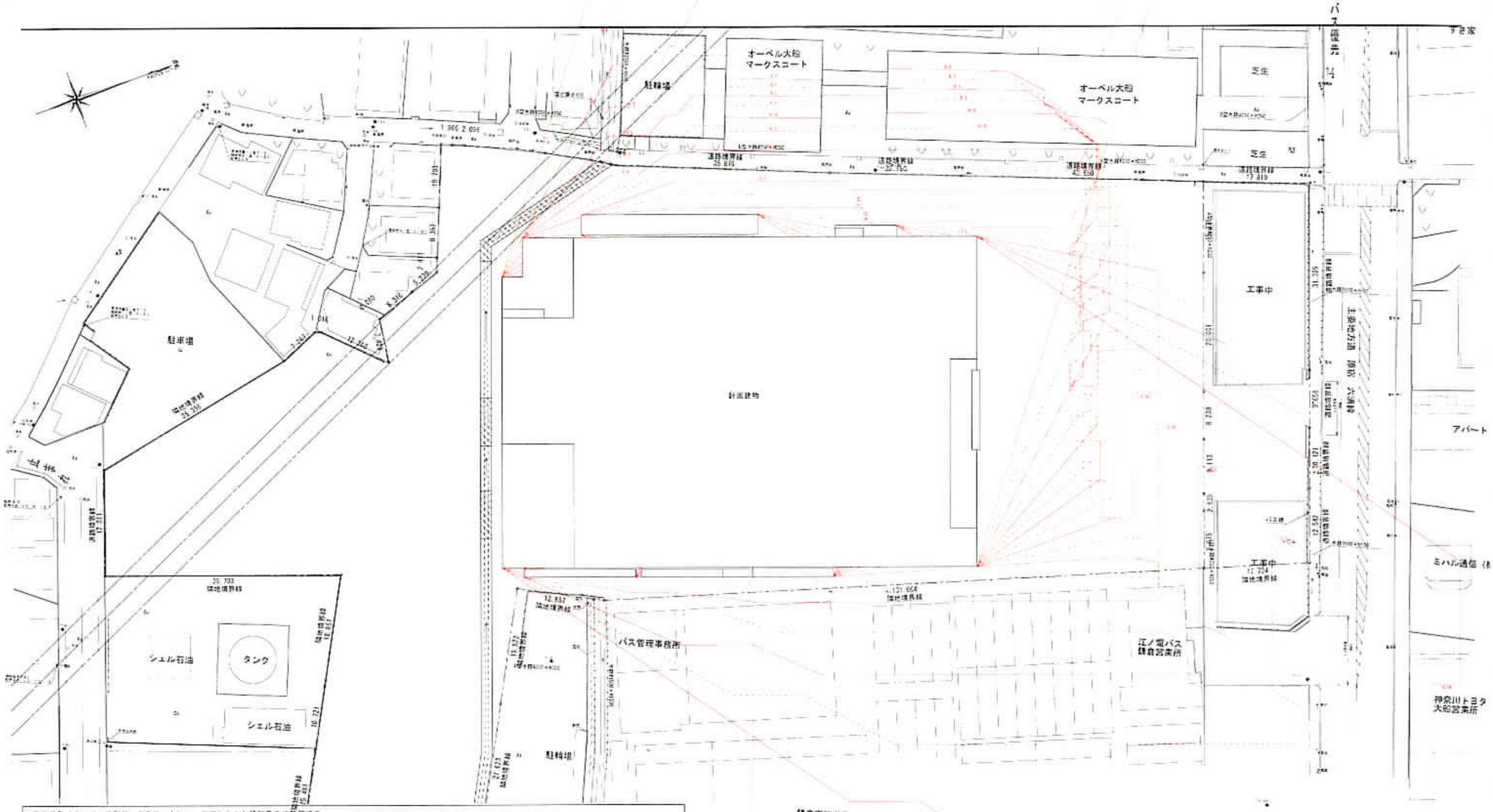


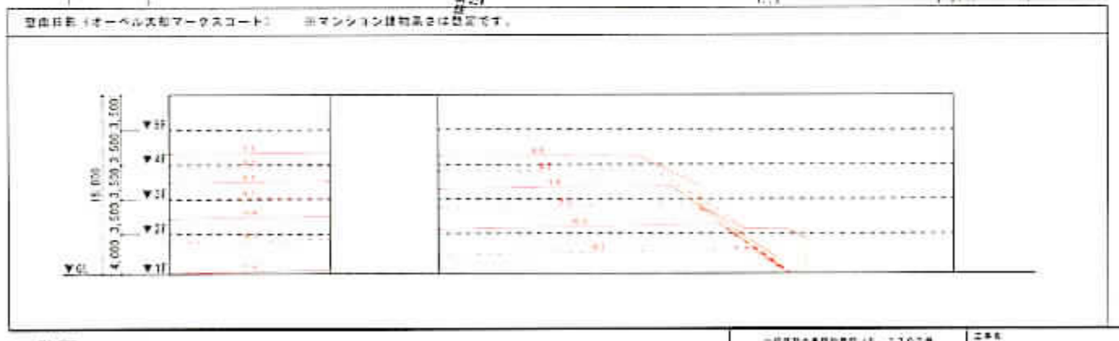
記号	仕上	記号	仕上	記号	仕上	記号	仕上
A	壁：CON打放し補修の上撥水剤塗布	I	笠木・水切：アルミ12.0曲加工（指定色焼付塗装）　樹脂木：ガルバリウム鋼板t0.5	Q	照明：埋込角型2001型　樹脂色	Y	赤色灯（電気工事）
B	壁：CON打放し補修の上撥水剤塗布	J	庇屋根：アルミ12.0曲加工（指定色焼付塗装）：ケイカル板t12+12裏貼	R	埋込型自在灯：FHT42×2 (J) 1L（日拓製作所・3×3 2K型相当）、笠木・水切：FHT型製品（表面フィルム貼及びサイン文字は別途工事）、鉄骨・鋼材：溶剤メッキ処理	Z	警報灯：ハロゲン60W（FHT42.2 100角ポール付（溶剤メッキ処理）（電気工事）
C	外壁：不燃金属パネル（指定色焼付塗装）：30分耐火（FP030NE-0015） （FP030NE-0304）	K	樋水切・軒先水切：ガルバリウム鋼板t0.6曲加工（指定色焼付塗装）	S	内照式サイン：別途工事（別付下地・開口補強：本工事）	1	排煙ファン（設備工事）
D	外壁：木造サイディング（指定色焼付塗装）：30分耐火（FP030NE-9205） （FP030NE-9304） ：耐火防火は下記参照	L	パネル目地キャップ：ガルバリウム鋼板t0.5（指定色焼付塗装）	T	鉄骨階段：鉄部全て手摺溶剤メッキ処理	Q	排気フード（設備工事）、開口補強（建築工事） 給気フード（設備工事）、開口補強（建築工事）
E	ファサード門柱：ALC板t50内上部遮蔽性吹付タイル （目地シール処理金属笠木溶接処理）（指定色：色付けは指示による）	M	パネル出入口カバー：ガルバリウム鋼板t0.6（指定色焼付塗装）	U	侵入防止フェンス：メッシュフェンスGO（白）　樹木保護：樹脂製 埋込式スチール柱手摺（レバーハンドル、ホテル錠）	W	侵入防止スチール柱手：□-13×29×1.2 t100（溶剤塗装メッキ） 埋込式スチール柱手摺（レバーハンドル、ホテル錠）
F	ファサード壁面：ALC板t50裏板の上遮蔽性吹付タイル （目地処理）、樹脂柱：シール材にて手摺処理　指定色（色付けは指示による）	H	クラック誘発目地@1,800内外　シーリング10×20	V	ガルバリウム表面鋼板t0.5+断水材t12.5+遮蔽防水シート		
G	水切：アルミ12.0曲付加工（指定色焼付塗装）：鉄骨鋼板t300下地	O	ラップ：スチール（表面メッキ処理の上FE塗装）	W	ラワン張り：ガルバリウム鋼板t0.8（指定色焼付塗装）		
H	笠木：ガルバリウム鋼板t0.5曲加工（シルバー、9/20）　樹脂木：ガルバリウム鋼板t0.5	P	壁面カラーVP厚さ1.50（鉄骨塗装）・壁面カラーVP厚さ2.5（鉄筋コンクリート）…北面既塗装仕上	X	高さ制限ポール：VM75φ フィルム貼（ゼブラ）　ワイヤー設定（H1,600内外）2ヶ所止め		

Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所	一級建築士事務所登録：北-［illegible]号 一般建設業：第［illegible]号 建設業許可一般建設業：第［illegible]号 宅地建物取引業：［illegible］	工事名：（仮称）ニトリ札幌店 新築工事	図名：立面図2	縮尺：A-1:1/150 A-2:1/300	検査 [redacted]	設計番号：2706 設計年月：2015.04	図面番号：A－07


売場（家具）
売場（ホームファッション）
ピロティ駐車場
ESR-A
11,550
9,200
8,000
8,000
9,200
8,000
55,250

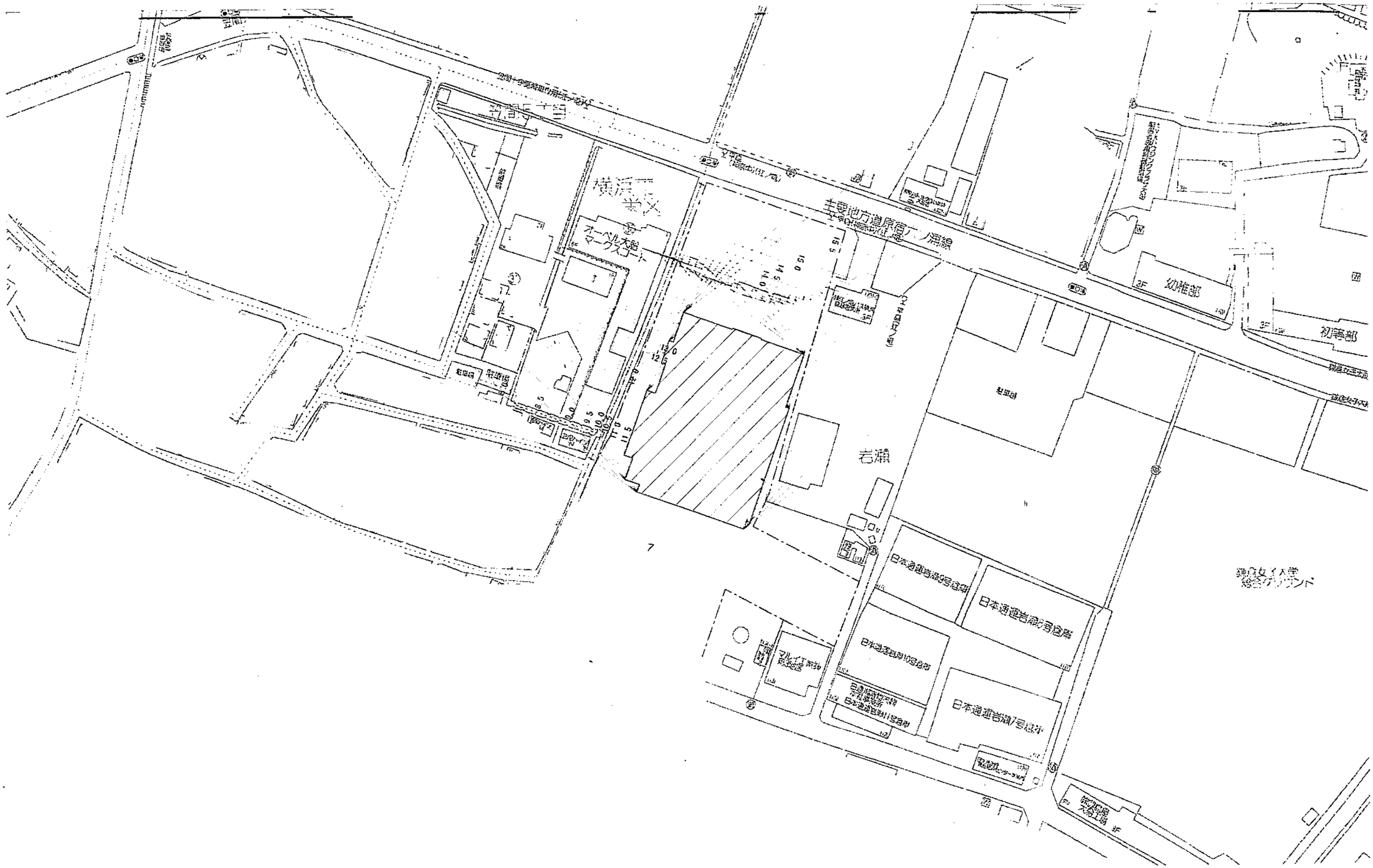

防煙垂壁H=500
2階売場
WC
ピロティー駐車場
4,500
6,550
9,200
10,800
10,800
10,800
12,000
12,000
76,450





Associates Architects 株式会社T&N北海道設計事務所

一級建築士事務所	工事名	設計	縮尺	図番	
一級建築士	(仮称)ニトリ大船店 新築工事	茅田新開(壁強目新区)	A-1 1:200 A-2 1:600	2706 2015.12	A-10
建築士					



測定面の高さ = 0(m)　緯度 = 35.21°　[冬至]　測定時間：8時～16時

TR Associates Architects ㈱T&N北海道設計事務所	一級建築士事務所登録 第 1303 号 一級建築士 第36655号 構造設計一級建築士 第 7752 号 設備設計 小田 [illegible]	工事名 (仮称) ニトリ大船店 新築工事	図名 光目影図	縮尺 A-1:1,700 A-3:1,1400	日影条件	日影番号 2706 日影年月 2015.04	図面番号 A－09