



開発区域：鎌倉市由比力浜一丁目151番3

TITLE	DATE
(仮)由比力浜一丁目小規模開発	2015.04.13
DRAWING	SCALE No.
開発区域位置図	1/2500
山下設計	一級建築士事務所 知事登録 第13220号 一級建築士 大臣登録 第121517号 山下正臣





①  
専用住宅  
A 203.56  
FH 10.60

②  
専用住宅  
A 159.27  
FH 10.60

A  
拡幅道路  
A 5.86  
FH

	開発区域ライン
	区画割ライン
	既存道路 (43条但し書き空地、私道)
	既存道路 (43条但し書き空地、公道)
	拡幅道路 (アスファルト舗装)
	緑化スペース (宅地の20%)
	化粧重量ブロック積み
	地先ブロック 120×120
	インターロッキング敷き
	最終汚水枳 塩ビ300Φ×1000H ダクトイル舗装蓋 取付管 VU150
	最終雨水枳 (浸透式) 塩ビ300Φ×600H ダクトイル舗装蓋 取付管 VU150

土地利用面積表

名称	面積	比率	備考
宅地	362.83㎡	98.41%	①～②専用住宅2区画
拡幅道路	5.86㎡	1.59%	A 自主管理
合計	368.69㎡	100.00%	

※切土・盛土なし

TITLE (仮)由比ガ浜一丁目小規模開発	DATE 2015.04.13
DRAWING 土地利用計画図	SCALE No. 1/100
山下設計	一級建築士事務所 知事登録 第13220号 一級建築士 大臣登録 第121517号 山下正臣