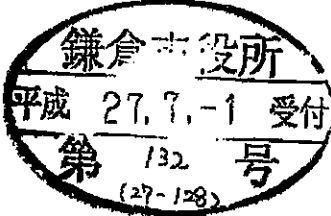


中規模開発事業土地利用方針届出書

27年7月1日

(あて先) 鎌倉市長



住所 横須賀市上町2丁目18番地
叶不動産株式会社

事業者 氏名 代表取締役 田口 穰 一郎

電話 046-802-4110

住所 東京都目黒区青葉台2-20-3 階数 25

代理人 氏名 田口 穰 一郎

03-6452-3

法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。

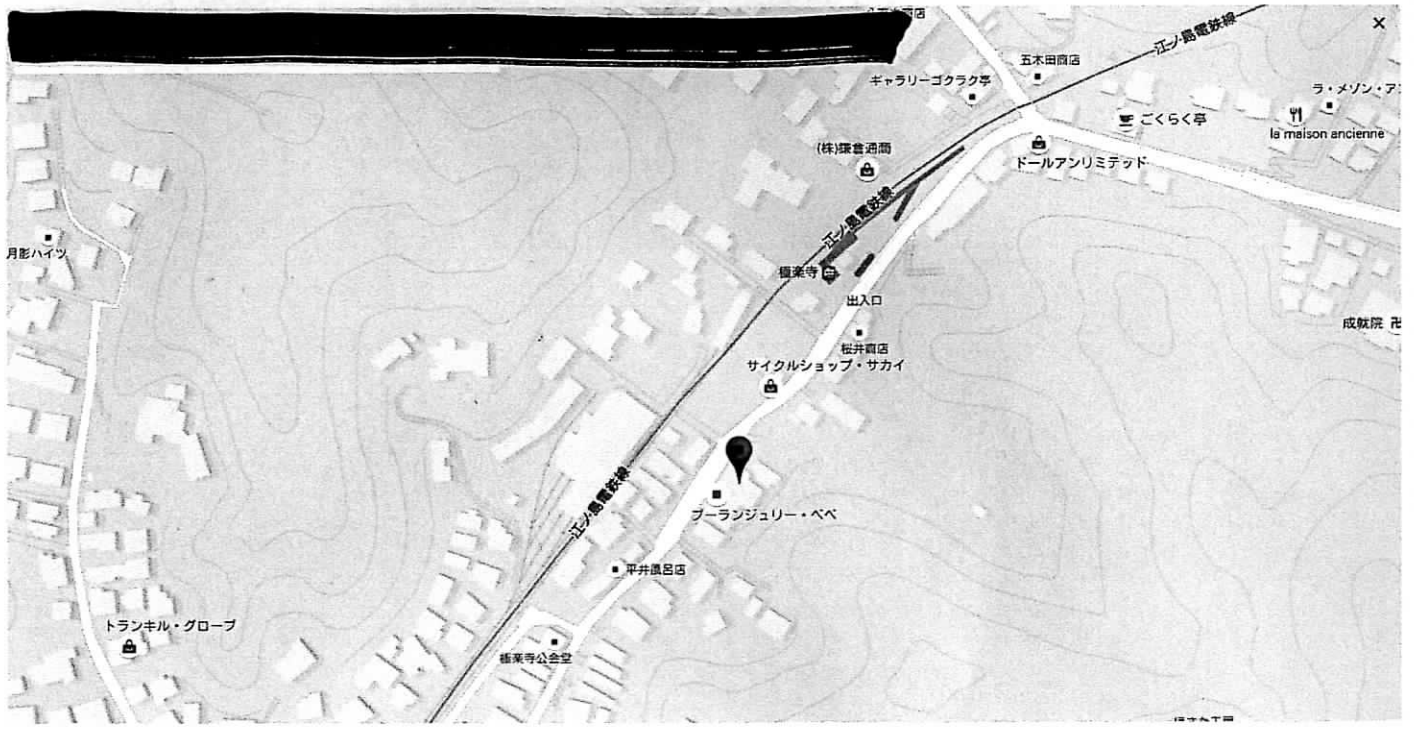
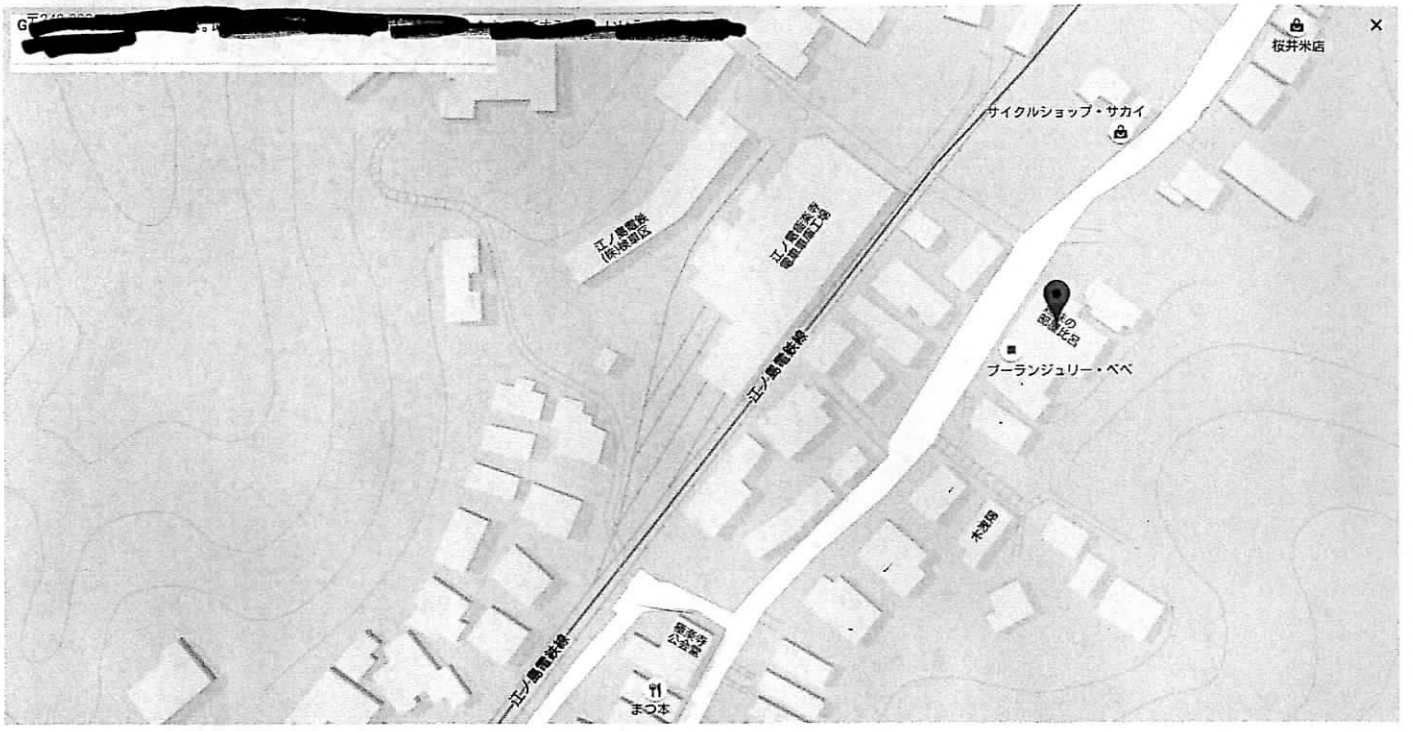
代表
青山元

担当
古野 謙

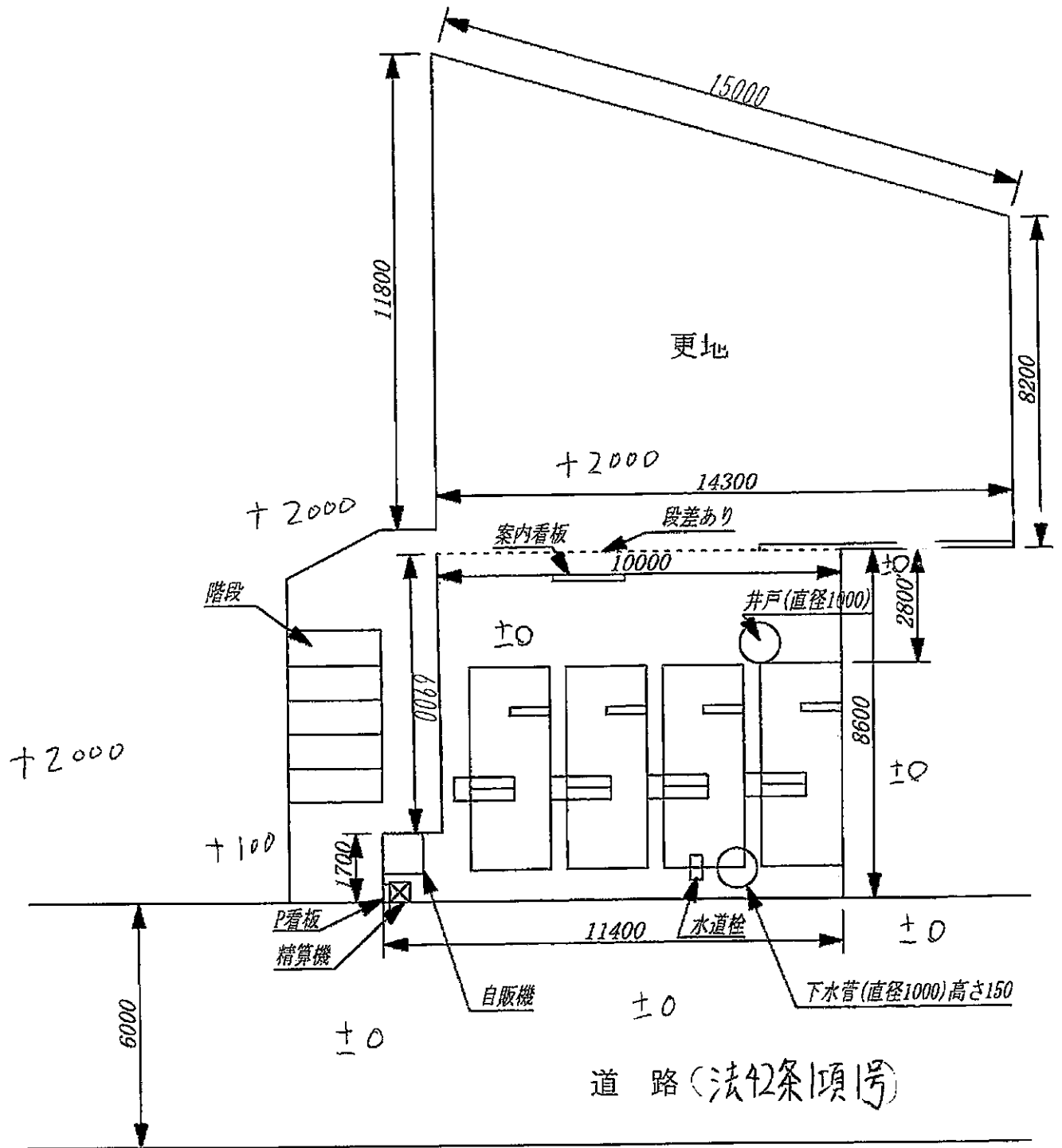
鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数				
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数		階数		
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	戸数		高さ		
		地名地番	コインバーフック (4台)				
状況	土地利用規制	面積	鎌倉市極楽寺一丁目72番1の一部 95 m ²				
		市街化区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外			
		宅地造成工事規制区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外			
		風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	第2種風致地区			
		用途地域	第1種低層住居専用地域 (容積率80% 建ぺい率40%)				
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ()				
適用区分		<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア					
		<input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m ² 以上5,000m ² 未満					
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m ² 以上2,000m ² 未満					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500 m ² 未満)					
		<input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築					
		<input type="checkbox"/> 葬祭場の建築					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300 m ² 以上 500 m ² 未満)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2)					
<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1)							
<input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2)							
<input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域)							
<input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域)							
<input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m ³ 以上のもの (市街化区域)							
	切土:	m ³	盛土:	m ³	合計: m ³		

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



極楽寺レイアウトプラン 時間貸4台口 2400x5000



縮尺 1/150



造成計画社