

中規模開発事業土地利用方針届出書

27年10月2日

(あて先) 鎌倉市長

住所 横浜市港北区新横浜三丁目22番地9

事業者 氏名 株式会社代表取締役 永田 隆

電話 045(478)4889

住所

代理人 氏名 印

電話

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕



鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅(戸建)	区画数			
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数		階数	
区	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コインパーキング(6台)			
		地名地番	鎌倉市山1内1431-2(山1内南金倉山)			
域	土地利用規制	面積	221.17 m <sup>2</sup>			
		区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
の	土地利用規制	宅地造成工事規制区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外		
		風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 第3種風致地区	<input type="checkbox"/> 区域外		
状	土地利用規制	用途地域	第一種中高層住居専用地域(容積率50%/建ぺい率60%)			
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内( )			
況	土地利用規制	その他				
		適	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア <input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m <sup>2</sup> 以上5,000m <sup>2</sup> 未満 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m <sup>2</sup> 以上2,000m <sup>2</sup> 未満 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ(500m <sup>2</sup> 未満) <input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築 <input type="checkbox"/> 葬祭場の建築 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ(300m <sup>2</sup> 以上500m <sup>2</sup> 未満) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築(共同住宅・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築(共同住宅・区分2) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築(共同住宅以外・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築(共同住宅以外・区分2) <input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築(すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割(すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m <sup>2</sup> 以上のもの(市街化区域) (切土: m <sup>2</sup> 、盛土: m <sup>2</sup> 合計: m <sup>2</sup> )			
用	適					
区	適					
分	適					

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。

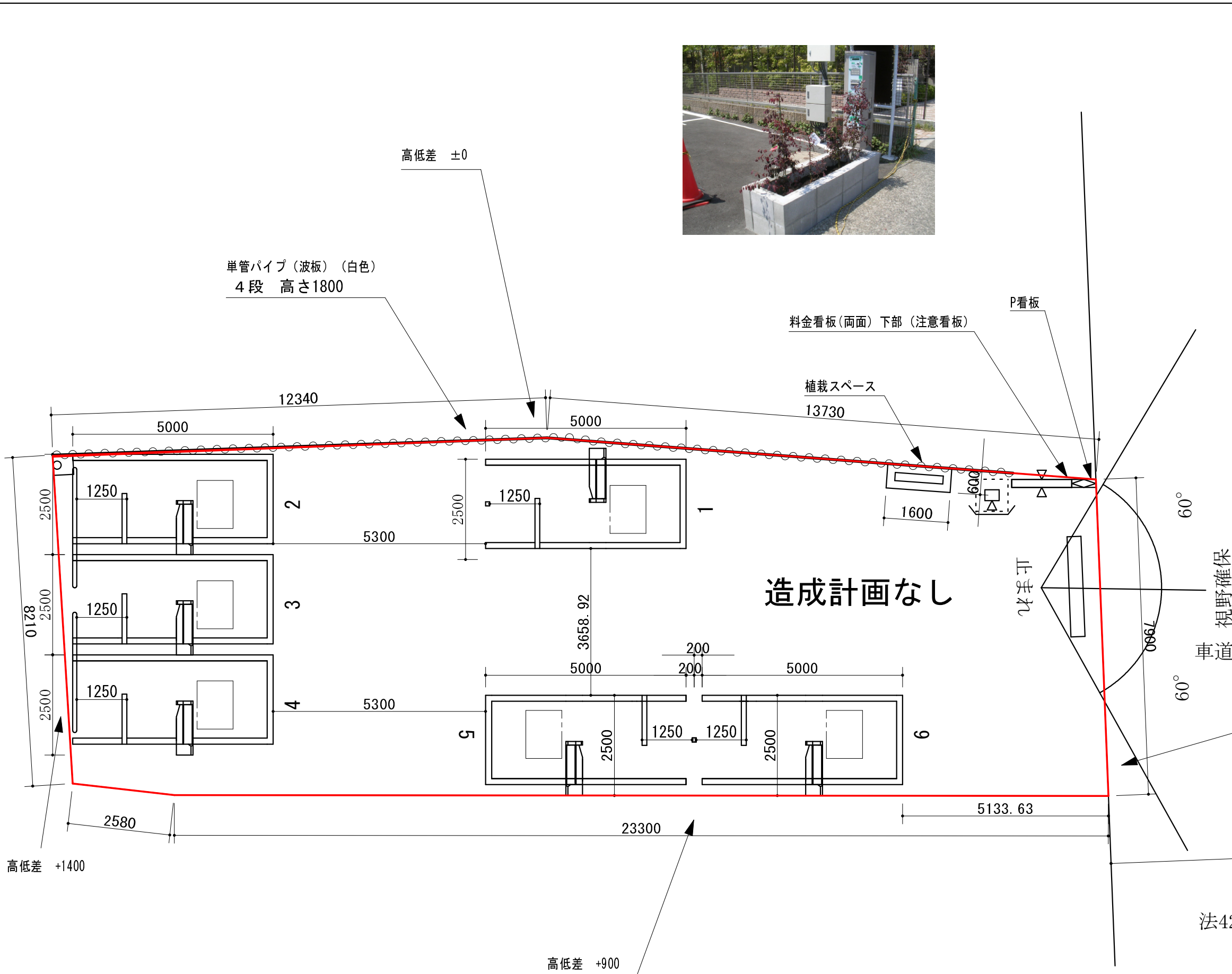
# 案内図 コインパーキング「ショウワパーク北鎌倉」設置エリア



法 42 条 1 項 1 号  
県道 横浜鎌倉線



ショウワパーク北鎌倉設置予定地



	精算機 テント
	料金看板 (両面) 910×1820 ×1枚 下部注意看板900×600 ×2枚
	P看板 (900×900)
	外灯×1基
	車室 ライン 白色
	植栽 600×1600
	止まれライン 白
	テーブルフェンス (3000) ×2本
	単管パイプ 4段 高さ1800
	波板 (白色) 高さ1800
	フラップ
	角バリカー 高さ1500
	車止め

ショウワ電技研株式会社

製図	管理承認	営業承認	尺度	名称	車室数
			1/100		
平面図		発行 平成 27 年 10 月 吉日		発行番号	