

中規模開発事業土地利用方針届出書

136

(あて先) 鎌倉市長

平成28年2月 / 日
 神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号



住所 **タイムズ24株式会社**

事業者 氏名 第二事業本部 石原 印
神奈川県支店長

電話 045-224-8924

住所 横浜市西区みなとみらい2-2-1

代理人 氏名 タイムズ24(株) 天山 俊太郎

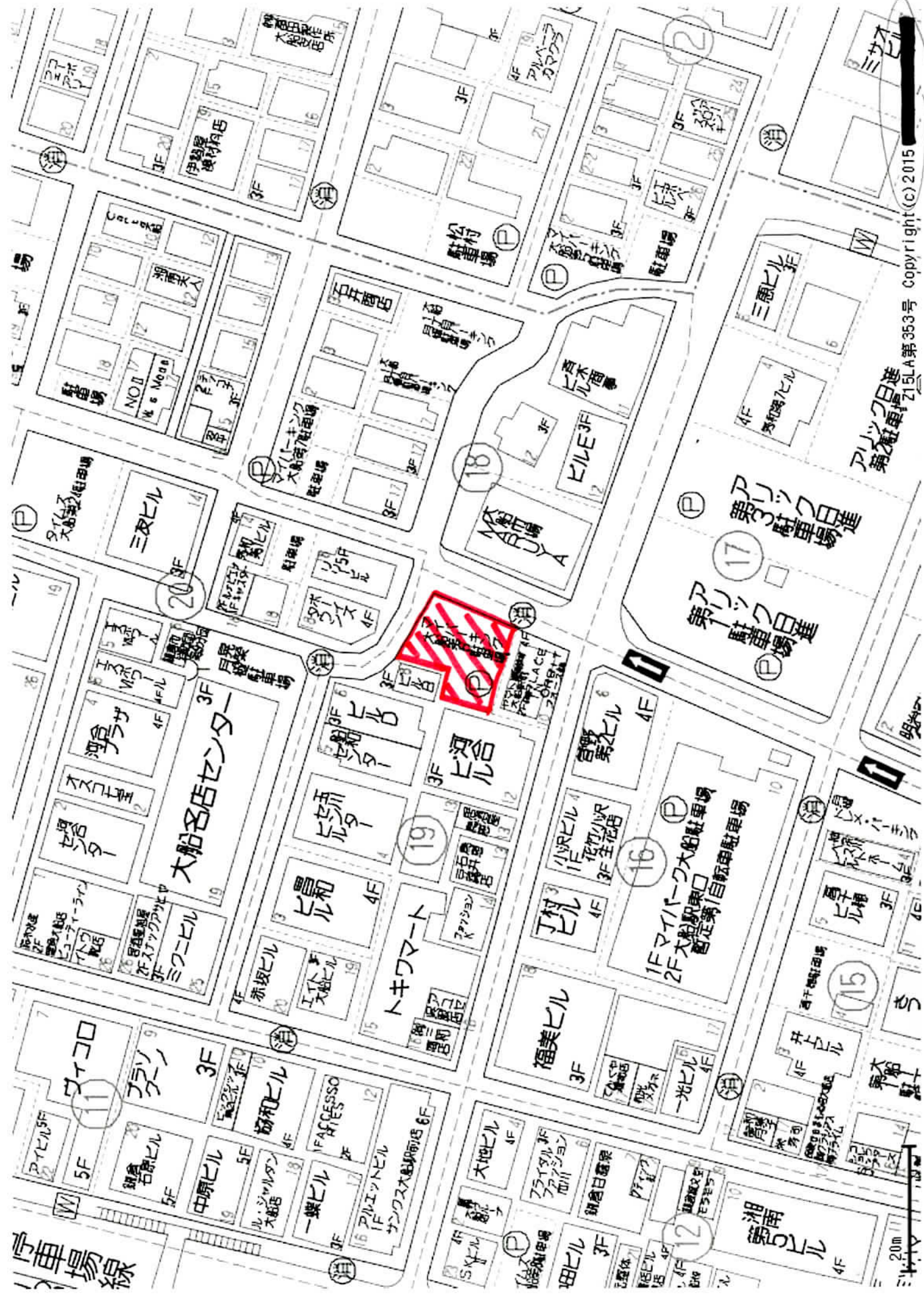
電話 045-224-8924

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届けます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数			
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数		階数	
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コインパーキング			
		地名地番	鎌倉市入船一丁目336番116			
状況	土地利用規制	面積	224.35 m ²			
		区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外		
		風致地区	<input type="checkbox"/> 第 種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外		
		用途地域	商業地域 (容積率 400% / 建ぺい率 80%)			
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ()			
適用区分		<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア				
		<input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m ² 以上5,000m ² 未満				
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m ² 以上2,000m ² 未満				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500m ² 未満)				
		<input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築				
		<input type="checkbox"/> 葬祭場の建築				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300m ² 以上500m ² 未満)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2)				
		<input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域)				
		<input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域)				
		<input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m ³ 以上のもの (市街化区域)				
		(切土: m ³ 、盛土: m ³ 合計: m ³)				

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



アリック日進
第2駐車場

アリック日進
第3駐車場

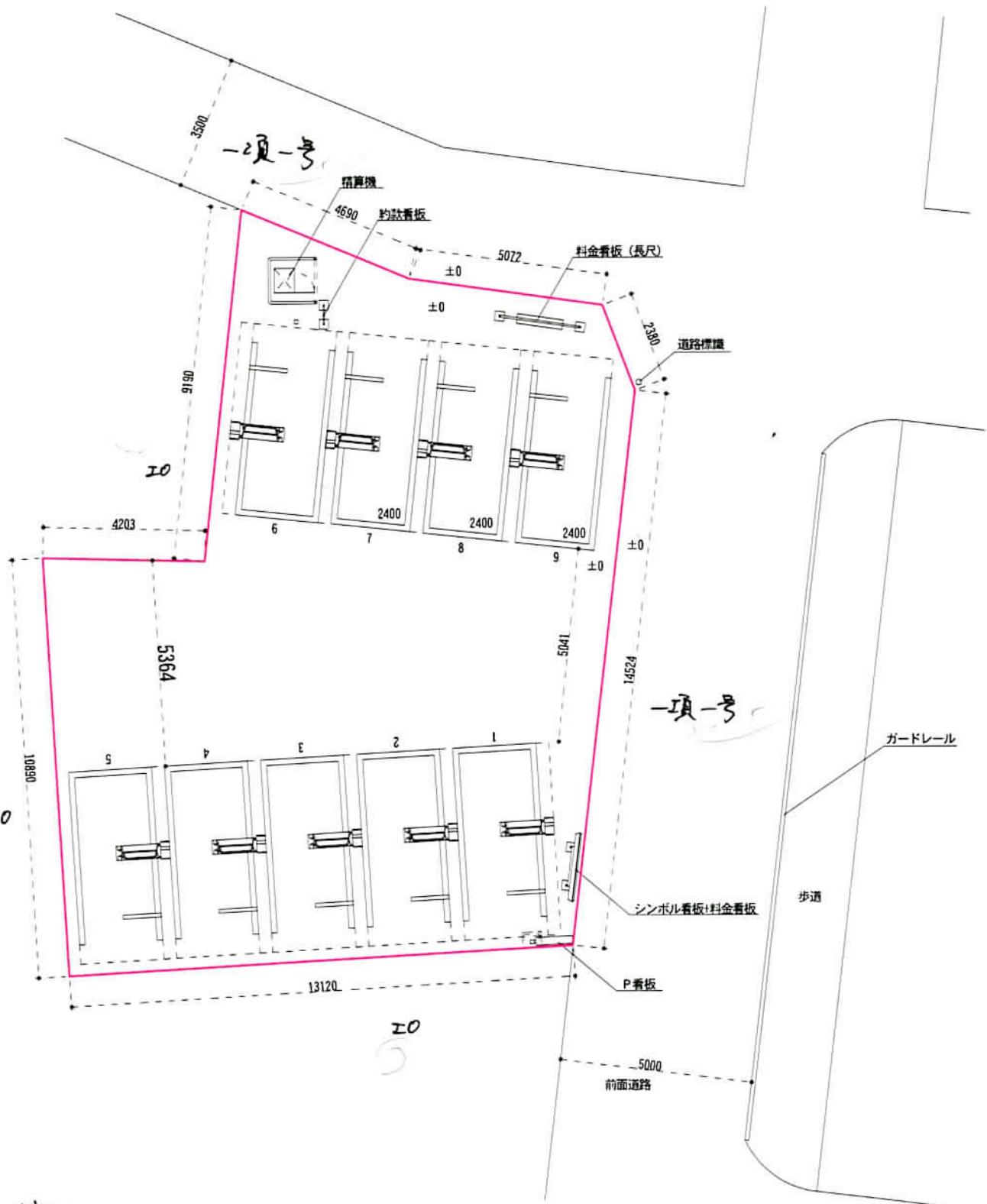
アリック日進
第1駐車場

1F マイパーク大船駐車場
2F 大船駅前
暫定第1自転車駐車場



湘南
第2ビル

湘南
第1ビル

20m



造成計画図

《特記事項》 時間貸：9台	 タイムズ24株式会社 神奈川支店 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1	部承認		名称	大船第30
		年月日			
	尺度	検図	作図	図面番号	図名
	1/150			作図年月日	
				2016年1月21日	