

中規模開発事業土地利用方針届出書

平成28年2月17日

(あて先) 鎌倉市長



神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号

住所 タイムズ24株式会社

事業者

氏名 第二事業本部 石原 印 彰
神奈川支店長

電話 045-224-8926

住所 神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号

代理人

氏名 タイムズ24株式会社
葛西亮

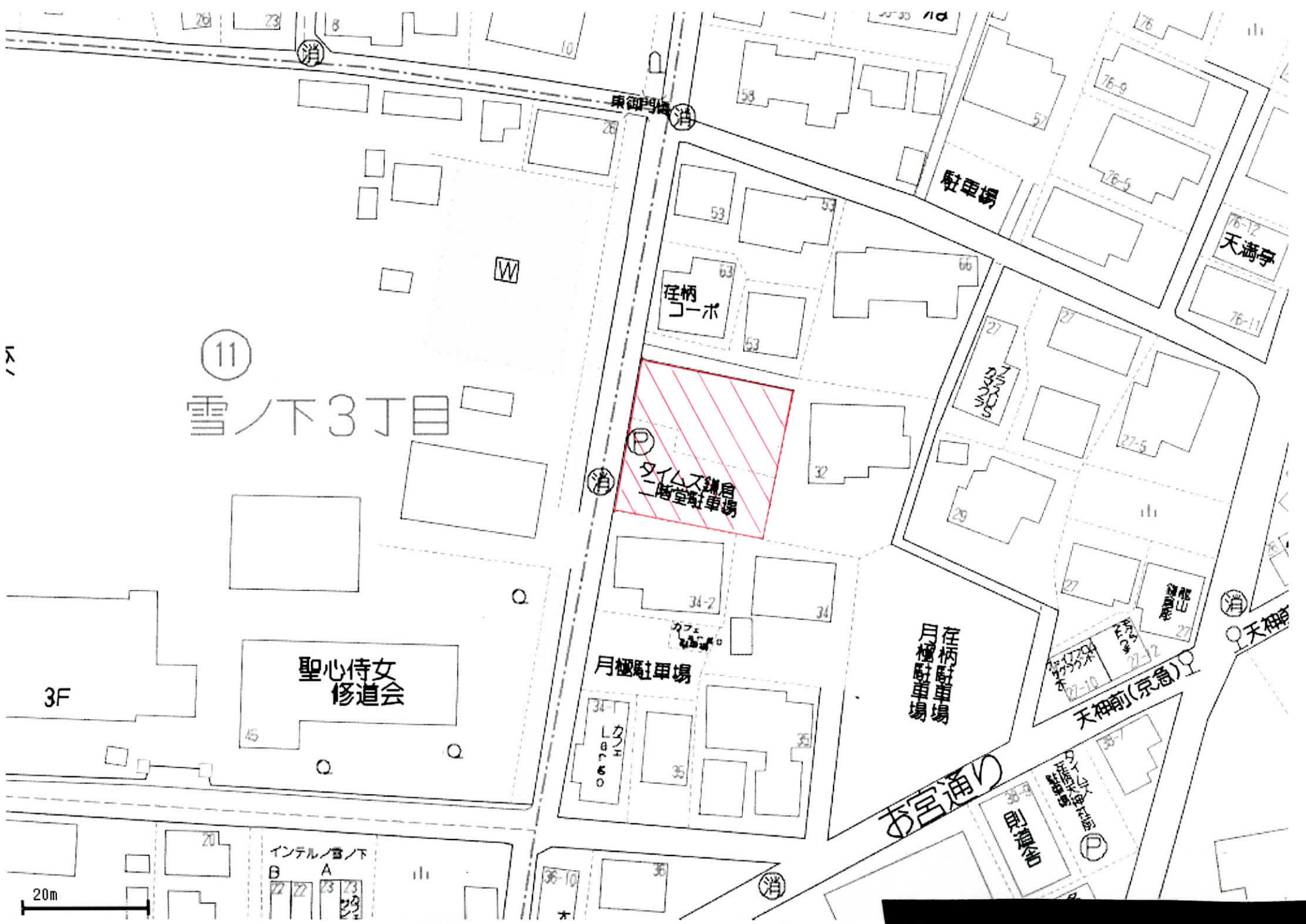
電話 045-224-8926

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数			
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数		階数	
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コイパーキング (17台)			
		地名地番	鎌倉市二階堂子花柳2-4-26 附番号字大倉副地 718-5-212-6			
状況	土地利用規制	面積	562.24	m ²		
		市街化区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内		<input type="checkbox"/> 区域外	
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内		<input checked="" type="checkbox"/> 区域外	
		風致地区	<input type="checkbox"/> 区域内		<input checked="" type="checkbox"/> 区域外	
		用途地域	第一種中高層住居専用地域 (150%, 60%)			
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ()			
適	用	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア				
区分	用	<input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m ² 以上5,000m ² 未満				
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m ² 以上2,000m ² 未満				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500m ² 未満)				
		<input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築				
		<input type="checkbox"/> 葬祭場の建築				
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300m ² 以上500m ² 未満)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1)				
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2)				
分	用	<input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域)				
		<input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域)				
		<input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m ³ 以上のもの (市街化区域)	切土:	m ³	盛土:	m ³

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



11
雪ノ下3丁目

聖心侍女
修道会

タイムズ鎌倉
二階堂駐車場

月極駐車場

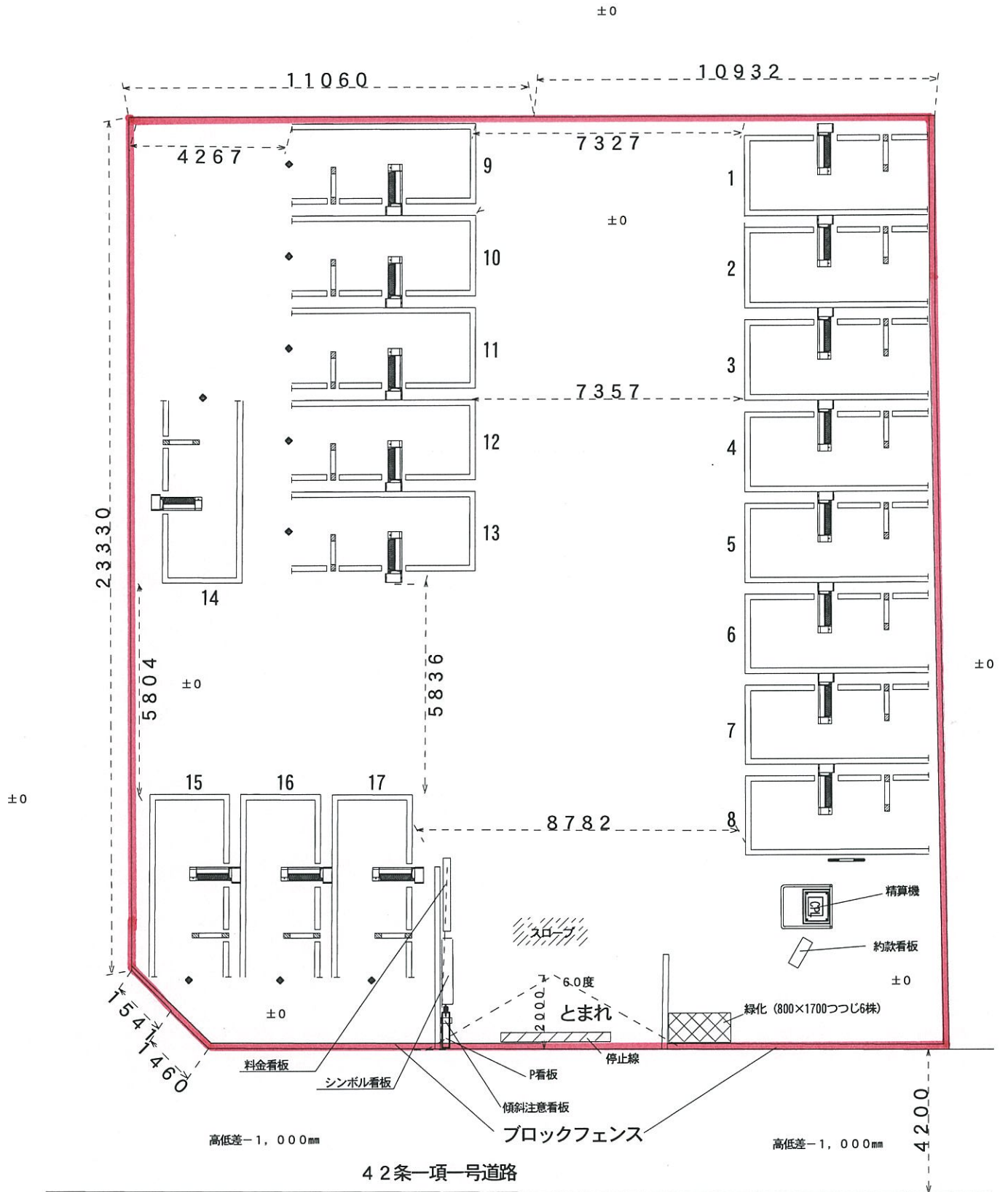
月極駐車場
月極駐車場


天満町(京急)

20m

インテルノ雪ノ下
B A
22 23 23
22 23

【土地利用方針図】



《特記事項》 車室サイズ：2500×5000	 タイムズ24株式会社 神奈川支店 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1	御承認	名称	鎌倉二階堂
		年月日		
	尺度	検図	作図	図名
	1/150			
				図面番号
				作図年月日
				年月日