

中規模開発事業土地利用方針届出書

(あて先) 鎌倉市長



平成28年7月26日

神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号

住所 **タイムズ24株式会社**

事業者 氏名 第二事業本部 石原 印影
神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号

電話 045-224-8926

住所 神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号

代理人 氏名 大井 修太郎

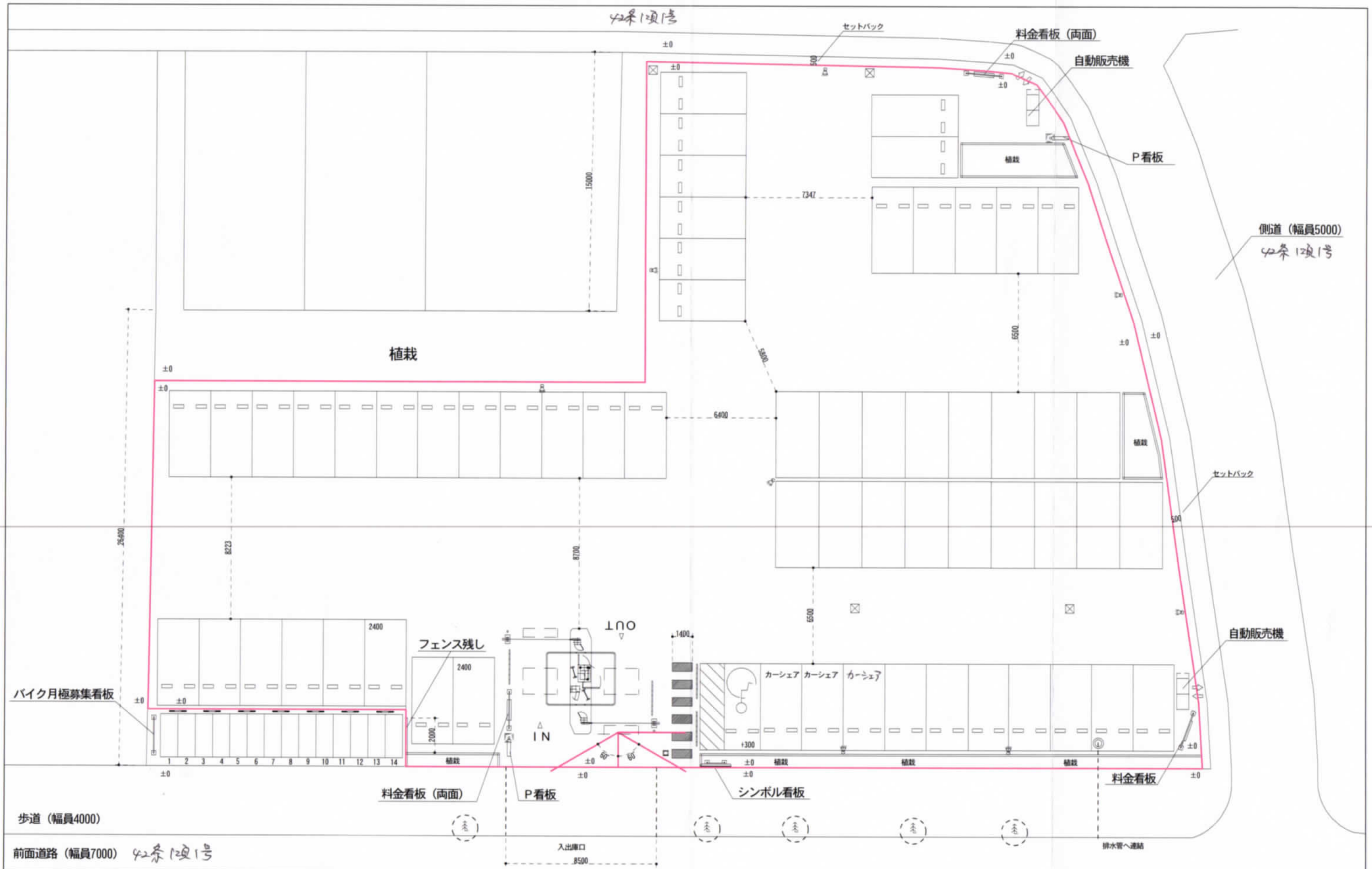
電話 045-224-8926

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅（戸建）	区画数	
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数	階数
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	工110-キング 58区	
		地名地番 面積	鎌倉市大船二丁目103-329一部 1,760.33 m ²	
状況	土地利用規制	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		風致地区	<input type="checkbox"/> 第一種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		用途地域	近隣商業地域 (容積率200%/建ぺい率40%)	
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ()	
		その他		
適用区分	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア <input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m ² 以上5,000m ² 未満 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m ² 以上2,000m ² 未満 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500m ² 未満) <input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築 <input type="checkbox"/> 葬祭場の建築 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300m ² 以上500m ² 未満) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2) <input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m ³ 以上のもの (市街化区域) (切土: m ³ 、盛土: m ³ 合計: m ³)			

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



歩道 (幅員4000)

前面道路 (幅員7000) 42条12号

《特記事項》

車室サイズ: 2500×5000、2400×5000

造成計画なし

タイムズ24株式会社
神奈川支店

御承認

尺度

検図

作図

図面番号

名称

レイアウト大船二丁目

年月日

1/200

作図年月日

2015年12月10日

図名

レイアウト