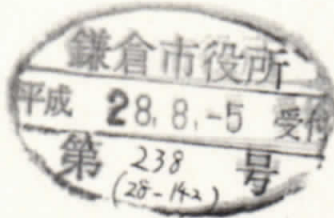


中規模開発事業土地利用方針届出書

平成28年8月5日

(あて先) 鎌倉市長



住所 千葉県千葉市美浜区中瀬1-9-  
 スターツアメニティー株式会社  
 事業者 氏名 代表取締役 齋藤 太朗男  
 電話 043-274-1344  
 〒224-0041 神奈川県横浜市都筑区仲町台1-32-10  
 住所 アーベイン仲町台203号室  
 代理人 氏名 スターツアメニティー株式会社  
 金子 麻奈  
 電話 045-948-0878

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届出します。

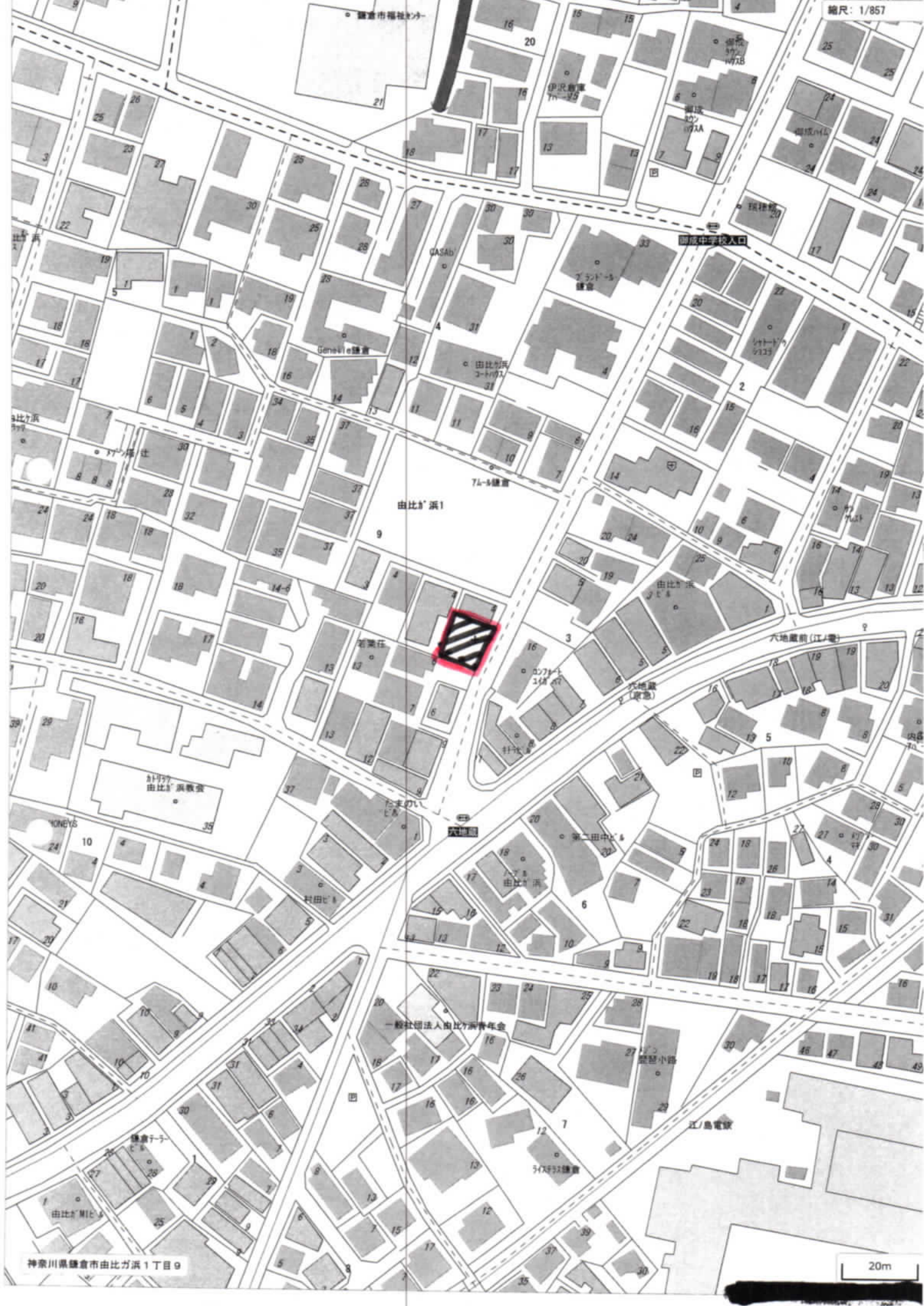
事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数				
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数	階数			
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コインパーキング (4台)				
		地名地番	神奈川県鎌倉市由比ガ浜-丁目182番11				
状況	土地利用規制	面積	138.79 m <sup>2</sup>				
		市街化区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外			
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外			
		風致地区	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外			
		用途地域	近隣商業地域 300%, 80%				
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ( )				
適	用	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア					
区分	用	<input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m <sup>2</sup> 以上5,000m <sup>2</sup> 未満					
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m <sup>2</sup> 以上2,000m <sup>2</sup> 未満					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500 m <sup>2</sup> 未満)					
		<input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築					
		<input type="checkbox"/> 葬祭場の建築					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300 m <sup>2</sup> 以上 500 m <sup>2</sup> 未満)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1)					
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2)					
区分	用	<input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域)					
		<input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域)					
		<input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m <sup>3</sup> 以上のもの (市街化区域)					
		切土:	m <sup>3</sup>	盛土:	m <sup>3</sup>	合計:	m <sup>3</sup>

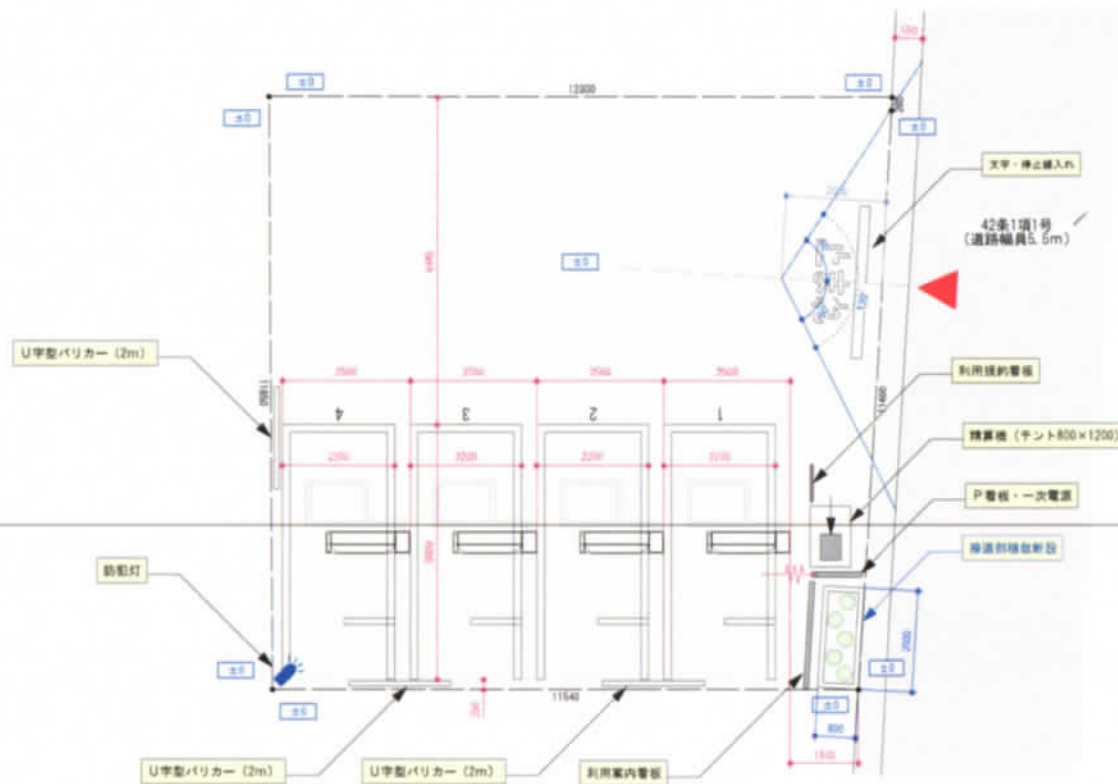
(注) 裏面に記載した図書を添付してください。











【補数】

記号	機種	高さ	業張り	本数
●	つつじ	0.5m	0.5m	5本

(仮称) ナビパーク 由比ガ浜第3駐車場

※造成計画無し

時間貸し 合計4台

●敷地面積：138.79㎡ (測量図参照)