

中規模開発事業土地利用方針届出書

平成 28 年 8 月 16 日

(あて先) 鎌倉市長



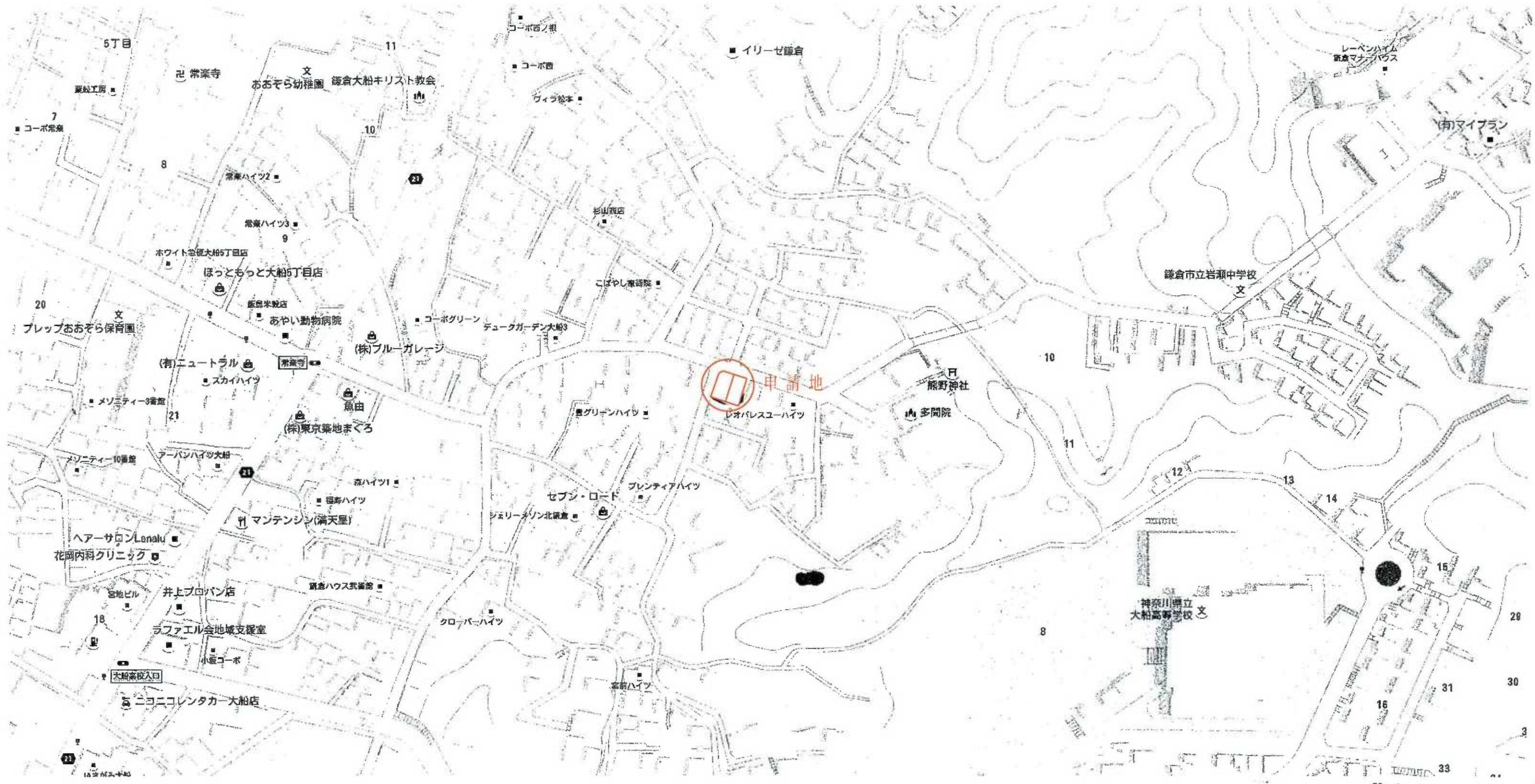
住所 [Redacted]  
 事業者 氏名 二木 美佐子  
 電話番号 [Redacted]  
 住所 鎌倉市辻堂大平台二丁目1番1号  
 代理人 氏名 アルファ測量(有) 前田 均  
 電話番号 0468-37-0866


〔法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

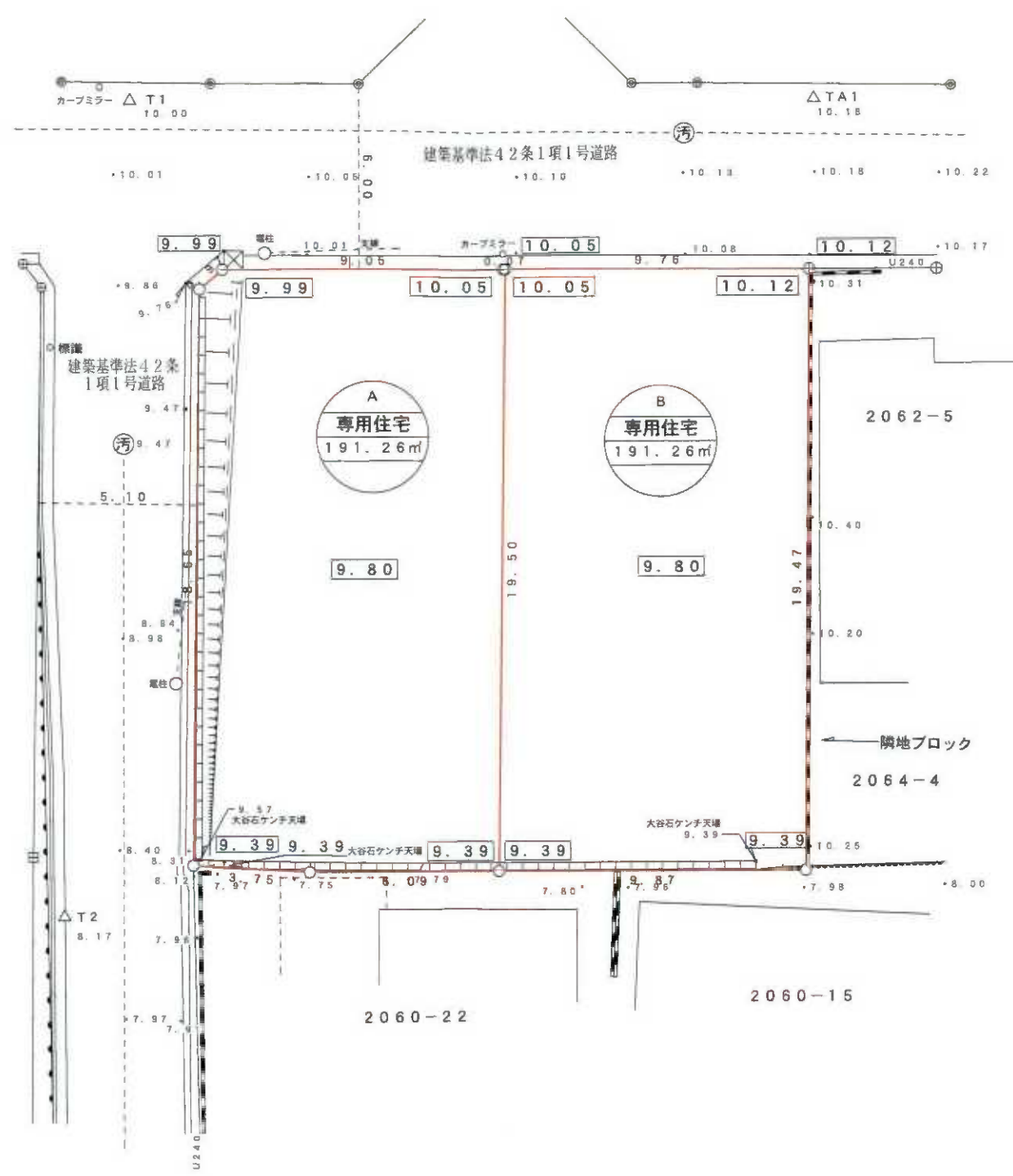
鎌倉市まちづくり条例第86条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅(戸建)	区回数	2 区 画		
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数		階数	
区	事業区域	<input type="checkbox"/> その他	戸数		高さ	
		地名地番	鎌倉市大船字宮之前 2062番4地(計8筆)			
の	土地利用規制	面積	382.5 m <sup>2</sup>			
		区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域		
状	土地利用規制	宅地造成工事規制区域	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外		
		風致地区	<input type="checkbox"/> 第 種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外		
況	土地利用規制	用途地域	第一種低層住居専用区域 (W100% / 建ぺい率 80%)			
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ( )			
適	用途区分	<input type="checkbox"/> その他				
		<input type="checkbox"/> 特定土地利用 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア <input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m <sup>2</sup> 以上5,000m <sup>2</sup> 未満 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m <sup>2</sup> 以上2,000m <sup>2</sup> 未満 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500 m <sup>2</sup> 未満) <input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築 <input type="checkbox"/> 葬祭場の建築 <input checked="" type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300 m <sup>2</sup> 以上 500 m <sup>2</sup> 未満) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2) <input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域) <input checked="" type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m <sup>3</sup> 以上のもの (市街化区域) (切土: 0 m <sup>3</sup> 、盛土: 0 m <sup>3</sup> 合計: 0 m <sup>3</sup> )				


(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



 ALPHA アルファ測量株式会社	承認設計担当	縮尺	工事名称 大船2062番4外 条例手続き	No. 1
		設計年月日 H28. 8/8	図面名称 案内図	



造成計画なし

 ALPHA アルファ測量 有限会社	承認設計担当	縮尺 1/600	工事名称 大船2062番4外 条例手続き	No. 5
		設計年月日 H28. 8/8	図面名称 土地利用計画図	