

中規模開発事業土地利用方針届出書

(あて先) 鎌倉市長

〒169-0072 東京都新宿区大久保2-7-20
2016年9月20日
エコロ新宿第1ビル

鎌倉市役所
平成 28.9.23 受付
第 290 号
(28-152)

事業者 氏名 代表取締役 井上 隆
住所 エコロシティ株式会社
TEL 03-5273-3360 FAX 03-5273-3361
IJOSEI (株) 代表取締役 関根 隆子
住所 東京都新宿区大久保2-7-20
氏名 関根 隆子
電話 045-290-9001

法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数	
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数	階数
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コインパーキング (2台) ✓	
		地名地番	鎌倉市大船二丁目450番950-一部	
状況	土地利用規制	面積	35.5 ✓	m ²
		区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		風致地区	<input type="checkbox"/> 第 Ⅰ 種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		用途地域	第2種住居地域 (容積率200%/建ぺい率60%)	
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ()	
用途区分	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用 ✓		
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア <input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500m ² 以上5,000m ² 未満 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500m ² 以上2,000m ² 未満 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500m ² 未満) <input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築 <input type="checkbox"/> 葬祭場の建築 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300m ² 以上500m ² 未満) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2) <input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000m ³ 以上のもの (市街化区域) (切土: m ³ 、盛土: m ³ 合計: m ³)		

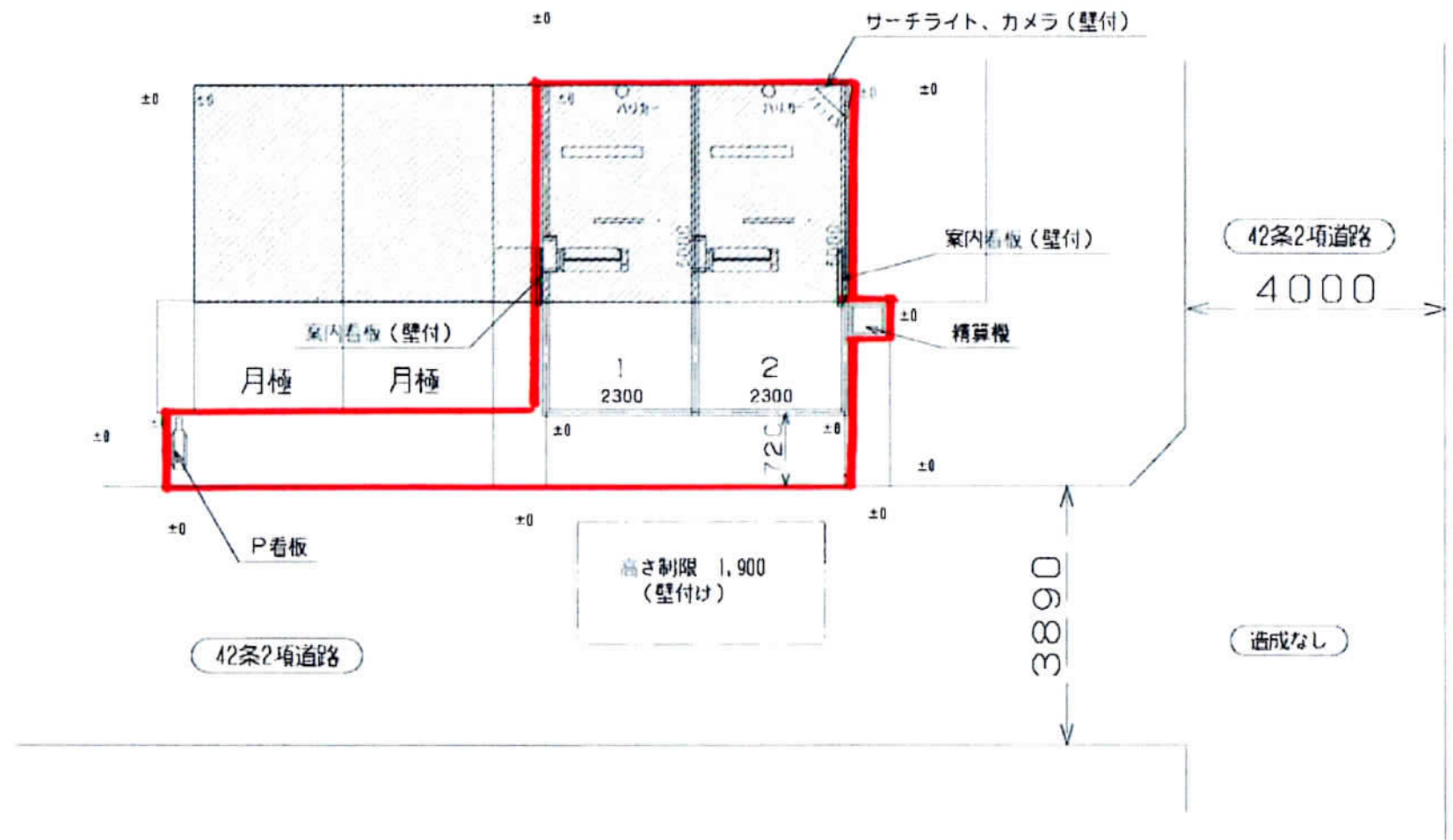
(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



〒247-0056 神奈川県鎌倉市大船2丁目3-19



地図データ ©2016 50 m



※レイアウトは変更になる場合があります。

作成年月日	2016. 8. 2	単位	mm	縮尺	1/100	現場名	エコロパーク大船第1 (仮称)
エコロシティ株式会社							
照査	設計	検認	収容台数	2台		神奈川県鎌倉市大船2-3-19	