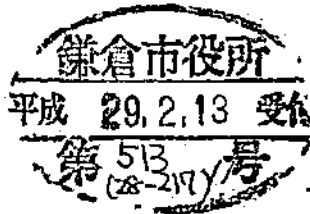


中規模開発事業土地利用方針届出書

平成29年2月13日

(あて先) 鎌倉市長

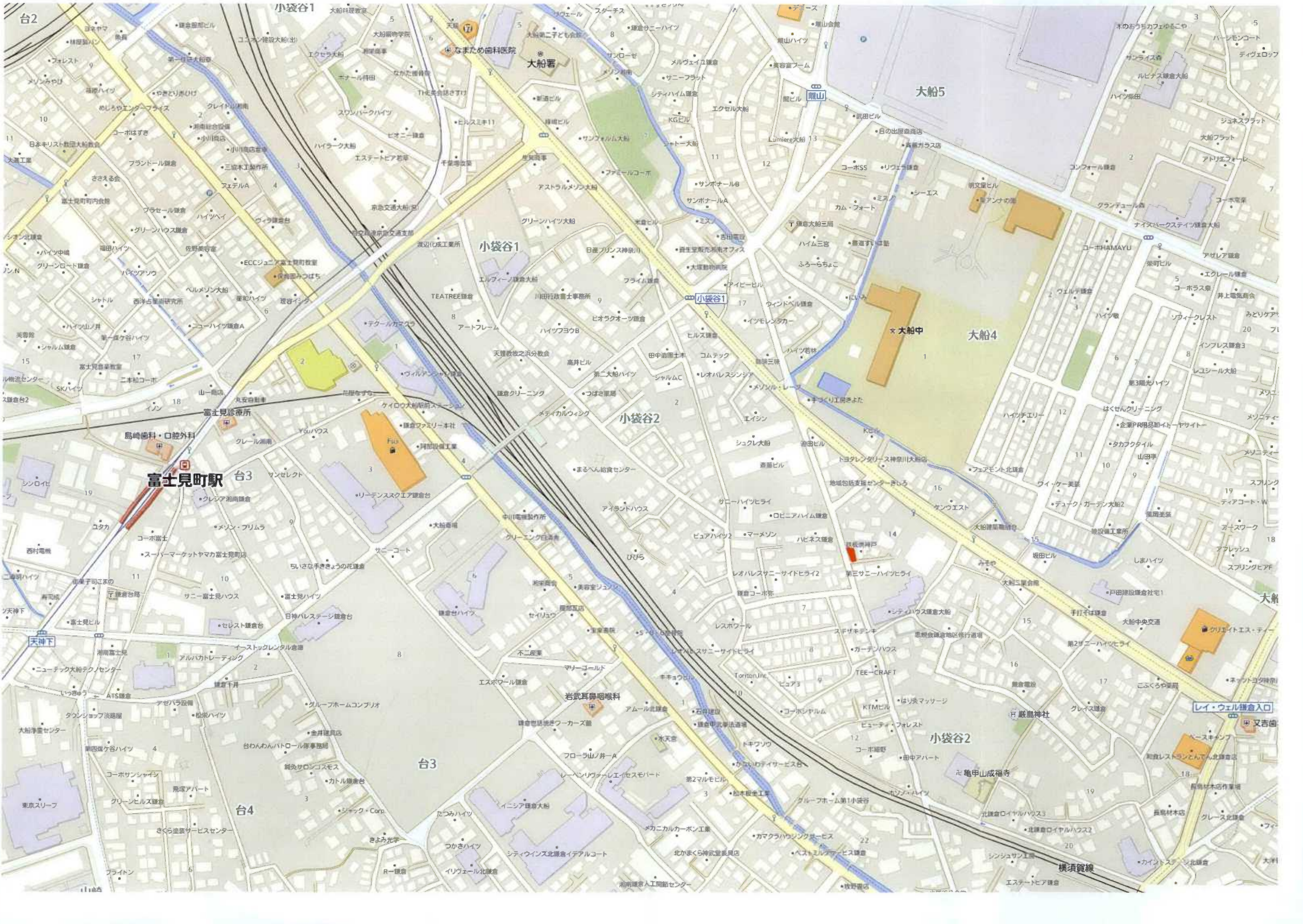


住所 東京都千代田区霞が関三丁目2番5号  
 氏名 三井不動産リアルティ株式会社  
 事業者 代表取締役社長 山代 裕  
 電話 03-6758-4060  
 住所 神奈川県横浜市西区北幸二丁目4番1号  
 代理人 氏名 三井不動産リアルティ株式会社 太内忠雄  
 電話 045-412-0700

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業	開発事業の目的	<input type="checkbox"/> 住宅 (戸建)	区画数	
		<input type="checkbox"/> 共同住宅	棟数	階数
区域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他		コインパーキング (4台)
		地名地番	神奈川県鎌倉市小袋谷二丁目467番3	
状況	土地利用規制	面積	73.05㎡	
		区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		風致地区	第1種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外
		用途地域	第一中高層住居専用地域 (容積率200%/建ぺい率60%)	
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ( )	
適	用途区分	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用		
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア		
		<input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500㎡以上5,000㎡未満		
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500㎡以上2,000㎡未満		
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500㎡未満)		
		<input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築		
		<input type="checkbox"/> 葬祭場の建築		
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300㎡以上500㎡未満)		
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1)		
		<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2)		
<input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1)				
<input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2)				
<input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域)				
<input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域)				
<input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000㎡以上のもの (市街化区域)				
切土:                      ㎡、盛土:                      ㎡      合計:                      ㎡				



富士見町駅

小袋谷1

小袋谷2

大船中

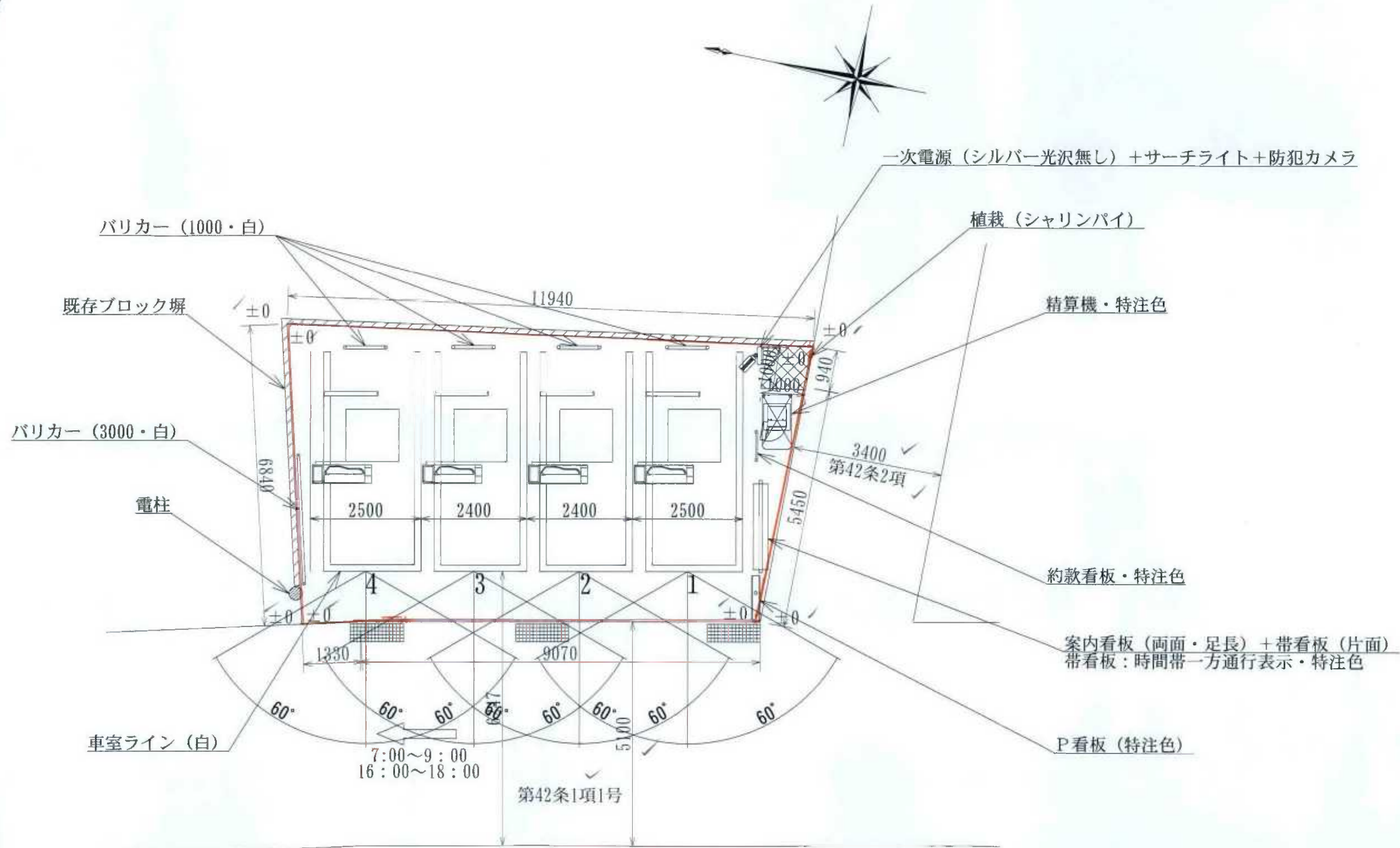
大船4

小袋谷2

レイ・ウェル併合入口

横須賀線

# 三井のリパーク



造成計画なし ✓

総台数	4台
時間貸台数	4台
月極台数	0台



日付  
平成28年12月22日  
縮尺  
S=1/100

駐車場名称  
リパーク鎌倉小袋谷2丁目