

中規模開発事業土地利用方針届出書

2021年 6月 24日

(宛先) 鎌倉市長

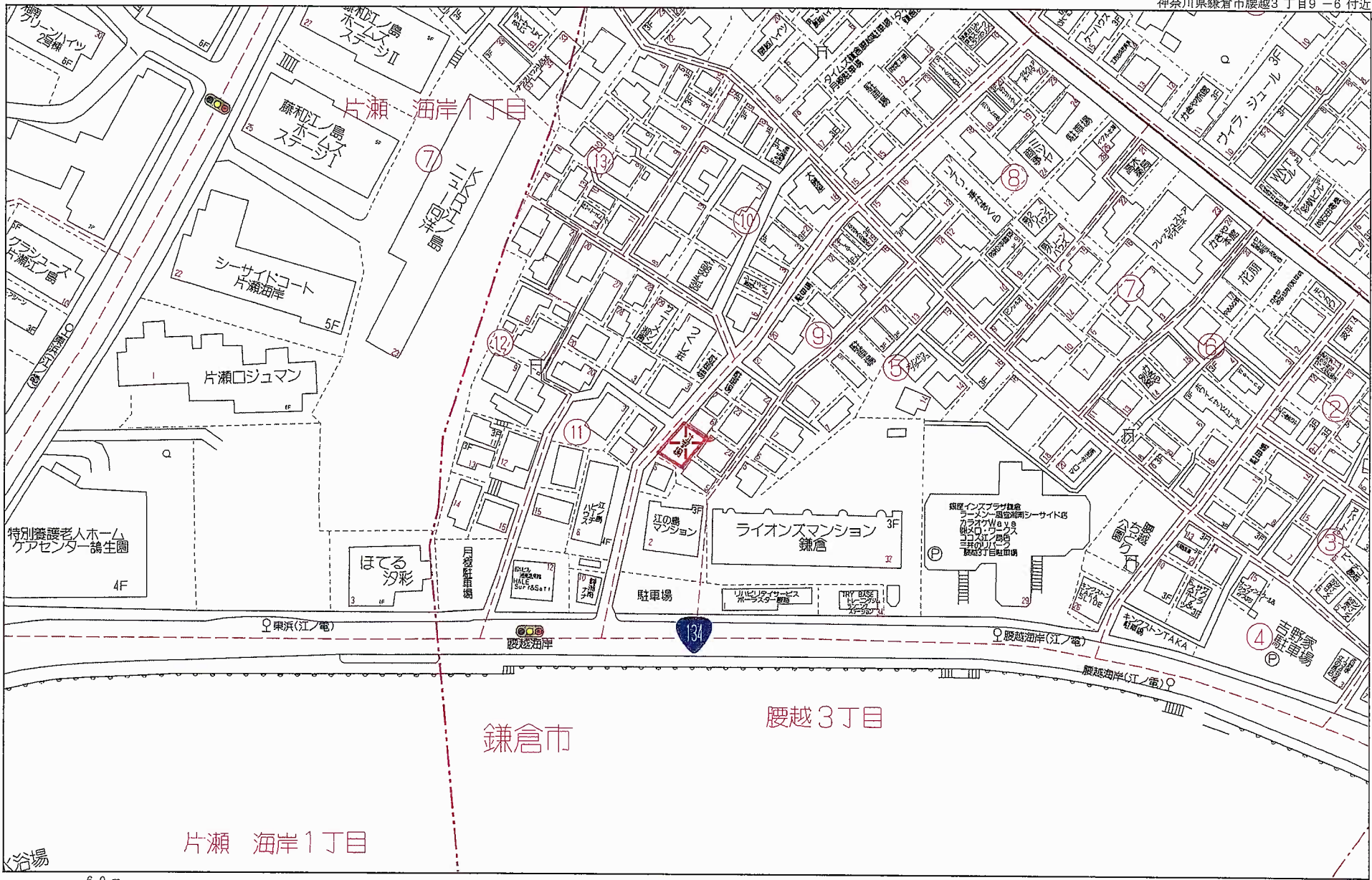


事業者 住所 東京都世田谷区等々力5丁目4番15号  
 氏名 株式会社リビングライフ  
 代表取締役 炭谷 久雄  
 電話 03-5706-5107  
 住所 東京都世田谷区等々力5丁目4番15号  
 代理人 氏名 株式会社リビングライフ  
 パーキング事業本部 平井 海杜  
 電話 03-5706-5107

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

事業区	事業の目的	<input type="checkbox"/> 区画の分割	用途 区画数	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅用宅地 ( 区画 )			
		<input type="checkbox"/> 共同住宅 (ワルム建築物を除く)	棟数 戸数		階数 高さ	<input type="checkbox"/> その他 ( )	
域	事業区域	<input checked="" type="checkbox"/> その他	コインパーキング (3台)				
		地名地番 面積	鎌倉市腰越三丁目50番 (地番) の一部 69.43㎡ <input type="checkbox"/> 公簿 <input checked="" type="checkbox"/> 実測				
の 状 況	土地利用規制	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域			
		宅地造成工事規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外			
		風致地区	<input type="checkbox"/> 第 種風致地区	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外			
		用途地域	第一種住居地域、第二種住居地域 (容積率200%/建蔽率60%) (容積率200%/建蔽率60%)				
		保全対象緑地	<input type="checkbox"/> 区域内 ( )	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外			
適 用 区 分	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 特定土地利用					
		<input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ア <input type="checkbox"/> 開発事業に係る土地の面積が500㎡以上5,000㎡未満 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域又は保全対象緑地を含む500㎡以上2,000㎡未満 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号イ (500㎡未満) <input type="checkbox"/> ワンルーム建築物の建築 <input type="checkbox"/> 葬祭場の建築 <input type="checkbox"/> 条例第2条第1項第6号ウ (300㎡以上500㎡未満) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが12mを超えるもの又は階数が4以上のものの建築 (共同住宅・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅・区分2) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが15m以上のもの又は階数が5以上のものの建築 (共同住宅以外・区分1) <input type="checkbox"/> 建築物の高さが18mを以上のもの又は階数が6以上のものの建築 (共同住宅以外・区分2) <input type="checkbox"/> 特定斜面地における宅地造成及び斜面地建築物の建築 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地に関する区画の分割 (すべての地域) <input type="checkbox"/> 土地の切土及び盛土に係る土量の和が2,000㎡以上のもの (市街化区域) (切土:            ㎡、盛土:            ㎡      合計:            ㎡)					

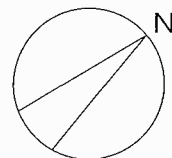


片瀬 海岸1丁目

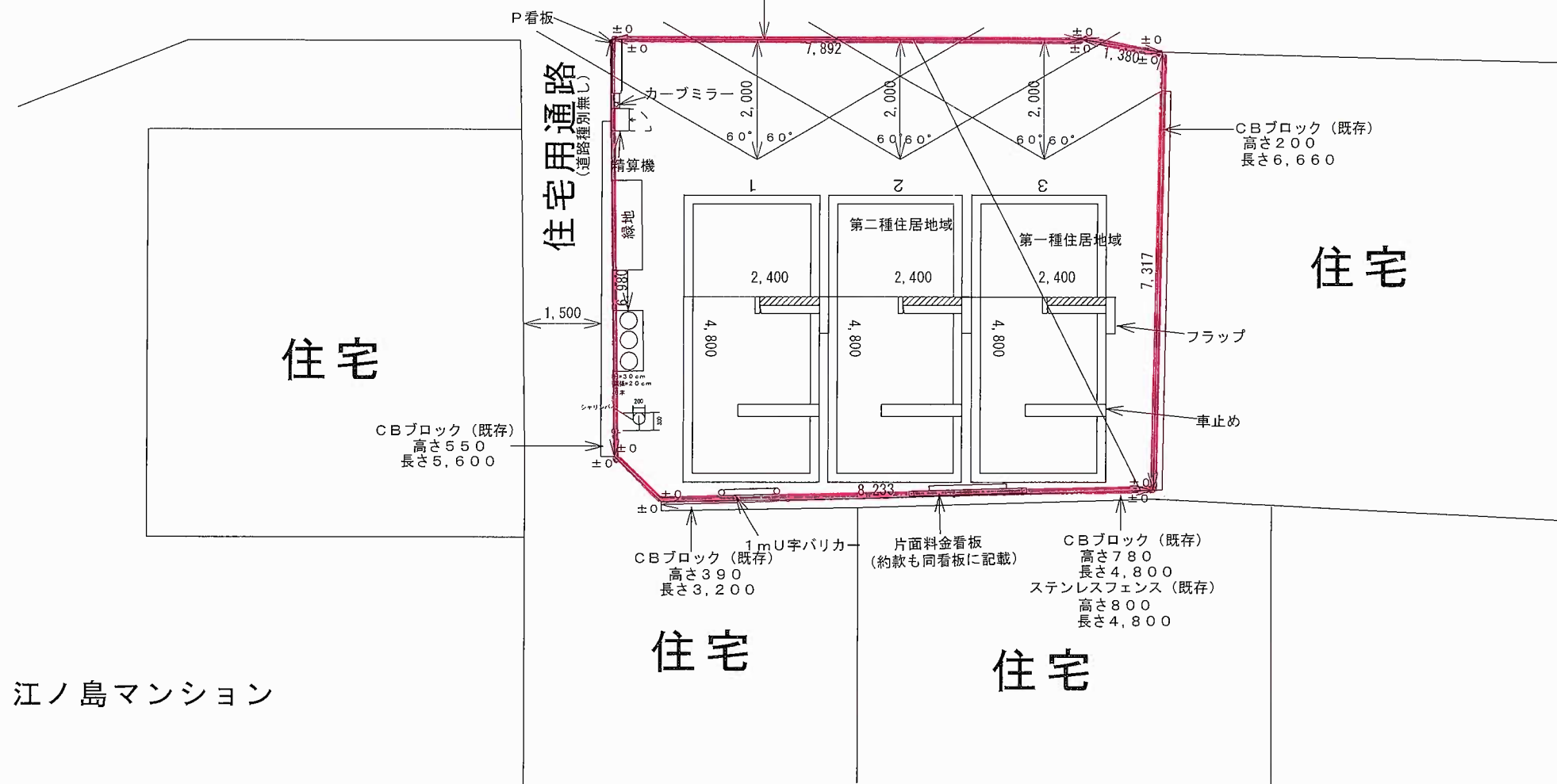
鎌倉市

腰越3丁目

60 m



法42条2項道路 市道  
造成無し  
前面道路



※本図面は、机上につき、実際の施工時に変更されることがあります。

リビングパーク鎌倉腰越第2 鎌倉市腰越3丁目9-6	縮尺	作成年月日	作成者
	1/100	2021/6/16	21.6.23