

中規模開発事業土地利用方針届出書

令和 5年 7月 28日

(宛先) 鎌倉市長



住所 [Redacted]

事業者 氏名 山田 尚 印

電話 [Redacted]

住所 神奈川県相模原市中央区淵野辺4-16-14

代理人 氏名 田中 太 印

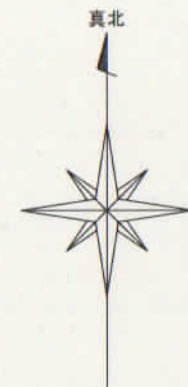
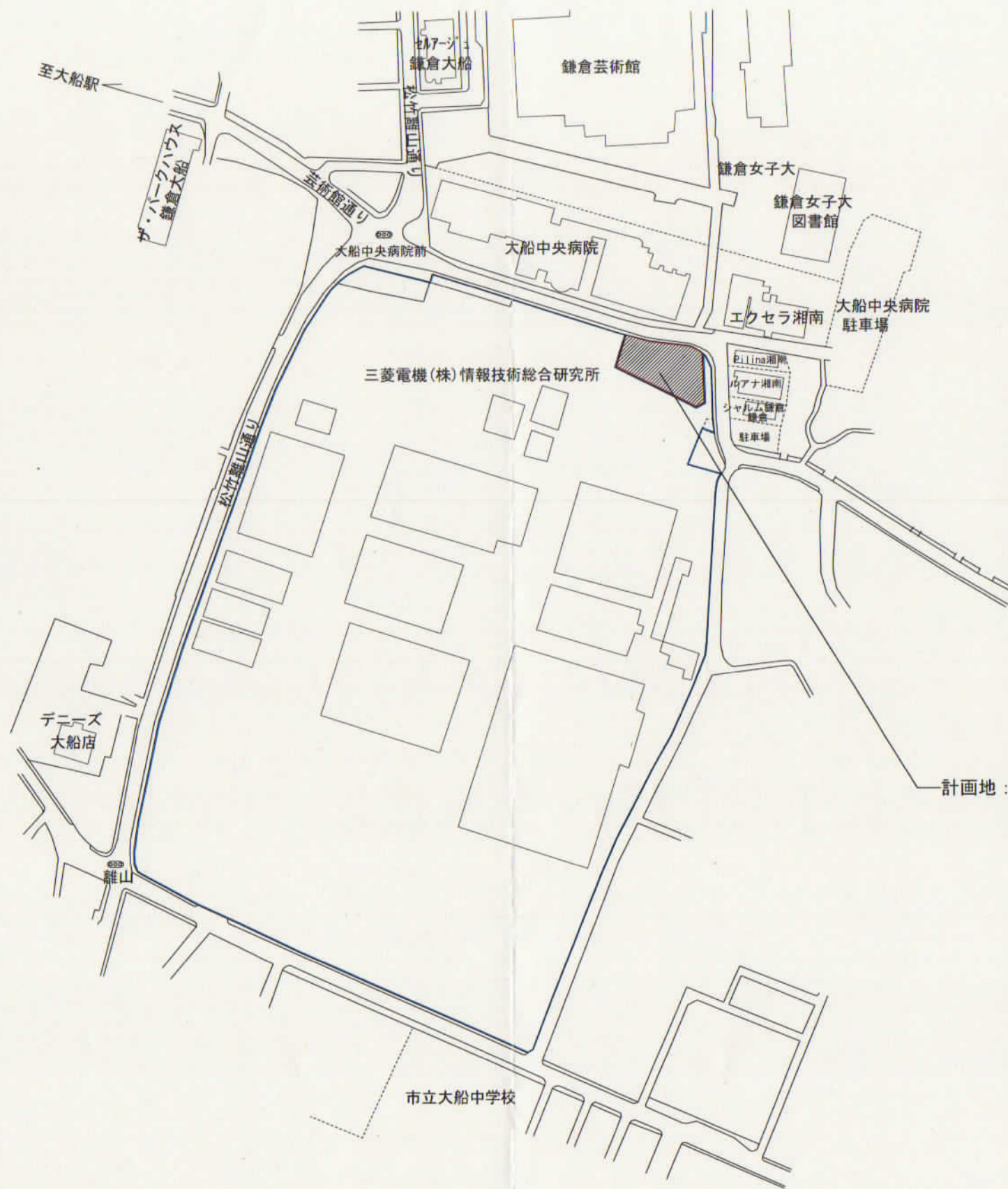
電話 042-755-5611

法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

Table with columns for '事業の目的', '事業区域', '土地利用規制', and '適用区分'. It contains checkboxes for various land use categories and specific details like '共同住宅' (28 units, 5 stories) and '事業区域' (896.00 m²).

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



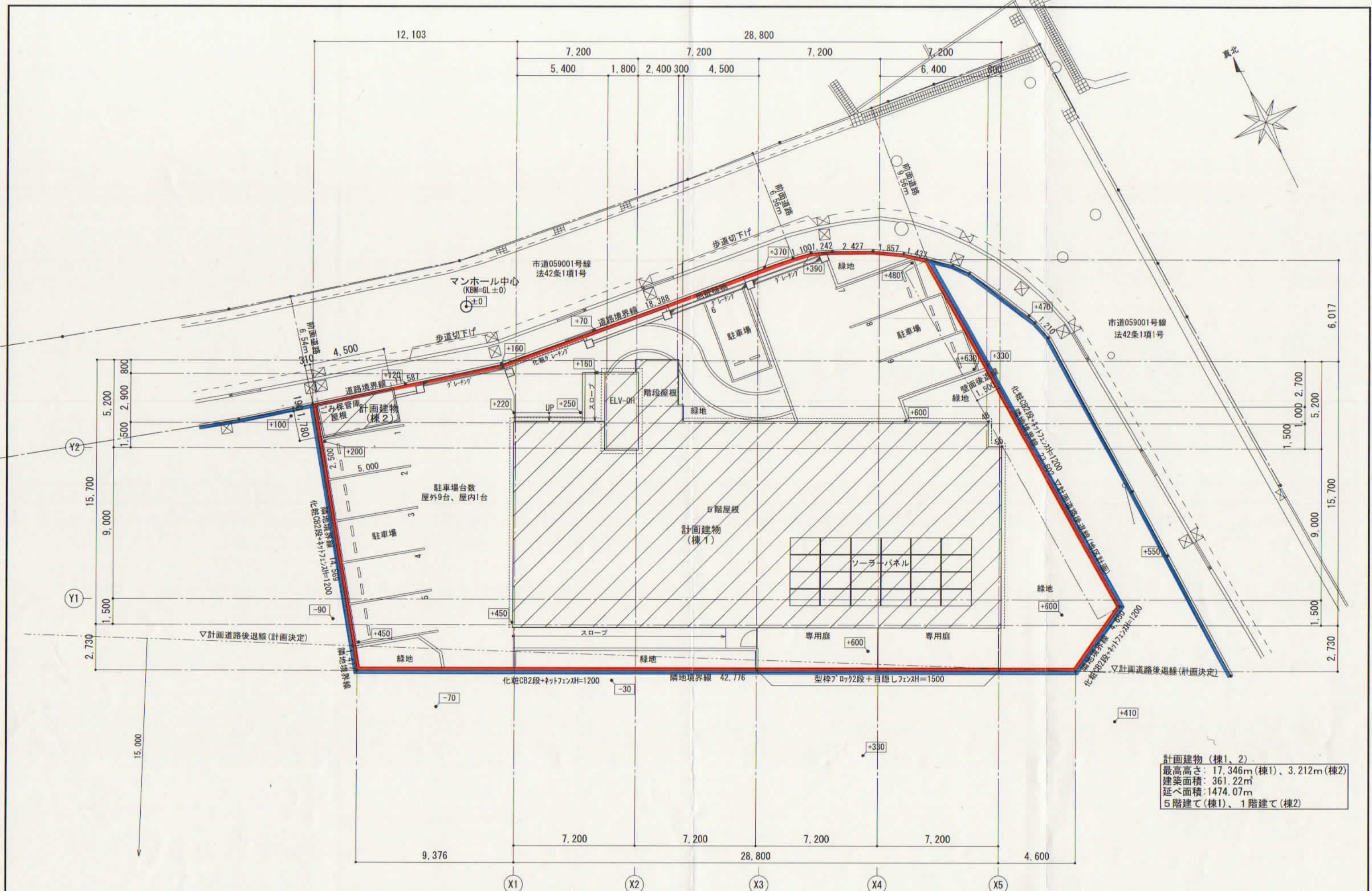
計画地：鎌倉市大船5丁目733番1 (地名地番)  
 鎌倉市大船5丁目1 (住居表示)



朝日建設株式会社 一級建築士事務所  
 一級建築士 第240562号 田中 太  
 PHONE: (042) 755-5611 FAX: (042) 755-5747

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称) 大船5丁目マンション新築工事	
図面名称	位置図	図面番号
	縮尺	1/2500



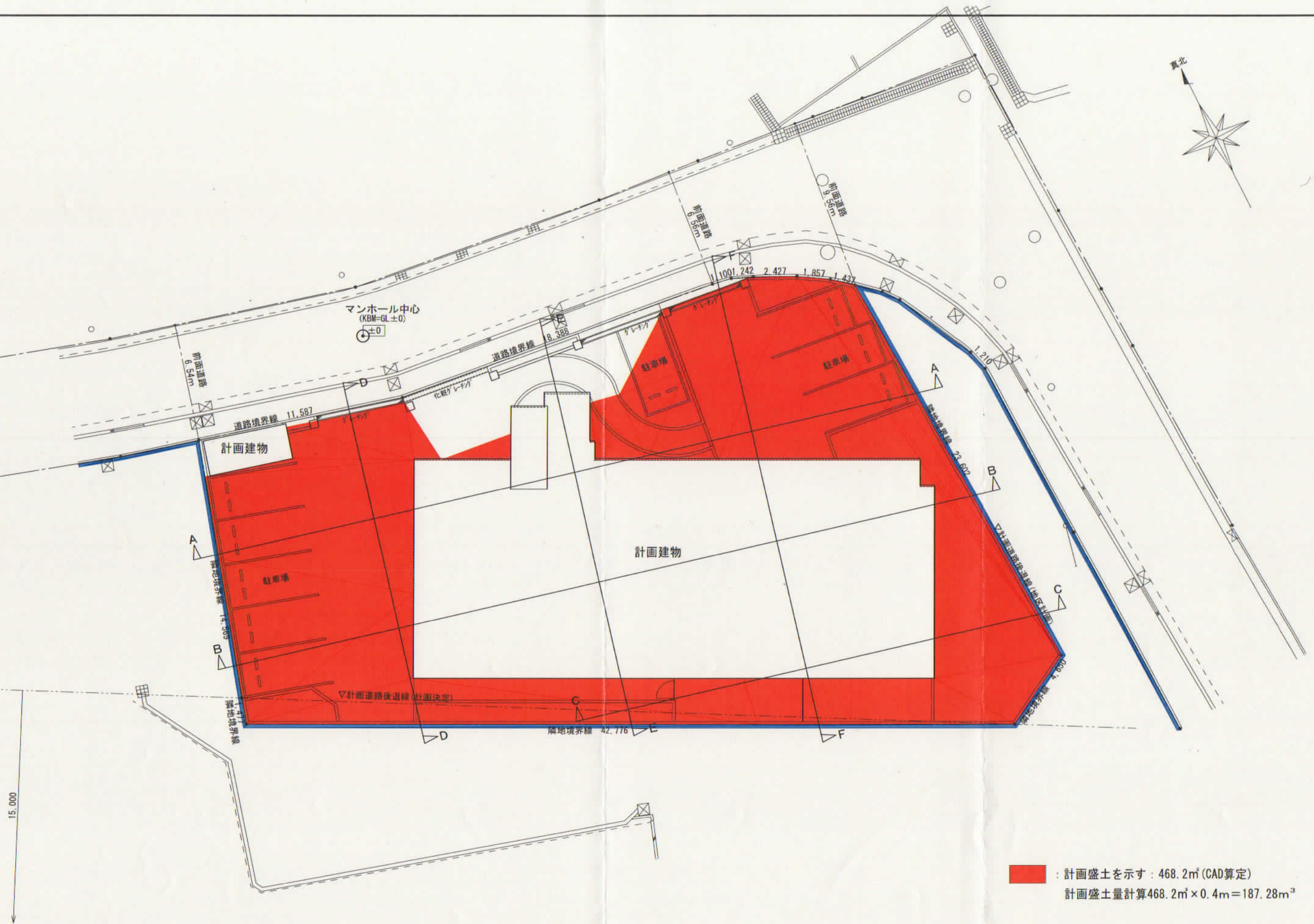
計画建物(棟1、2)  
 最高高さ: 17.346m(棟1)、3.212m(棟2)  
 建築面積: 361.22㎡  
 延べ面積: 1474.07㎡  
 5階建て(棟1)、1階建て(棟2)



朝日建設株式会社 一級建築士事務所  
 一級建築士 第240562号 田中 太  
 PHONE: (042) 755-5611 FAX: (042) 755-5747

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事		
図面名称	土地利用方針図	縮尺	1/200
図面番号			



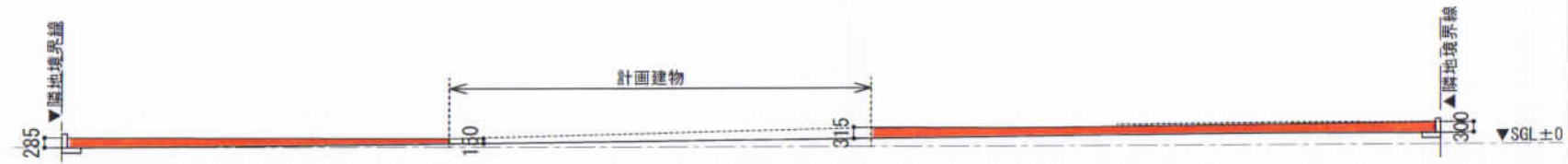
: 計画盛土を示す : 468.2㎡ (CAD算定)  
 計画盛土量計算  $468.2\text{㎡} \times 0.4\text{m} = 187.28\text{m}^3$



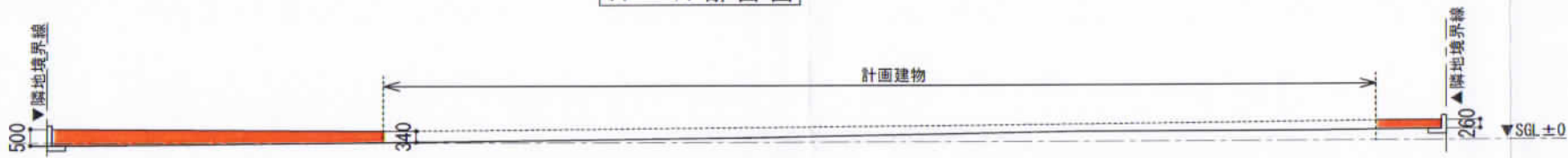
朝日建設株式会社 一級建築士事務所  
 一級建築士 第240562号 田中 太  
 PHONE: (042) 755-5611 FAX: (042) 755-5747

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事	
図面名称	造成計画平面図	図面番号
縮尺	1/200	



A - A 断面図



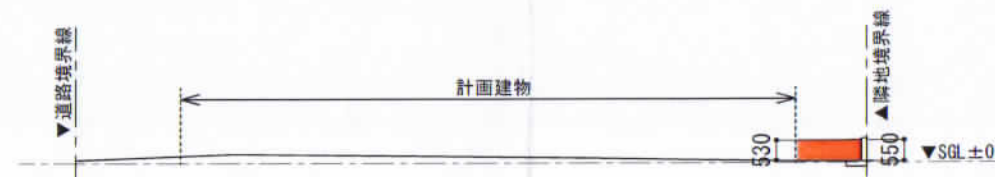
B - B 断面図



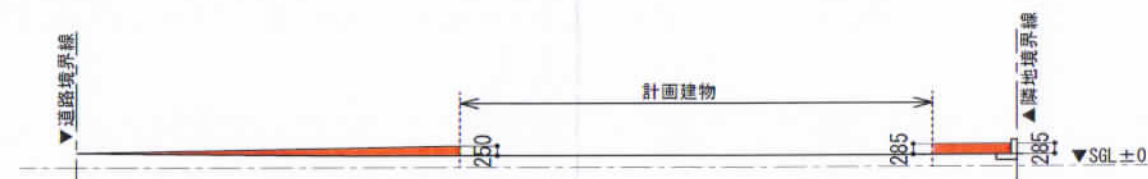
C - C 断面図



D - D 断面図



E - E 断面図



F - F 断面図

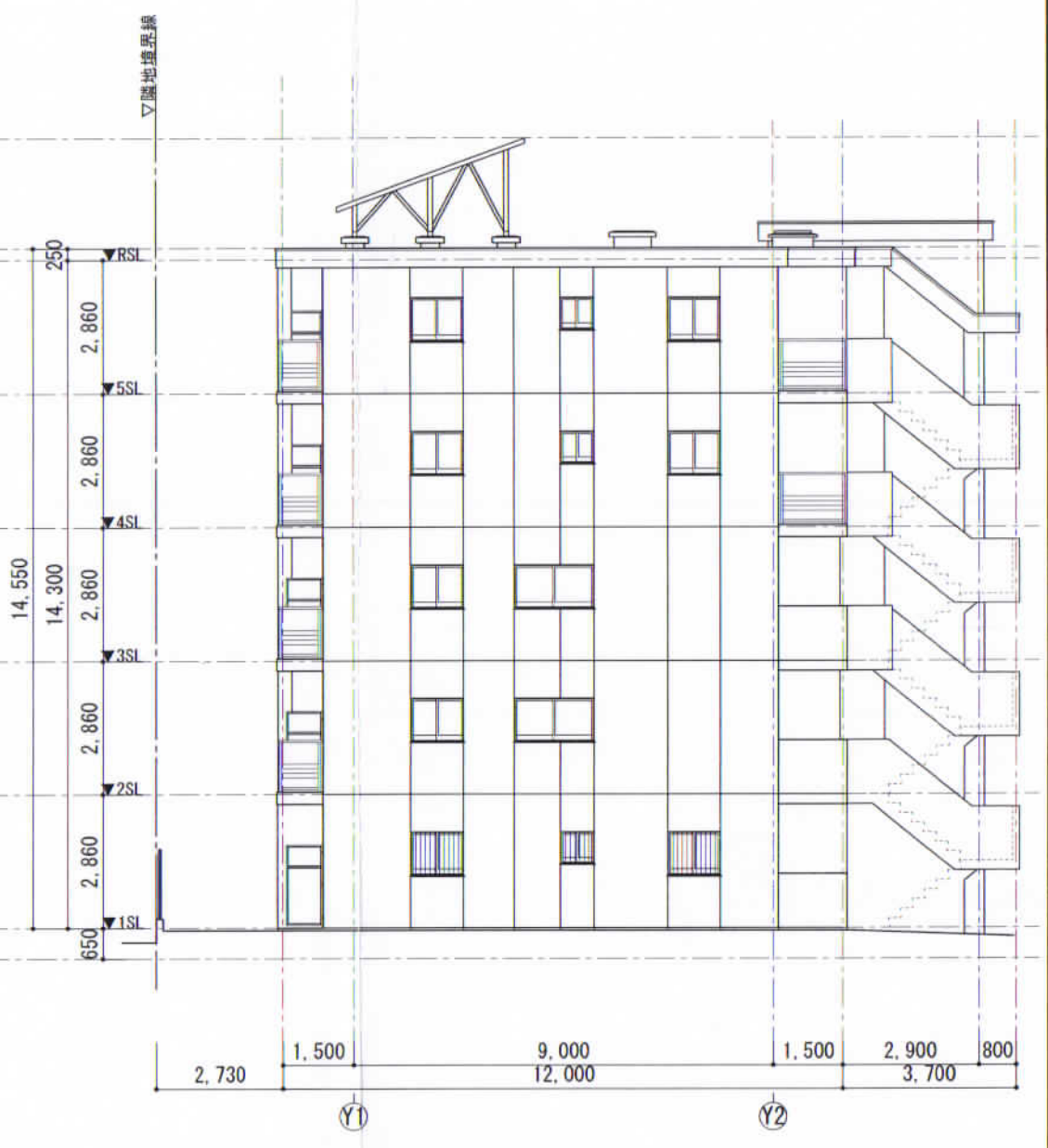
■ : 計画盛土を示す

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事	
図面名称	造成計画断面図	図面番号
縮尺	1/200	



棟 1 南側立面図



棟 1 東側立面図



朝日建設株式会社 一級建築士事務所  
 一級建築士 第240562号 田中 太  
 PHONE: (042) 755-5611 FAX: (042) 755-5747

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事		
図面名称	立面図 ( 1 )	縮尺	1/150
		図面番号	立-01



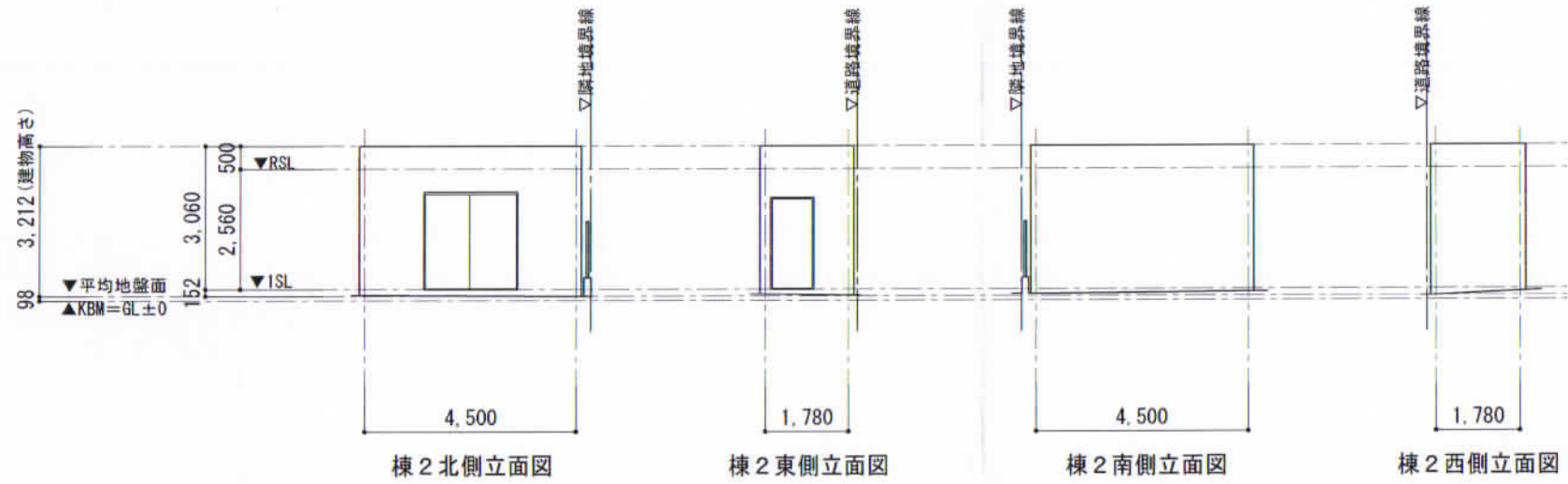
棟 1 <sup>北</sup>南側立面図



棟 1 西側立面図

承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事	
図面名称	立面図 ( 2 )	縮尺 1/150
図面番号	立-02	



承認	担当	製図	校正事項

工事名称	(仮称)大船5丁目マンション新築工事	
図面名称	立面図 ( 3 )	縮尺 1/150
図面番号	立-03	