

中規模開発事業土地利用方針届出書

令和5年11月21日

(宛先) 鎌倉市長



住所 鎌倉市大船1丁目23番1号.....
事業者 鎌倉総業株式会社
氏名 代表取締役 大橋 博.....
電話 0467-46-2237.....
住所 横浜市港南区上大岡西1-12-3.....
上大岡京浜ビル2階.....
代理人 日成工事株式会社
氏名 企画・設計室 室長 飯塚 真章.....
電話 045-840-5313.....

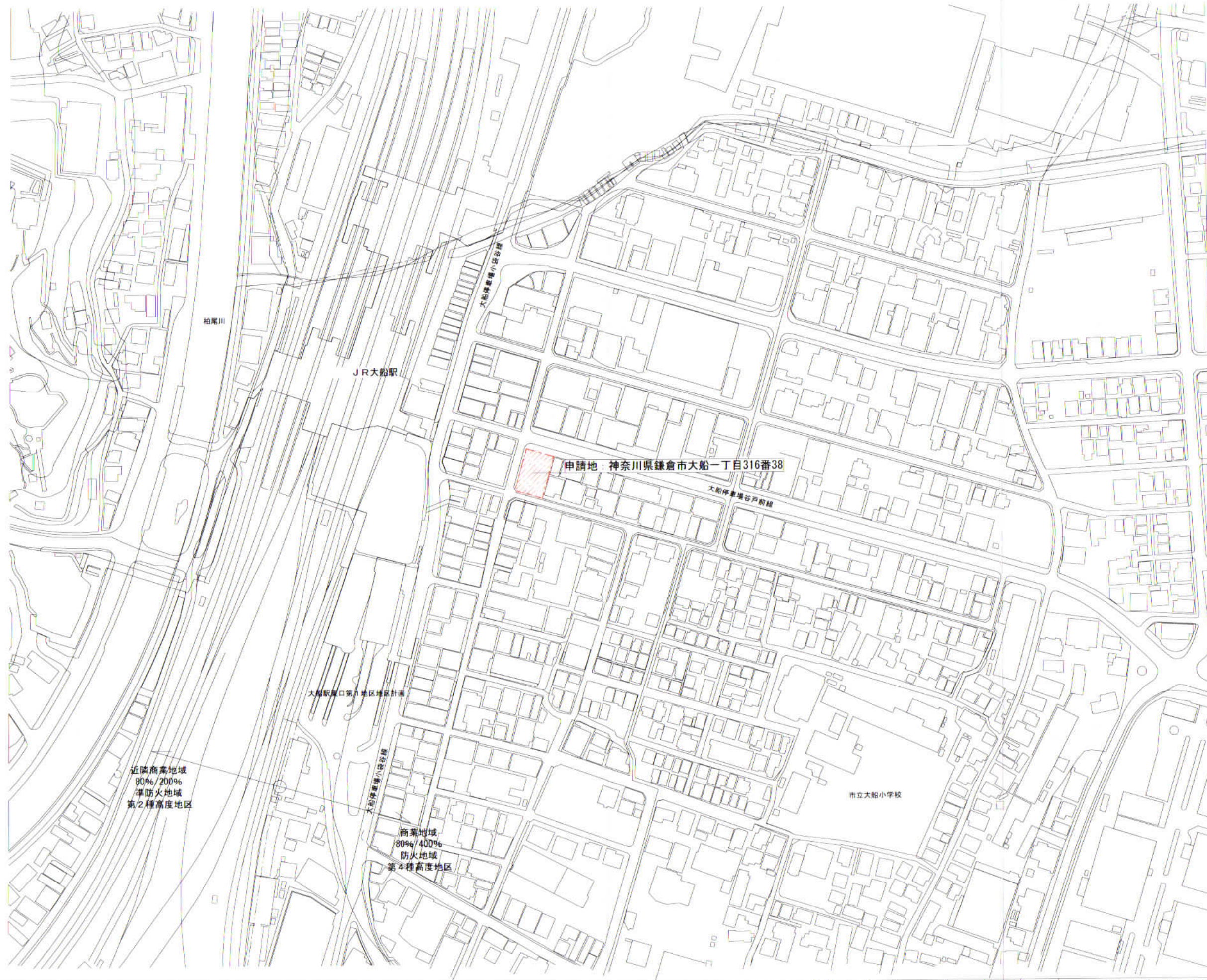
法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。

鎌倉市まちづくり条例第36条の規定により、次のとおり中規模開発事業の土地利用の方針書を届け出ます。

Table with columns for '事業の目的' (Business Purpose), '事業区域' (Business Area), '土地利用規制' (Land Use Regulation), and '適用区分' (Application Category). It includes checkboxes for various land use types and building specifications, such as '遊技場1棟の新築' (New 1-game hall building) and '市街化区域' (Urbanization Area).

(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



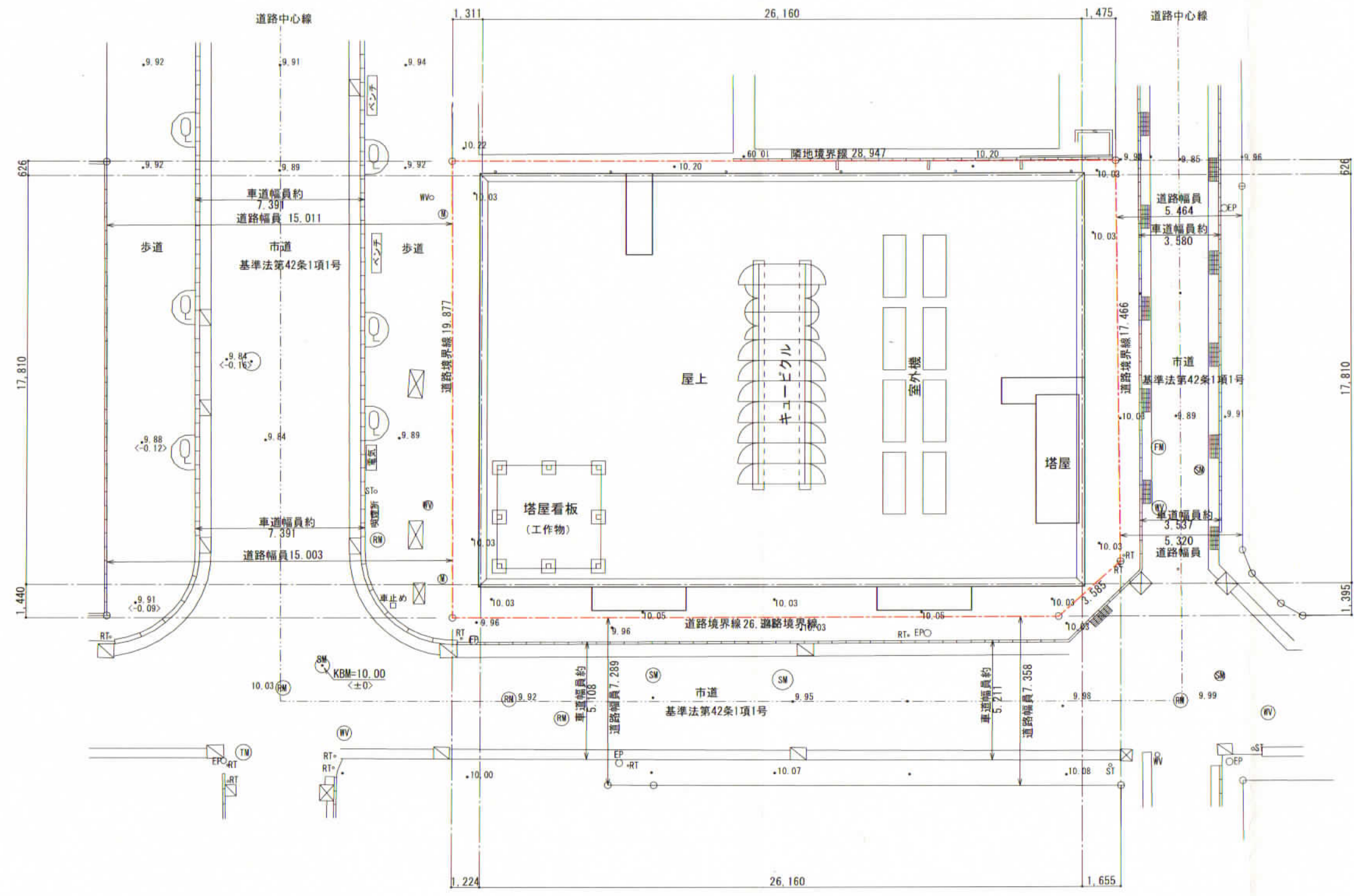


特記事項	説明	改正事項	年月日	工事名称	(仮称) 大船中央ビルディング建設工事	図面番号	A-03-01
	①			図面名称	案内図	縮尺	(A1) 1/1250 (A3) 1/2500
	②			作成年月日	2023.11	神奈川県知事登録第15340号 一級建築士登録第235447号 飯塚 真幸	
	③			日成工事株式会社 一級建築士事務所			
	④			代表	構造	設備	
	⑤			発行日			印

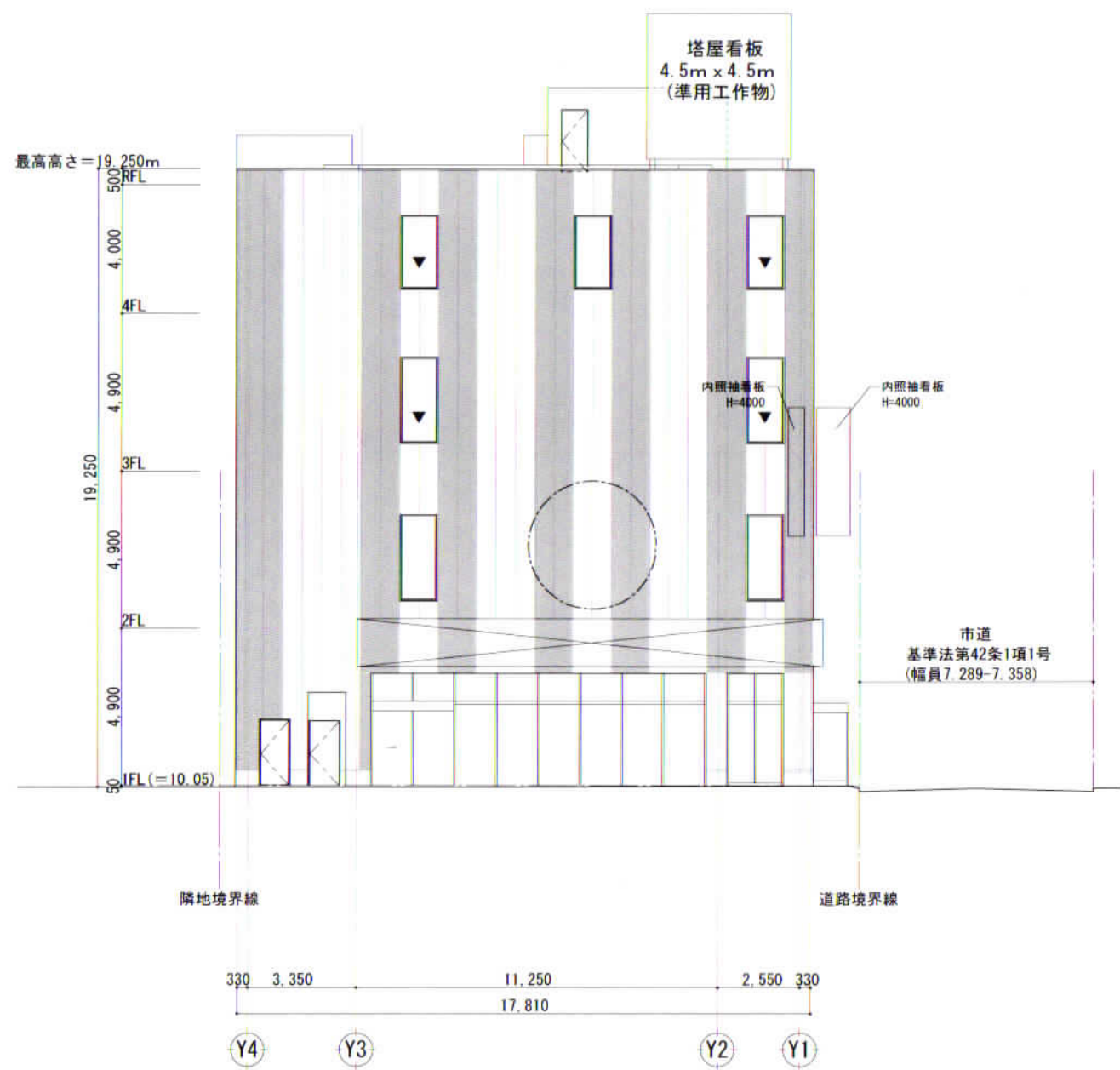




敷地面積	572.59㎡
延床面積	1,877.91㎡
容積対象床面積	1,683.03㎡ (容積率=293.88% < 400%)
建築面積	474.31㎡ (82.84% < 100%)
階数	地上4階 地下0階
最高高さ	19.250m
造成計画	なし



特記事項	記号	修正事項	年月日	工事名称	(仮称) 大船中央ビルディング建替え工事	図面番号	A-00
				図面名称	土地利用方針図	縮尺	1/200
						作成年月日	2023.11
				日成工事株式会社一級建築士事務所 神奈川県知事登録第15349号 一級建築士登録第235447号 橋本 真幸			
				代議士	棟	図	印
				発行日			



北立面図



西立面図

特記事項

図号	改正事項	年月日	工事名称	(仮称) 大船中央ビルディング建替え工事	原簿番号	A-00
①			図面名称	立面図	縮尺	1/200
②					作成年月日	2023.11
③			日成工事株式会社一級建築士事務所 神奈川県知事登録第15340号 一級建築士登録第235447号 監理 眞野			
④			代表		備	
⑤			設計		設備	
⑥					発行日	印