

まちづくり条例に基づく報告書

令和 7年 2月 3日

(あて先) 鎌倉市長



報告者

住所 茅ヶ崎市茅ヶ崎二丁目2番3号

氏名 株式会社 メディカルヘルスクラブ  
代表取締役 大屋敷 幸志

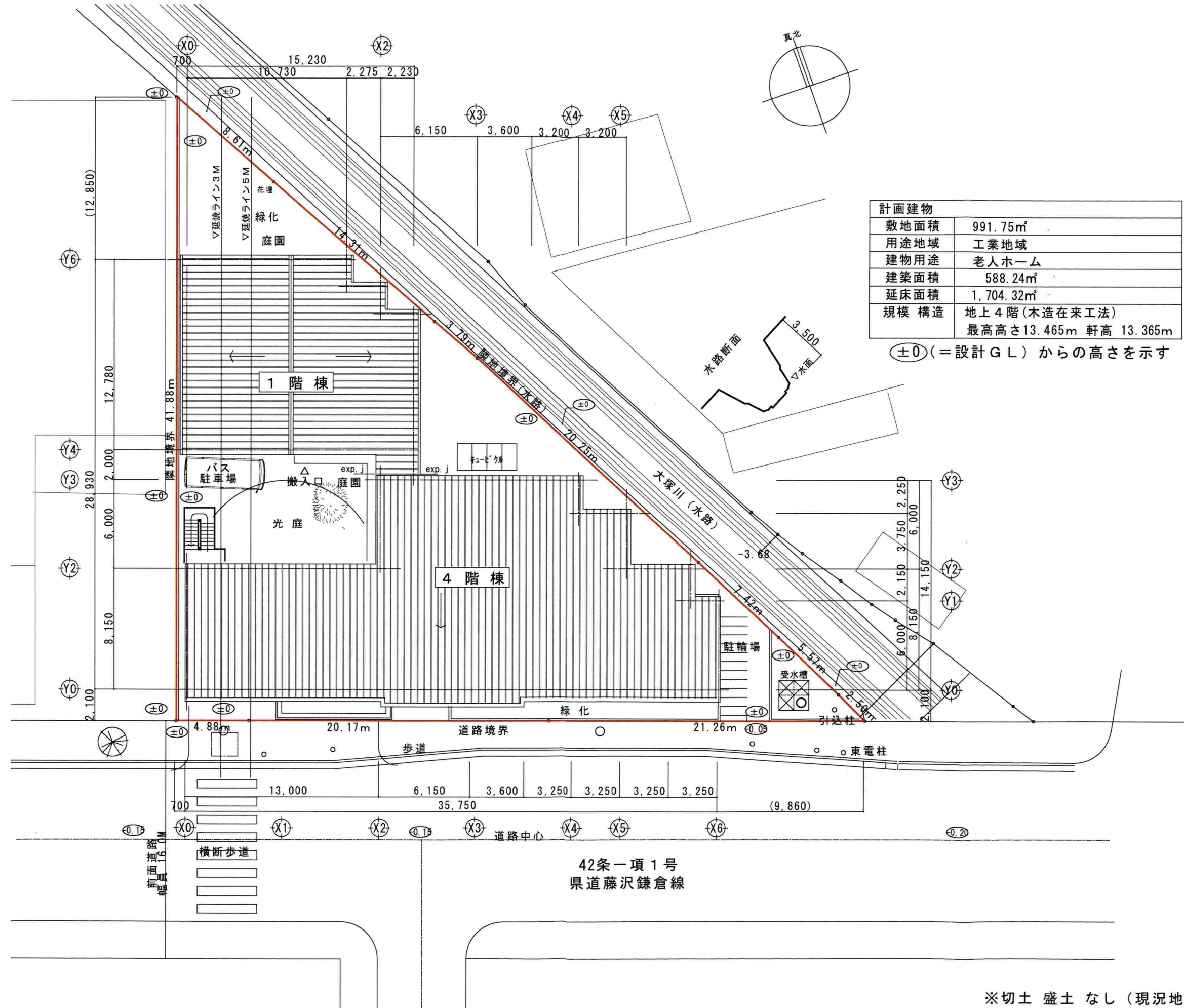
電話 0467 (82) 1563

〔法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。〕

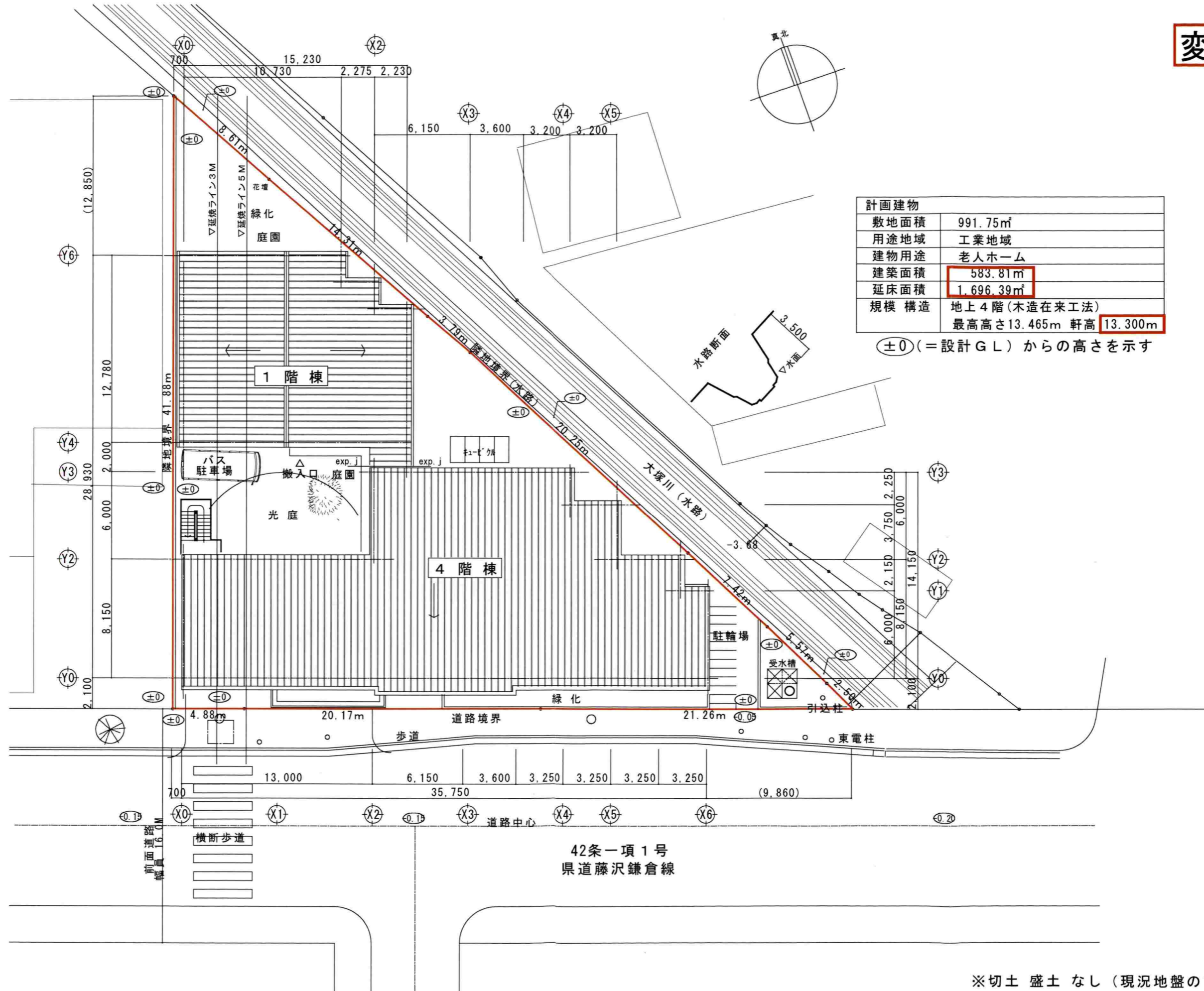
次のとおり報告します。

	<input type="checkbox"/> 第25条 (大規模土地取引行為) <input type="checkbox"/> 第26条 (大規模開発事業) <input type="checkbox"/> 第36条 (中規模開発事業) <input type="checkbox"/> 第48条 (適用除外) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (老人ホーム(37名) 1棟新築 )
土地所有者	住所: <u>茅ヶ崎市茅ヶ崎二丁目2番3号</u> 氏名: <u>株式会社 メディカルヘルスクラブ</u>
土地の所在	鎌倉市手広 六丁目1280番7
面積	991.75 m <sup>2</sup>
報告内容	① 建築面積、延床面積の変更 建築面積 変更前 583.81 m <sup>2</sup> → 変更後 588.24 m <sup>2</sup> 延床面積 変更前 1,696.39 m <sup>2</sup> → 変更後 1,704.32 m <sup>2</sup> ※実施設計完了時の数値に変更。平面形状に変更はありません。 ② 軒高の変更 変更前 13.300m → 変更後 13.365m ※実施設計の数値に変更。最高高さに変更はありません。

(注) 必要に応じて、事業区域案内図、公図の写し、土地の全部事項証明書、土地利用方針図、予定建築物の平面図、立面図 (建築物の建築以外を目的とする場合は、造成計画断面図) を添付してください。



※切土 盛土 なし (現況地盤のままの計画)



計画建物	
敷地面積	991.75㎡
用途地域	工業地域
建物用途	老人ホーム
建築面積	583.81㎡
延床面積	1,696.39㎡
規模 構造	地上4階(木造在来工法) 最高高さ13.465m 軒高 13.300m

(±0) (=設計G L) からの高さを示す

※切土 盛土 なし (現況地盤のままの計画)