

まちづくり条例に基づく報告書

2024 年 10 月 1 日

(あて先) 鎌倉市長



報告者

住所 神奈川県平塚市紅谷町 16 番 4 号

氏名 相模石油株式会社 代表取締役 小泉光哉 印

電話 0463 (22) 0201

(法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の
所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。)

次のとおり報告します。

該 当 条 文	☐ 第 2 5 条 (大規模土地取引行為) ☐ 第 2 6 条 (大規模開発事業) ☒ 第 3 6 条 (中規模開発事業) ☐ 第 4 8 条 (適用除外) ☐ そ の 他 ()
土地所有者	住所 : XXXXXXXXXX 氏名 : XXXXXXXXXX
土地の所在	鎌倉市岩瀬 1 丁目 444 番 1
面 積	146.90 m ²
報 告 内 容	東側の隣地の方からご要望がありレイアウトを変更いたします。 元々のレイアウトでは、排気ガスが気になるという事で 配慮したレイアウトに変更して欲しいという要望がございました。 地主様同士で会話をしていただき、今回のレイアウトで 両者ご納得いただきました。

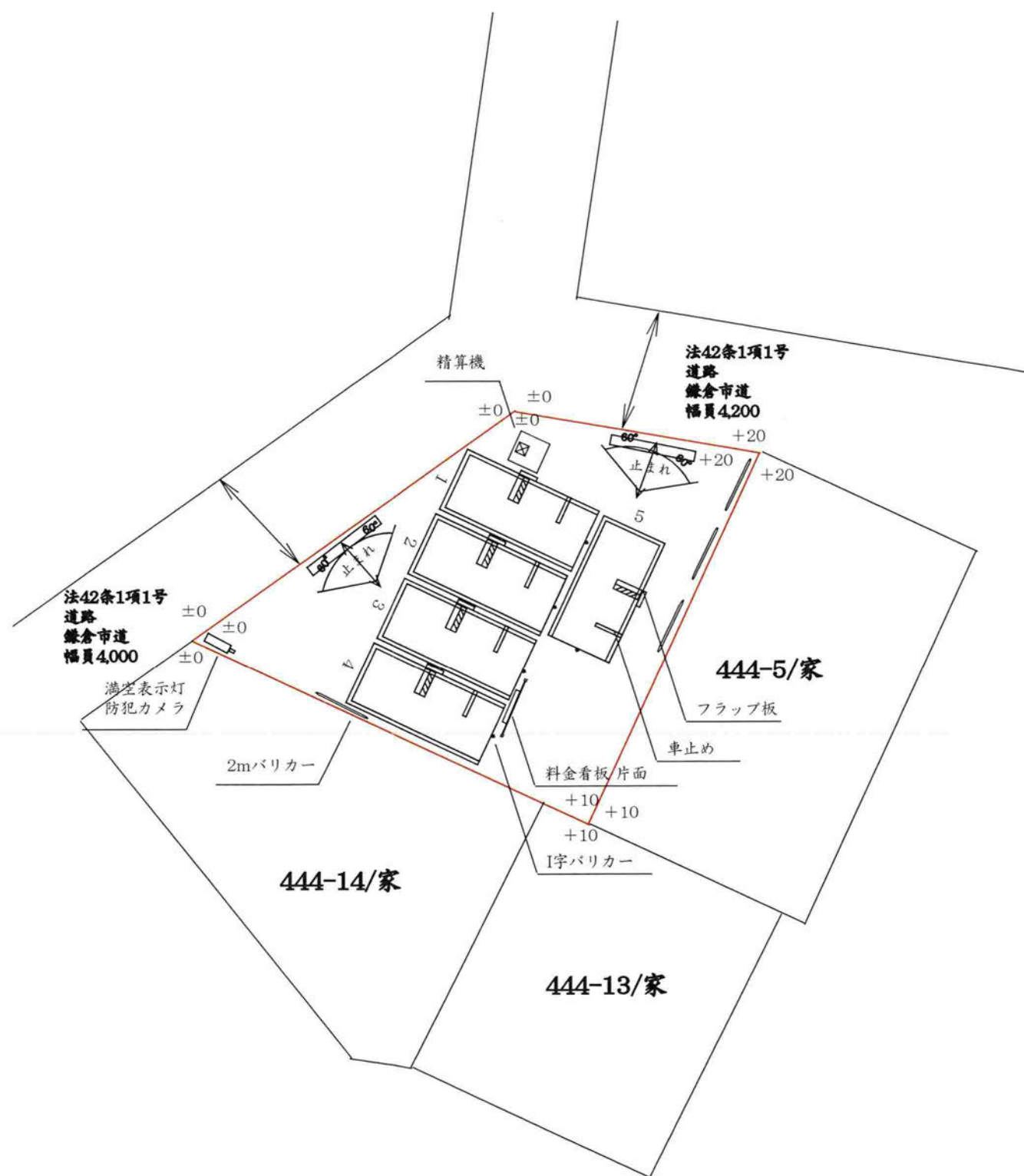
(注) 必要に応じて、事業区域案内図、公図の写し、土地の全部事項証明書、土地利用方針図、予定建築物の平面図、立面図 (建築物の建築以外を目的とする場合は、造成計画断面図) を添付してください。

N

S : 1/200

A diagram of a door with a vertical dimension of 5,000 and a horizontal dimension of 2,400. The door has a handle and a lock mechanism on the left side.

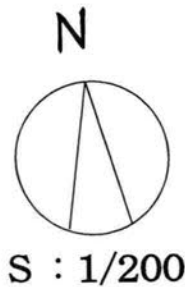
＜計画面積＞146.90㎡（実測）



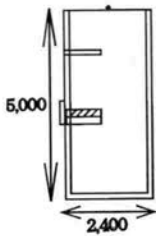
※造成計画なし

相模石油株式会社 駐車場開発営業部	総台数		5 台		レイアウト作成者		最終レイアウト作成者		日付	駐車場名称 ダイレクトパーク 鎌倉岩瀬
					所属長	担当	所属長	担当	2024/8/16	
	時間貸台数	月極台数				須加野		須加野	縮尺 S:1/200	
	5 台	0 台								

土地利用計画図



＜車室サイズ＞2400×5000



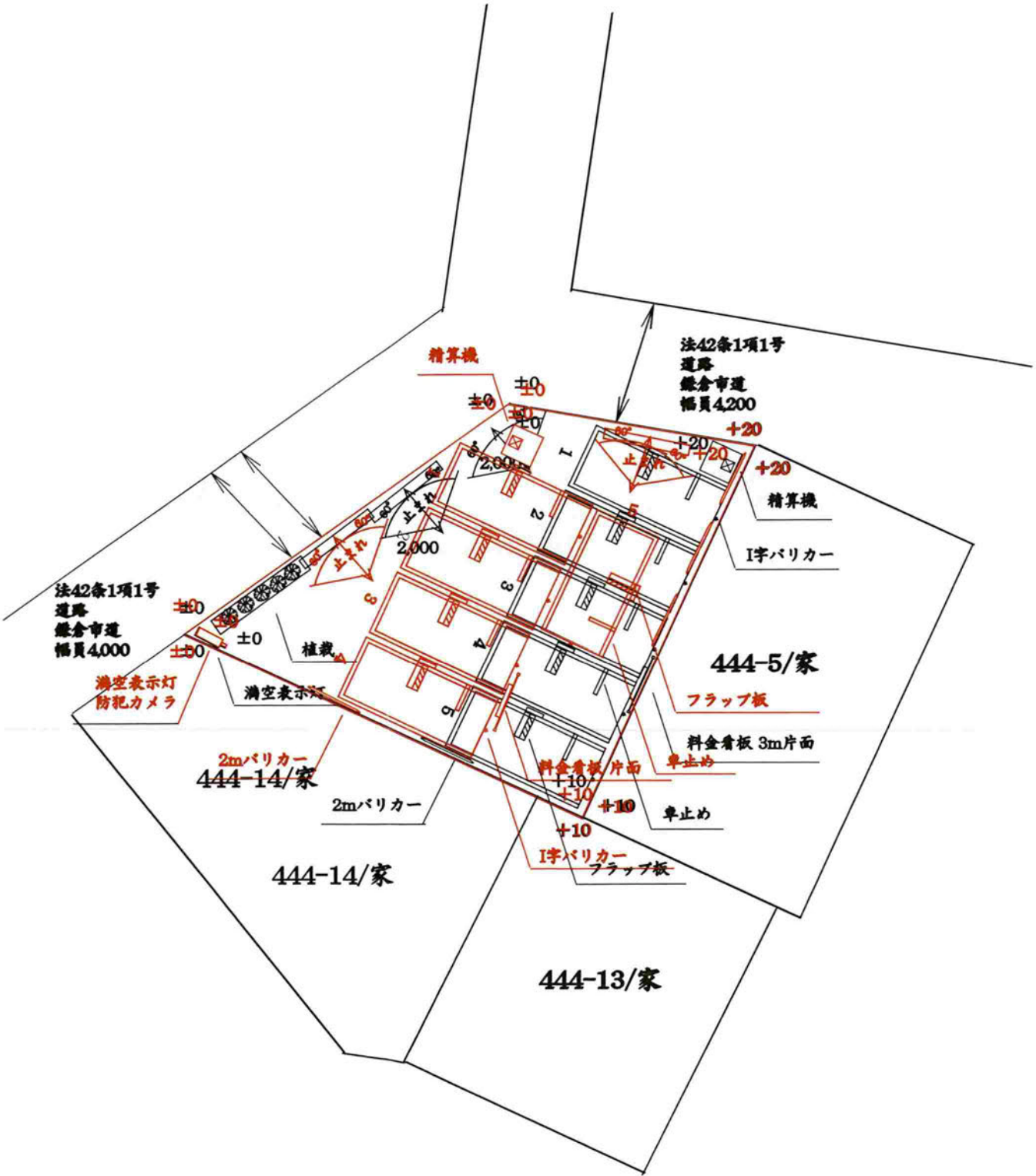
＜所在地＞鎌倉市岩瀬1丁目28番3
＜所在地番＞鎌倉市岩瀬1丁目444番1
＜計画面積＞146.90㎡（実測）

＜植栽概要図＞

樹種	高さ	本数	密度
サツキ	H=0.3×5本 W=0.2×5本	5本	5本/㎡

平面図
260
2,000

※ラインは全て白色とする。
※造成計画なし



相模石油株式会社 駐車場開発営業部	総台数		レイアウト作成者		日付 2024/8/16	駐車場名称 ダイレクトパーク 鎌倉岩瀬
	5 台		所属長	担当		
	時間貸台数 5 台	月極台数 0 台		須加野	須加野	
縮尺 S:1/200						