

環境及び景観の保全方針書

(第一面)

事業計画の名称		
事業区域の地名地番		鎌倉市
鎌倉市環境基本計画との関連	脱炭素まちづくりの推進に対処している事項	
	大気の保全に対処している事項	
	水質・水量の保全に対処している事項	
	騒音・振動の防止に対処している事項	
	歴史的環境の保全に対処している事項	
	生態系の保持に対処している事項	
	省エネルギーや新エネルギーの導入に対処している事項	

鎌倉市	地域制緑地の候補地の方針に対処している事項 (地 区)	
緑の基	都市公園等の候補地の方針に対処している事項 (地区)	
本計	保全配慮地区の方針に対処している事項 (地区)	
画と		
の		
関	緑化重点地区の方針に対処している事項	
連		

鎌倉市景観計画との関連	構造別景観形成	景観地域の基本方針に対処している事項	() 地域		
		景観ベルトの基本方針に対処している事項	() ベルト・該当なし		
		景観拠点の基本方針に対処している事項	() 拠点・該当なし		
	類型別景観形成	土地利用類型別の景観形成の方針及び基準に対処している事項	区 域	() 区域	
			方 針		
			基 準		
	特定地区	特定地区における景観形成の方針及び基準に対処している事項	区 域	() 地区・該当なし	
			方 針		
			基 準		
	眺望景観	眺望景観の保全、創出の方針に対処している事項			

環境及び景観に係る調査報告書

(第一面)

事業計画の名称			
事業区域の地名地番			
環境 に 係 る 調 査 報 告	共通 調査 項目	現況	<ul style="list-style-type: none"> ・地形、地質及び土質の状況 ・土地利用の状況
		計画	<ul style="list-style-type: none"> ・土地の形質の変更行為を実施する区域及び変更方法 ・事業の実施に伴い設置される工作物の位置、規模及び構造
	大気汚染	調査項目	<ul style="list-style-type: none"> ・土石の搬入又は搬出のための自動車の運行台数 ・土石の搬入又は搬出のための経路
		対応方針	粉じんの飛散を防止するための措置等
	安全	調査項目	<ul style="list-style-type: none"> ・交通経路の状況 ・事業の実施区域に係る出入路の位置、構造及び使用の方法路 ・自動車の運行の時間及び出入りの回数
		対応方針	交通安全確保のための措置等

環境に係る調査報告	残土	調査項目	・残土の発生量及び処分の方法	
		対応方針	残土の運搬及び処分が生活環境に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	騒音	調査項目	・騒音に係る特定建設作業の実施の場所及び期間 ・騒音に係る特定建設作業の種類並びに使用する機械の種類、規模、能力構造、用途、配置及び使用時間 ・騒音に係る特定建設作業騒音の特性	
		対応方針	騒音によって生活環境に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	振動	調査項目	・振動に係る特定建設作業の実施の場所及び期間 ・振動に係る特定建設作業の種類並びに使用する機械の種類、規模、能力構造、用途、配置及び使用時間 ・振動に係る特定建設作業振動の特性	
		対応方針	振動によって生活環境に著しい影響を及ぼさないための措置等	

環境に係る調査報告	気象	調査項目	風向き及び風速の状況	
		対応方針	風向きの変化等により居住環境に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	水象・地象	調査項目	<ul style="list-style-type: none">・降雨量の状況・河川の流量及び流速並びに流域水収支の状況・植物の生育状況・排水路の位置、規模及び構造	
		対応方針	傾斜地の崩壊を防止するための措置及び河川流量等の変化が居住環境に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	動物	調査項目	<ul style="list-style-type: none">・動物の生育の状況・貴重種又は重要種の動物の繁殖の状況及び生育環境の特性	
		対応方針	動物の生育に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	植物	調査項目	<ul style="list-style-type: none">・現存植生・潜在自然植生・貴重な植物の種、群落及び植生の状況	

(第四面)

環境に係る調査報告	植物	対応方針	植物の生育に著しい影響を及ぼさないための措置等	
	生態系	調査項目	<ul style="list-style-type: none"> 植物に係る生態系を構成する植物、動物その他の要素の状況 食物連鎖 	
		対応方針	植物に係る生態系を適切に維持するための措置等	
	文化財	調査項目	<ul style="list-style-type: none"> 文化財の分布の状況 文化財の保存の状況 	
		対応方針	文化財に著しい影響を及ぼさないための措置等	
景観に係る調査報告	調査項目	<ul style="list-style-type: none"> 眺望点の位置及び利用の状況 景観を構成する要素の状況 主要な眺望点からの眺望の範囲 主要な景観資源の位置、数、特徴、保存及び活用状況 事業の実施に伴い設置される建築物及び工作物の位置、規模、形態、色彩及び供用の方法 		
	対応方針	主要な眺望点からの景観に著しい影響を及ぼさないための措置等		